



# CITTÀ DI AFRAGOLA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

**Settore servizi al territorio**

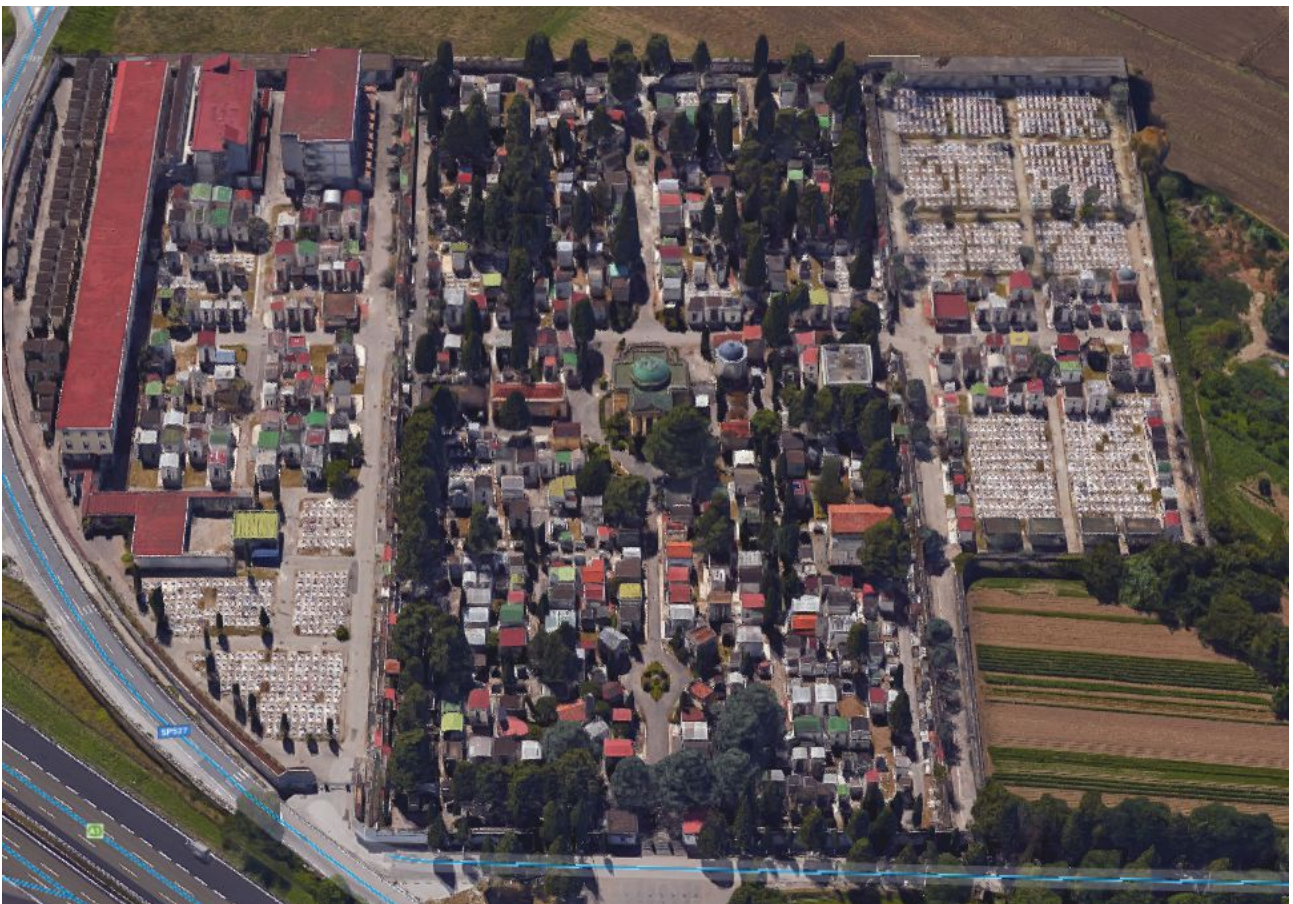
Tel. 081.8529350 E-mail: [g.napolitano@comune.afragola.na.it](mailto:g.napolitano@comune.afragola.na.it)

