

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI CASORIA - AFRAGOLA - ARZANO

GARA INDETTA NELL'INTERESSE DEL COMUNE DI CASORIA
Settore Ecologia e Tutela del Patrimonio

BANDO/DISCIPLINARE DI GARA

**OGGETTO: "SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL
COMUNE DI CASORIA PER MESI 12"**

Importo di appalto, escluso IVA, è di € 382.425,00

di cui: € 9.297,00, quali oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

€ 1.260,00 per i costi derivanti dal DUVRI

C.I.G. 7118809307

Ai fini del presente bando, si intende per "Codice": il testo del D. Lgs. n.50/2016.

Stazione Appaltante: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Via Pio XII – Casoria - tel.
0817053293 fax 0817053541

RUP: ID Angelino Iavarone tel. 0817053516

PEC:sua@pec.comune.casoria.na.it

Sommario

Art. 1 Durata dell'appalto	1
Art. 2 Oggetto della procedura e criterio di aggiudicazione.....	2
Art. 3 Condizioni di partecipazione.....	4
Art. 4 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte	6
Art. 5 Procedura di aggiudicazione	13
Art. 6 Subappalto	14
Art. 7 Informazioni complementari	15

Art. 1 Durata dell'appalto

L'appalto avrà la durata di 12 mesi con decorrenza dal verbale di consegna del servizio e/o, comunque, dalla data di stipula del contratto.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di avvalersi della ripetizione del servizio, con la stessa impresa aggiudicataria del contratto iniziale, in applicazione dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 comma 5. L'aggiudicatario, qualora non interessato alla ripetizione del servizio, dovrà comunicare inderogabilmente detta intenzione, con preavviso di almeno sei mesi dalla data di scadenza, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno. In ogni caso, l'impresa aggiudicataria, alla scadenza, sarà tenuta, su richiesta del comune, all'eventuale prosecuzione del servizio, alle stesse condizioni contrattuali, per il tempo strettamente necessario al fine di consentire l'espletamento di una nuova

procedura. Alla scadenza naturale dell'appalto, lo stesso si intenderà cessato senza obbligo di disdetta da parte degli Enti.

Si fa salvo la clausola risolutiva di cui al DPCM 24/12/2015 art. 1, in caso di attivazione della convenzione con la Città Metropolitana.

Art. 2 Oggetto della procedura e criterio di aggiudicazione

Gara, mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli art. 60 e 95 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 per l'affidamento del "servizio di pulizia degli immobili di proprietà del comune di Casoria per mesi 12" CIG: 7118809307

Il valore complessivo dell'appalto (della durata di mesi 12), per la pulizia degli immobili indicati nell'elenco di cui all'art.1, su base d'asta di ore 19.000 (diciannovemila) lavorative è di: € 309.890,00 per manodopera; € 61.978,00 per costo materiale, attrezzature ecc. ecc., utile per la Società aggiudicataria; € 1.260,00 per i costi derivanti dal DUVRI oltre ad € 9.297,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso; € 382.425,00 importo complessivo, oltre IVA come per legge.

Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 749 del 22/06/2017.

Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'ID Angelino Iavarone.

Il presente servizio sarà aggiudicato mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016), con l'attribuzione fino ad un massimo di punti 100, suddivisi tra offerta tecnica (massimo punti 80/100) e offerta economica (massimo punti 20/100), al fine di garantire: l'igiene ed il decoro degli immobili ed aree comunali, la salvaguardia del relativo impatto ambientale, nonché l'inserimento nel mondo del lavoro di persone svantaggiate, come sotto riportato:

TOTALE PUNTI	100/100
OFFERTA TECNICA	80/100
A) INSERIMENTI LAVORATIVI	Max 5 punti di cui:
1 Piano di inserimento lavorativo di persone svantaggiate in difficoltà economica e disoccupati iscritti nelle liste di impiego. Oltre ai soggetti che dovranno essere necessariamente assorbiti, sarà assegnato un punto per ogni ulteriore inserimento fino a un massimo di cinque punti. Tale incremento è da considerare come miglioramento di ribasso.	Max 5 punti
B) PROGETTO TECNICO	Max 75 punti di cui:
2 Sistema organizzativo di fornitura del servizio	Max punti 25
3 Utilizzo attrezzature e prodotti	Max punti 24
4 Formazione ed addestramento del personale	Max punti 8
5 Verifica e controllo delle attività	Max punti 8
6 Elementi migliorativi, in particolare l'aumento del monte ore	Max punti 10