**Servizio interventi urbani**

Tel 081.8529277 E-mail: [g.deluca@comune.afragola.na.it](mailto:g.deluca@comune.afragola.na.it)

## Capitolato speciale d'appalto

Servizi cimiteriali



**Il Progettista:**

Arch. Giuseppe De Luca

**Il Responsabile del Procedimento**

Arch. Giuseppe de Luca

## ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto comprende le operazioni cimiteriali di esumazione, interro, ecc., sorveglianza delle opere cimiteriali, disciplinate dal d.P.R. n. 285 del 10/09/1990 "Approvazione del regolamento di polizia mortuaria" come sarà richiesto dall'Ente.

## ART.2 - DURATA DELLA CONCESSIONE

L'appalto della durata di circa anni uno prevede n.400 prestazioni principali di inumazione ed esumazione e decorrerà dalla data del verbale di consegna del servizio. La durata dell'appalto è correlato al raggiungimento delle prestazioni richieste. Alla scadenza, il contratto si intenderà risolto, senza che intervenga avviso e/o disdetta.

## ART.3 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'appalto si compone delle seguenti prestazioni:

- Servizi cimiteriali consistenti nelle operazioni cimiteriali d'inumazione, di tumulazione, di esumazione, di traslazione di salme e dei resti, delle ceneri, dei nati morti, dei prodotti abortivi e di concepimento, dei resti anatomici e le funzioni di cui agli artt. 52, 53 e 81 del d.P.R. 1009.1990, n. 285. Il personale delle Ditte partecipanti dovranno essere, in possesso dell'idoneità dei corsi formativi di cui alla deliberazione di Giunta Regione Campania n. 963 del 15 maggio 2009, e precisamente:
- COD 2801116 per la formazione del personale addetto alle operazioni cimiteriali di sepoltura.

Operazioni cimiteriali, valutati in misura probabilistica presunta:

1) Inumazione di salma, arti e feti in campo comune - scavo della fossa effettuato almeno 30 minuti prima dell'orario di arrivo del feretro, eseguito a mano delle dimensioni previste dalla normativa nazionale, regionale e dal regolamento comunale vigenti (fosse per adulti profondità non inferiore a 2,00 metri; nella parte più profonda lunghezza di almeno 2,20 metri e larghezza di almeno 0,80 metri; con distanza l'una dall'altra di almeno 0,50 metri per ogni lato - fosse per fanciulli di età inferiore ad anni 10, di profondità non inferiore a 2,00 metri ,nella parte più profonda lunghezza 1,50 metri e larghezza di 0,50 metri, con distanza l'una dall'altra di almeno 0,50 metri per ogni lato). Per i nati morti e i prodotti abortivi fossa di misura adeguata alla dimensione del feretro con distanza tra l'una e l'altra fossa di non meno di 0,50 metri per ogni lato. Per inumazione di parti anatomiche riconoscibili fossa di misura adeguata alla dimensione senza obbligo di distanze l'una dalla'altra purché ad una profondità di almeno 0,70 metri. Per inumazione di urne cinerarie fosse di dimensioni minime di 0,30 metri sia di lunghezza che di larghezza ad una profondità di almeno 0,30 metri. -trasporto del feretro depresso sul carrello/barella fornito dalla ditta fino al luogo di inumazione; -deposizione accurata del feretro nella fossa successivamente all'eventuale funzione richiesta dai parenti; -chiusura e riempimento della fossa eseguita con terra di risulta dello scavo, utilizzando eventualmente il terreno di recupero di altre operazioni cimiteriali, ovvero, se non sufficienti, fornitura e posa di terreno fornito direttamente dalla ditta; - trasporto del terreno eccedente in luogo idoneo indicato dagli operatori cimiteriali; - pulizia dell'area circostante il luogo di inumazione, riordino del campo. **Il tutto per euro 81,50 oltre IVA come per legge.**

2) Esumazione ordinaria e straordinaria dei resti mortali, compreso arti e feti, da campo comune - rimozione di lapidi, steli, contorni marmorei ed altro, da avviare ad adeguato smaltimento a norma di legge (pagato con successiva voce); -scavo di fossa,

eseguito a mano -esumazione dei resti mortali e collocazione in apposita cassetta fornita dalla ditta, o raccolta dei resti in sacchi idonei e collocazione in ossario comune; -raccolta in appositi sacchi e trasporto con mezzo chiuso fornito dalla ditta dei materiali lignei, metallici ed avanzi di indumenti, rinvenuti nel corso delle operazioni, presso contenitore di raccolta per rifiuti cimiteriali collocato nel cimitero o presso luogo idoneo indicato dagli operatori cimiteriali, previo scrupoloso sminuzzamento delle tavole di legno, con successivo smaltimento e trasporto dei rifiuti speciali nel pieno rispetto della normativa vigente e a totale carico e responsabilità della ditta (pagato con successiva voce); - chiusura e riempimento della fossa eseguita con terra di risulta dello scavo, utilizzando eventualmente il terreno di recupero di altre operazioni cimiteriali, ovvero, se non sufficiente, fornitura e posa di terreno fornito direttamente dalla ditta; - trasporto del terreno eccedente in luogo idoneo indicato dagli operatori cimiteriali; -pulizia della zona circostante il luogo di esumazione, riordino del campo; - deposito dei resti mortali ove richiesto dai parenti del defunto, o collocazione degli stessi in ossario comune, come indicato dagli operatori cimiteriali; - nel caso di salma non mineralizzata chiusura e riempimento della stessa fossa con terra di risulta dello scavo, utilizzando eventualmente il terreno di recupero di altre operazioni cimiteriali, ovvero, se non sufficiente, fornitura e posa di terreno fornito direttamente dalla ditta. Tale operazione dovrà avvenire, per la riservatezza dei luoghi, ponendo in giro allo scavo pannelli mobili che impediscano la vista delle operazioni di scavo. **Il tutto per euro 76,50/cad. oltre IVA come per legge.**

3) Tumulazione di feretro/resti mortali/ in loculo/tomba o cappella di famiglia / ossario collocazione di apposite coperture di protezione a tutela delle lapidi sottostanti; apertura, se chiuso, del manufatto sia esso in muratura che in lastra di marmo o altro materiale, compresi gli oneri per il montaggio e smontaggio dei necessari ponteggi o elevatori, avvio dei rottami e calcinacci ad adeguato smaltimento a norma di legge a carico della ditta; - trasporto del feretro depresso sul carrello/barella fino al luogo di tumulazione; tumulazione nel loculo/tomba o cappella di Famiglia/ossario e chiusura con muratura di tavole da cm 8 o altro materiale idoneo forniti direttamente dalla ditta, secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni di legge in materia; -intonacatura della chiusura del loculo; pulizia della zona circostante il luogo di tumulazione; -montaggio eventuale lapide provvisoria. **Il tutto per euro 52,60 oltre IVA come per legge.**