OFFERTA ECONOMICA		20/100
6	Percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta (escludendo costo manodopera, costi d'opera e oneri per la sicurezza)	Max 20 punti

N.B. in merito alla manodopera impiegata nell'esecuzione dell'appalto si ricorda che:

- Il d.lgs. 50/2016, così come modificato dal correttivo, all'art. 23, c. 16 prevede che: "Nei contratti di lavori e servizi, la stazione appaltante, al fine di determinare l'importo posto a base di gara, individua nei documenti posti a base di gara i costi della manodopera sulla base di quanto previsto nel presente comma. I costi della sicurezza sono scorporati dal costo dell'importo assoggettato al ribasso". Pertanto dalla base d'asta sono stati scorporati il prezzo della manodopera e gli oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso.
- Ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 50/2016 "Per gli affidamenti dei contratti di concessione e di appalto di lavori e servizi diversi da quelli aventi natura intellettuale, con particolare riguardo a quelli relativi a contratti ad alta intensità di manodopera, i bandi di gara, gli avvisi e gli inviti inseriscono, nel rispetto dei principi dell'Unione europea, specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato", pertanto il personale impiegato di cui all'art. 15 del capitolato speciale d'appalto deve essere riassorbito.

L'attribuzione dei punteggi avverrà mediante l'applicazione di quanto indicato nell'Allegato P del Regolamento n. 207/2010 ed in particolare, sarà utilizzata la seguente formula (Linea guida ANAC n. 2 di attuazione al D. Lgs. n. 50/2016, approvato con delibera n. 1005 del 21.09.2016, capitolo VI c. 1 metodo aggregativo compensatore):

$$C(a) = S_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

S_n = sommatoria

I coefficienti V(a)_i saranno determinati, con riferimento a:

- a) gli elementi di valutazione di natura qualitativa (*elementi di valutazione: – Piano di inserimento lavorativo di persone svantaggiate in difficoltà economica e disoccupati iscritti nelle liste di impiego. Oltre ai soggetti che dovranno essere necessariamente assorbiti, sarà assegnato un punto per ogni ulteriore inserimento fino a un massimo di cinque punti. Tale incremento è da considerare come miglioria di ribasso PROGETTO TECNICO n. 2 "Sistema organizzativo di fornitura del servizio", n. 3 "Utilizzo attrezzature e prodotti", n. 4 "Formazione ed addestramento del personale", n. 5 "Verifica e controllo delle attività"*) attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, in ragione della seguente griglia di valutazione:

valutazione	Coefficiente
Per nulla adeguato	0
Poco adeguato	0,25
Mediamente adeguato	0.50
Adeguato	0,75

Molto adeguato	1
----------------	---

Ultimata la procedura di valutazione, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

- b) gli elementi di valutazione di natura quantitativa (*elementi di valutazione: percentuale ribasso sui materiali*).

La Commissione provvede poi, in seduta pubblica, ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica in base alla formula sotto riportata, utilizzando il metodo bilineare, di cui alla lettera b) dell'allegato P del DPR 207/2010 e s.m.i., precisando che la percentuale del valore X è pari a 0,80. (Linea guida ANAC n.2 di attuazione al D.Lgs. 50/2016, approvata con Delibera n.1005 del 21/09/2016, Capitolo VI secondo periodo)

Formula "bilineare" per l'attribuzione del punteggio relativo al prezzo:

C_i (per $A_i \leq A$ soglia) = $X (A_i / A$ soglia)

C_i (per $A_i > A$ soglia) = $X + (1,00 - X) [(A_i - A$ soglia) / (A max – A soglia)]

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

A soglia = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$X = 0,80$

A max = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

Il metodo bilineare sarà utilizzato singolarmente per gli elementi di natura quantitativa, si procederà poi a sommare i punteggi ottenuti con l'applicazione delle formule sopra riportate.