4) Estumulazione ordinaria e straordinaria di salma da loculo/tomba o cappella di Famiglia e tumulazione in diversa sepoltura loculo/ tomba o cappella di Famiglia/ossario all'interno del cimitero - collocazione di apposite coperture di protezione a tutela delle lapidi sottostanti; -rimozione di lapidi, steli, contorni marmorei ed altro, da avviare ad adeguato smaltimento a norma di legge; -apertura del manufatto sia esso in muratura o altro materiale, compresi gli oneri per il montaggio e smontaggio dei necessari ponteggi o elevatori, avvio dei rottami e calcinacci ad adeguato smaltimento a norma di legge a carico della ditta; - estumulazione della salma e riordinamento dei resti mortali in adeguato contenitore fornito dalla ditta e chiusura dello stesso con apposita saldatura come previsto dalla normativa vigente. -pulizia del sepolcro e disinfezione con apposito prodotto. Nel caso il manufatto contenga altre salme o resti mortali, la chiusura avverrà con muratura di tavole in laterizio o altro materiale idoneo e relativo intonaco; montaggio eventuale lapide provvisoria; -tumulazione dei resti mortali in loculo/ tomba o cappella di famiglia/ossario e chiusura con muratura di laterizio che dovranno essere forniti direttamente dalla ditta; -pulizia della zona circostante il luogo di estumulazione. Tale operazione dovrà avvenire, per la riservatezza dei

luoghi ponendo in giro pannelli mobili che impediscano la vista delle operazioni. **Il tutto per euro 79,50 oltre IVA come per legge.**

5) Deposizione ceneri in cellette, trasferimento resti mortali, trasferimenti ceneri da loculo. (collocamento ceneri nel manufatto e chiusura celletta cineraria). **Il tutto per euro 27,20 oltre IVA come per legge.**

6) Traslazione di feretro -collocazione di apposite coperture di protezione a tutela delle lapidi sottostanti; -apertura del manufatto sia esso in muratura o altro materiale, compresi gli oneri per il montaggio e smontaggio dei necessari ponteggi o elevatori, avvio dei rottami e calcinacci ad adeguato smaltimento a norma di legge a carico della ditta; -traslazione del feretro e trasporto sino al luogo indicato dagli operatori cimiteriali; pulizia del sepolcro e disinfezione con apposito prodotto, nel caso il manufatto contenga altre salme, resti mortali o ceneri, la chiusura avverrà con muratura di laterizi e relativo intonaco; -pulizia della zona circostante il luogo di traslazione; - tumulazione seguendo le specificate al punto 3); In caso di perdita di liquidi della bara, la ditta dovrà procedere al rivestimento della stessa con materiale fornito dai parenti, su indicazione degli operatori cimiteriali del Comune. **Il tutto per euro 145,70 oltre IVA come per legge.**

7) Trasporto a discarica e smaltimento dei residui edili, previa presentazione della certificazione di analisi dei materiali, risultanti dalle operazioni di operazioni cimiteriali d'inumazione, tumulazione, esumazione, di traslazione di salme, resti ,ecc. **Il tutto per euro 77,80 per ogni operazione oltre IVA come per legge.**

8) Trasporto a discarica e smaltimento dei residui a seguito delle operazioni cimiteriali, previa presentazione della certificazione di analisi dei materiali, e precisamente gli avanzi degli indumenti e feretri provenienti da esumazioni o dalle estumulazioni. **Il tutto per euro 77,80 per ogni operazione oltre IVA come per legge.**

**Totale importo presunto annuo: euro 134.486,00 oltre IVA al 10% per € 13.448,60, di cui euro 50.252,50 quale manodopera ed euro 3.245,15 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, per un importo totale annuo di euro 147.934,60**

La ditta verserà uno importo forfetario di euro 500,00/annui, che sarà rapportato alla durata delle prestazioni richieste, per i seguenti servizi quali utilizzo del sollevatore, del quale la ditta dovrà curare la manutenzione ordinaria e straordinaria, il pagamento della fornitura elettrica, idrica, il fitto del locale di proprietà comunale posto a sinistra entrando nel cimitero, oltre alla pulizia giornaliera del locale stesso. La ditta, inoltre, sarà responsabile della ricezione di feretri, dei resti mortali e delle urne cinerarie con la relativa documentazione allegata, che sarà conservata e consegnata al responsabile amministrativo dell'ufficio Cimitero, o suo delegato.

Per tale ultimo adempimento, comprensivo nei costi del servizio appaltato, la ditta dovrà assicurare la reperibilità "H24" del personale necessario alle operazioni richieste.

Il suddetto importo, potrà subire variazioni sia in aumento, che in diminuzione per effetto delle richieste di operazioni cimiteriali che verranno richieste dalla utenza, senza che la Ditta possa avanzare pretesa alcuna, alla quale saranno liquidate le

prestazioni effettuate sulle quali sarà applicato il ribasso contrattuale fissato in sede di gara.

#### **ART. 4 MISURE SPECIFICHE DI SICUREZZA DEI CANTIERI**

La ditta nella esecuzione di qualsiasi lavoro dovrà provvedere, senza alcun compenso speciale, a tutte le opere di protezione, difesa, compartimentazione e confinamento necessarie a delimitare l'area dei lavori (cantiere), utilizzando mezzi adeguati ed apponendo la segnaletica necessaria.

Dovrà porre la massima attenzione durante le operazioni di scavo che, ancorché di limitata profondità, potrebbero essere causa di incidenti soprattutto in considerazione della particolare destinazione del sito. Sempre per tale ragione, qualora durante i lavori, ancorché richiesti e/o autorizzati dalla Stazione/Appaltante, la concessionaria riscontri nell'area oggetto degli stessi, situazioni ritenute anomale e/o bisognose di valutazioni specialistiche, anche di tipo igienico, l' Impresa stessa dovrà immediatamente sospendere i lavori, delimitare l'area, disporre la vigilanza continua della stessa ed informare immediatamente il Responsabile del Servizio dell'Amministrazione.

Quando le opere di delimitazione del cantiere fossero tali da recare disturbo all' utilizzo dei siti, l'impresa dovrà prendere opportuni accordi con il Responsabile del Servizio dell'Amministrazione. In caso di emergenza, però, l' Impresa ha l'espresso obbligo di prendere ogni misura, anche di carattere eccezionale, per salvaguardare la sicurezza e l'igiene sia dei lavoratori sia dei terzi, informando di ciò immediatamente il Responsabile del Servizio dell'Amministrazione.

La ditta non avrà diritto a compensi addizionali ai prezzi di Contratto, qualunque siano le condizioni effettive ambientali nelle quali debbano eseguirsi i lavori, né potrà far valere titolo di compenso od indennizzo per il fatto che l' Amministrazione disponga affinché il cantiere sia rimosso oppure i lavori siano sospesi in conseguenza di necessità derivanti da operazioni di tipo cimiteriale.

#### **ART. 8 - PERSONALE DELL'IMPRESA - DISCIPLINA SUL LUOGO DI LAVORO**

La ditta dovrà provvedere alla condotta effettiva dei lavori con proprio personale, individuato attraverso indumenti identificativi sui quali sarà indicato "**Città di Afragola - Servizi cimiteriali**", formato ed informato, di provata capacità ed adeguato, numericamente e qualitativamente, alle necessità ed in relazione ai lavori da eseguirsi.

La stessa risponde dell'idoneità del personale incaricato dei lavori, nonché del suo equipaggiamento, soprattutto per quanto concerne il vestiario di lavoro ed i DPI occorrenti.

Il personale della ditta dovrà essere in particolare formato, informato, addestrato circa l'esposizione specifica ai rischi del luogo di lavoro di che trattasi.

L'Impresa curerà particolarmente la formazione del personale relativamente agli atteggiamenti da tenere in conseguenza delle valenze etiche e sociali dei luoghi nei quali si troverà a operare, che dovranno essere improntati alla massima riservatezza, correttezza formale, sobrietà e decoro.