Art. 3 Condizioni di partecipazione

Gli operatori economici per partecipare alla procedura devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di seguito indicati:

A) REQUISITI DI CARATTERE SOGGETTIVO

- a) operatori che non si trovano nelle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) requisiti di ordine generale e di capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui: al D.Lgs. 50/2016; al D.Lgs. 81/2008; al Decreto Ministero del Lavoro e Previdenza Sociale 24.10.2007; al D.Lgs. 159/2011; alla L. 68/1999; all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001 nonché l'inesistenza di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla procedura e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, i requisiti di cui sopra devono essere posseduti da parte di ciascun operatore raggruppato o consorziato.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78).

(In caso di concordato preventivo con prosecuzione dell'attività) Ai sensi del combinato disposto di cui al D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 186-bis del R.D. 16/3/1942, n. 267, successivamente al deposito del ricorso, la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere autorizzata dal Tribunale, acquisito il parere del commissario giudiziale, se nominato; in mancanza di tale nomina provvede il Tribunale.

Avvenuta l'ammissione al concordato preventivo la partecipazione alla presente gara è parimenti consentita purché l'impresa presenti con la documentazione amministrativa, quanto di seguito indicato:

- a) una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d) R.D. 267/1942 che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;
- b) la dichiarazione di altro operatore in possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione, richiesti per l'affidamento dell'appalto, il quale si è impegnato nei confronti del concorrente e della stazione appaltante a mettere a disposizione, per la durata del contratto, le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto e a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara ovvero dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto.

Fermo quanto previsto sopra, l'impresa in concordato con prosecuzione dell'attività, può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale. In tal caso la dichiarazione di cui al precedente punto b), può provenire anche da un operatore facente parte del raggruppamento.

Detta disposizione trova applicazione per le procedure di concordato preventivo introdotte dalla data 11/09/2012.

B) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della L. 25 gennaio 1994, n. 82 e del D.M. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione "D" di cui all'art. 3 del citato decreto. Per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE:

- a) *ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziate o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso della relativa iscrizione;*
- b) *la totalità delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso di iscrizioni in fasce di classificazione tali che la somma dei singoli importi di classificazione risulti pari o superiore all'importo della fascia di classificazione "D" (VOLUME DI AFFARI AL NETTO DI IVA FINO A €516.457,00 DI EURO);*
- c) *l'impresa capogruppo mandataria deve essere iscritta ad una fascia di classificazione non inferiore alla fascia "C" € 361.520,00*

In caso di consorzi di cui al D.Lgs. 50/2016 (consorzi di cooperative e consorzi stabili), il requisito deve essere posseduto direttamente dal consorzio per la fascia di classificazione richiesta, fermo restando che ciascuna delle imprese consorziate indicate come esecutrici può essere in possesso di iscrizione nel suddetto registro o albo anche per fasce di classificazione inferiori.

C) REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICA

(Ai sensi dell'All. XVII del D. lgs. 50/2016):

- a) l'importo dei servizi nel settore oggetto della gara (si specifica che la stazione appaltante per "servizi nel settore oggetto della gara" considera servizi di pulizia presso uffici, derattizzazione, deblattizzazione, disinfestazione) realizzati nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando (anni 2014-2015) è, complessivamente per l'intero triennio, almeno pari ad € 1.000.000,00 (IVA esclusa).

È necessario dichiarare: l'oggetto dei servizi prestati, la ragione sociale e l'indirizzo dei committenti, pubblici o privati; i periodi di svolgimento dei servizi; gli importi (Iva

esclusa); in quale forma giuridica i servizi sono stati eseguiti (es. impresa singola;mandatario/mandante di un raggruppamento temporaneo - esplicitando anche la relativa quota di partecipazione; subappaltatore; altro).

- b) L'adeguata capacità e solidità economica-finanziaria, attestate da dichiarazioni rilasciate da almeno due istituti bancari (o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993), con data non anteriore alla data di pubblicazione del bando.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario dovrà essere allegata una dichiarazione rilasciata da almeno un istituto bancario per ciascun partecipante al raggruppamento/consorzio ordinario.