Il Comune - Servizi Cimiteriali - avrà diritto di inibire l'accesso al cimitero a quei dipendenti dell'impresa che contravvenissero alle norme del Regolamento di Polizia Mortuaria, alle disposizioni degli uffici comunali competenti e che comunque tenessero contegno scorretto e non conforme alla austerità del luogo. Il personale che dovesse risultare non idoneo allo svolgimento del servizio, dovrà essere sostituito su richiesta del Comune - Servizi

Cimiteriali.

Sarà consentito all'Impresa prendere visione dei decessi giornalieri.

Alla ditta affidataria, sarà consentito l'utilizzo del locale posto a sinistra entrando nel locale cimitero, quale spogliatoio, locale doccia comprensivo di consumi elettrici ed acqua per un compenso forfettario di euro 300,00/annuo rapportato alla durata del servizio.

#### **ART. 9 -MODALITA' DI PAGAMENTO**

L'impresa sarà liquidata a stati d'avanzamento rapportati al raggiungimento di €30.000,00, al netto del ribasso unico da essa effettuata in sede di gara.

#### **ART. 10 - RISCOSSIONE**

Tutte le prestazioni richieste dagli utenti, saranno pagate dagli stessi su c.c.p. n. 15368822 intestato alla Città di Afragola -Servizio Tesoreria- Gestione Cimitero- applicando le tariffe poste in visione presso l'Ufficio Cimitero sito alla Via Pigna n. 1.

#### **ART. 11 - RESPONSABILITA' CIVILE E POLIZZA ASSICURATIVA**

L'Impresa è responsabile, sia penalmente che civilmente, sia verso il Comune che verso terzi, di tutti i danni di qualsiasi natura che potessero essere arrecati, sia durante, che dopo l'erogazione delle prestazioni, per colpa e negligenza, tanto sua che dei suoi dipendenti, ed anche come semplice conseguenza delle prestazioni stesse.

A tal fine dovrà sottoscrivere adeguata polizza di assicurazione con primaria compagnia di assicurazione con un massimale non inferiore ad euro 100.000,00

#### **ART. 12 - DEPOSITO CAUZIONALE**

L'impresa costituisce garanzia fideiussoria, nella forma di fideiussione bancaria o polizza assicurativa, nella misura del 10% dell'importo contrattuale annuo a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte, del pagamento di eventuali penalità comminate nonché del rimborso delle somme che il Comune dovesse eventualmente sostenere durante l'esecuzione del contratto per fatto dell'appaltatore a causa di inadempimento o non corretta esecuzione del servizio, secondo quanto previsto dal capitolato.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta del Comune.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'aggiudicazione e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del Comune che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

#### **ART. 13 - REPERIBILITA' E COMUNICAZIONI**

Prima dell'inizio dell'esecuzione del contratto, l'impresa dovrà comunicare il nominativo del Direttore Tecnico dell'appalto e la reperibilità dello stesso per tutte le 24 ore della giornata.

#### **ART. 14 - AUTOMEZZI E ATTREZZATURE**

Per lo svolgimento dei servizi di cui al presente capitolato dovranno essere impiegati macchine, manufatti, attrezzature di lavoro, prodotti, DPI idonei, adeguati e non pericolosi.

#### **ART. 15 - CONTROLLI DELLA STAZIONE APPALTANTE**

Il Comune tramite il Responsabile del Servizio controlla:

- l'adempimento puntuale e preciso del servizio, così come programmato;
- il rispetto di quanto disposto dal presente Capitolato e dalla normativa nazionale, regionale e comunale in materia;
- il rispetto di tutte le norme contrattuali, contributive e assistenziali nei confronti del personale utilizzato.

E' inoltre facoltà del Comune chiedere documenti inerenti il personale impiegato e il servizio affidato, e di effettuare tutte le ispezioni ritenute necessarie per la verifica del rispetto degli impegni assunti e del regolare svolgimento dei servizi.