- c) l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il concorrente disporrà per eseguire l'appalto è conforme a quanto previsto dal capitolato speciale.

Il soggetto capogruppo-mandatario dovrà in ogni caso possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, della Deliberazione AVCP n. 111/2012, adottata nell'Adunanza del 20 dicembre 2012 e successivi aggiornamenti, ad oggetto: "Attuazione dell'art. 20, comma 1, lettera a), legge n. 35 del 2012". Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema AVCPASS accedendo allo specifico link sul Portale (<http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziAccessoRiservato> "Servizi ad accesso riservato" "AVCPASS Operatore economico") secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, dopo la registrazione ed autenticazione al sistema AVCPASS, dovrà indicare a sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema genera un codice "PASSOE" da inserire nella busta A, contenente la documentazione amministrativa.

È richiesto, altresì, il **sopralluogo delle aree e degli immobili** presso cui dovrà essere eseguito il servizio oggetto della presente procedura, con le modalità di seguito indicate. Tale sopralluogo è richiesto a pena di esclusione al fine di rendere edotti gli operatori economici delle circostanze generali, particolari e locali (nessuna esclusa ed eccettuata) che possono influire sia sull'esecuzione del servizio sia sulla determinazione dell'offerta. Al termine del sopralluogo verrà rilasciata un'attestazione dell'avvenuto sopralluogo, da inserire nella documentazione amministrativa.

Art. 4 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I concorrenti dovranno far pervenire, a pena di esclusione, alla Centrale Unica di Committenza – Protocollo Generale Piazza Cirillo n. 1 80026 CASORIA (NA) entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 24/08/2017 (a mezzo posta o mediante agenzia di recapito autorizzata o con consegna a mano) un plico chiuso, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. **Si precisa che farà fede il timbro postale di arrivo.** Il comune di Casoria non è responsabile per ricezioni pervenute oltre la data di ricezione. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Oltre il termine stabilito per la ricezione delle offerte non sarà valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente.

Il plico deve recare all'esterno le seguenti indicazioni:

Ragione sociale, indirizzo della sede legale e CF/partita IVA del mittente oggetto della procedura:
"SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CASORIA PER MESI 12" - CIG 7118809307

A pena di esclusione, il plico dovrà contenere al suo interno le seguenti tre buste (chiusure e controfirmate sui lembi di chiusura) e recanti all'esterno l'indicazione del mittente e le seguenti diciture:

"BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

"BUSTA B - OFFERTA TECNICA"

"BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA"

La “**BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**” dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

A1. Il DGUE. Con il Regolamento di esecuzione (UE) 2016/17 della Commissione del 5 gennaio 2016, viene adottato il modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE) e l'allegato “istruzione per la compilazione”. Il DGUE è una dichiarazione dell'operatore economico che fornisce una prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi. Come stabilito dall'articolo 59 della direttiva 2014/24/UE, il DGUE consiste in una dichiarazione formale da parte dell'operatore economico di non trovarsi in una delle situazioni nelle quali gli operatori economici devono o possono essere esclusi, di soddisfare i pertinenti criteri di selezione e di rispettare, se del caso, le norme e i criteri oggettivi fissati al fine di limitare il numero di candidati qualificati da invitare a partecipare. Il DGUE è finalizzato a ridurre gli oneri amministrativi derivanti dalla necessità di produrre un considerevole numero di certificati o altri documenti relativi ai criteri di esclusione e di selezione.

L'operatore economico ai fini della compilazione del DGUE è tenuto all'osservanza delle istruzioni di cui alla CIRCOLARE 18 luglio 2016 n. 3 del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti, ed all'utilizzo del file Dgue editabile ad esso allegato, *Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/17 della Commissione del 5 gennaio 2016. (16A05530) (GU Serie Generale n.174 del 27-7-2016).*

Con il DGUE l'operatore economico attesta che i pertinenti motivi di esclusione non si applicano, che i pertinenti criteri di selezione sono soddisfatti e che il medesimo fornirà le informazioni rilevanti come richiesto dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore.