#### **ART.16 - INADEMPIENZE E PENALI**

Ove riscontrasse la violazione degli obblighi assunti ovvero violazioni delle disposizioni contenute nel presente Capitolato, il Responsabile del Servizio, provvederà alla formale contestazione per iscritto con lettera raccomandata A/R o a mezzo PEC. L'impresa potrà far pervenire le proprie controdeduzioni entro e non oltre 5 (cinque) giorni dalla data di ricevimento della contestazione.

Ove, ad insindacabile giudizio del Comune, le controdeduzioni risultassero irrilevanti, si procederà alla revoca del servizio affidato.

Non è precluso al Comune il diritto di sanzionare eventuali inadempienze e/o comportamenti rilevanti rispetto alla corretta esecuzione del servizio, anche se non espressamente elencati.

Tale servizio data la natura è da considerarsi servizio pubblico primario, e pertanto non è ammessa in nessun caso la sospensione del servizio, caso contrario, l'amministratore ed il direttore tecnico della ditta affidataria dei lavori sarà soggetta a denuncia penale.

#### **ART. 17 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il reiterato inadempimento dell'impresa anche ad uno solo degli obblighi assunti con il presente capitolato, che si protragga oltre il termine, non inferiore comunque ad un giorno, potrà comportare la risoluzione del presente contratto. Si potrà procedere alla risoluzione del contratto anche nei seguenti casi:

- 1) non reintegrazione della cauzione a seguito dell'incameramento parziale della cauzione in applicazione delle penali del presente capitolato;
- 2) sospensione, abbandono, o mancata effettuazione da parte dell'affidatario dei servizi di cui al presente capitolato;
- 3) discriminazione degli utenti che chiedono l'esplicazione delle prestazioni oggetto della concessione;
- 4) esercizio di attività commerciale all'interno del cimitero;
- 5) esecuzione dei servizi in modo difforme rispetto alle modalità indicate nel presente capitolato;
- 6) in caso di cessione o subappalto di contratto non autorizzato dal Comune;
- 7) ogni altro inadempimento o fatto non espressamente indicato che renda impossibile la

prosecuzione dell'appalto ai sensi dell'art. 1453 del Codice Civile.

#### **ART. 18 - DIVIETO DI SUBAPPALTO E CESSIONE**

E' vietata subappaltare l'appalto in tutto od in parte ad altra ditta ed è nulla la cessione, totale o parziale, del contratto pena la risoluzione dello stesso con l'incameramento della cauzione.

#### **ART. 19 - CONTROVERSIE**

Nel caso di controversie relative all'interpretazione e/o all'esecuzione del contratto l'affidatario non potrà sospendere né rifiutare l'esecuzione del servizio, ma dovrà limitarsi a produrre le proprie motivate riserve per iscritto al Comune di Afragola, in attesa che vengano assunte, di comune accordo, le relative decisioni.

Ove l'accordo non dovesse essere raggiunto, ciascuna delle parti avrà facoltà di ricorrere all'autorità Giudiziaria. Per tutte le controversie che dovessero insorgere sarà competente in via esclusiva il Foro del Tribunale di Napoli Nord.

#### **ART. 20 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati acquisiti nello svolgimento del servizio deve avvenire solo ed esclusivamente per lo svolgimento dello stesso, è vietata la diffusione e/o ogni qualsiasi uso diverso e/o non strettamente connesso con lo svolgimento del servizio stesso.

I dati personali relativi alle Ditte partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento informatico o manuale da parte dell'Amministrazione Comunale, nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. 3010612003 n° 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e successive modificazioni ed integrazioni, per i soli fini inerenti alla procedura di gara e all'esecuzione del contratto. Detti dati saranno pubblicizzati in sede di aggiudicazione o di eventuale contenzioso nelle misure e con i limiti stabiliti dalla normativa vigente. In ogni caso, in relazione ai dati forniti, l'impresa potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni.

#### **ART. 21 - NORMA FINALE**

Per quanto non espressamente previsto dal presente Capitolato si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia, nonché alle disposizioni contenute nel Codice Civile.