L'operatore economico viene escluso dalla procedura di appalto e perseguito a norma del diritto nazionale se si rende colpevole di false dichiarazioni nel compilare il DGUE o, in generale, nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione, ovvero se non trasmette tali informazioni o non è in grado di presentare i documenti complementari.

A2. Istanza di partecipazione resa sotto forma di un'unica dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (o, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza) così redatta, pena l'esclusione:

- in caso di:

- *concorrente singolo*: un'unica istanza resa e sottoscritta dal legale rappresentante;
- *raggruppamenti temporanei o consorzi già costituiti o da costituirsi*: più istanze distinte, rese e sottoscritte, rispettivamente, dal legale rappresentante del soggetto capogruppo (o del consorzio) e dal legale rappresentante di ogni soggetto/i mandante/i (o di ogni consorziato/i);
- *consorzio*: un'unica istanza resa e sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio.

N.B. si specifica che il/i legale/i rappresentante/i del/i consorziato/i (per conto del/i quale/i il consorzio concorre) dovrà/dovranno dichiarare (ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000) nell'istanza di partecipazione la propria forma giuridica ed il contenuto dei successivi punti dell'istanza: I), II), IV), V), VI), VII), VIII), IX), X), XI), XXIII)

- (*in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione*) corredata da una fotocopia semplice (fronte e retro) di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscrittore;

- l'istanza può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura, in originale o copia autenticata, o altro documento da cui desumere i poteri attribuiti.

Nell'istanza di partecipazione il concorrente dovrà dichiarare, assumendosene la piena responsabilità quanto di seguito indicato:

I) le proprie generalità (*nome e cognome, codice fiscale, data e luogo di nascita, indirizzo di residenza, qualifica*) e i dati identificativi dell'impresa (*indirizzo della sede legale, n. telefonico, n.*

fax, partita IVA, e-mail, codice attività conforme ai valori dell'anagrafe tributaria, n. e sedi di iscrizione presso INPS e INAIL – PAT – Agenzia delle Entrate competente per territorio; CCNL applicato, dimensione aziendale - n. complessivo di addetti);

II) di essere cittadino/a italiano/a (o di altro Stato appartenente all'Unione Europea) ovvero di essere residente in Italia (per gli stranieri appartenenti a Stati che concedono trattamento di reciprocità nei riguardi di cittadini italiani);

III) di voler partecipare alla procedura in oggetto specificando in quale forma giuridica il concorrente partecipa:

- impresa singola (specificare se imprenditore individuale, società o altro);
- capogruppo di un raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale, dichiarando altresì: se costituito o da costituire, la quota di partecipazione al raggruppamento ed i soggetti di cui si compone il raggruppamento;
- mandante di un raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale, dichiarando altresì: se costituito o da costituire, la quota di partecipazione al raggruppamento ed i soggetti di cui si compone il raggruppamento;
- consorzio dove specifica per quali consorziati il consorzio concorre. Il/i legale/rappresentante/i del/dei consorziato/i indicato/i, per conto del/i quale/i il consorzio concorre, dovrà/dovranno dichiarare (ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000) la propria forma giuridica ed il contenuto di cui ai punti: I), II), IV), V), VI), VII), VIII), IX), X), XI), XXIII) dell'istanza;
- consorzio stabile deve specificare per quali consorziati il consorzio concorre. Il/i legale/i rappresentante/i del/dei consorziato/i indicato/i, per conto del/i quale/i il consorzio concorre, dovrà/dovranno dichiarare (ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000) la propria forma giuridica ed il contenuto di cui ai punti: I), II), IV), V), VI), VII), VIII), IX), X), XI), XXIII) dell'istanza di partecipazione;
- consorzio (o consorziato di un consorzio), specificando se costituito o da costituire ed i componenti del consorzio;

CON RIFERIMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO PARTECIPANTE

IV) che la forma giuridica di partecipazione dichiarata rispetta gli obblighi e i divieti previsti dalla normativa vigente in materia;

V) di trovarsi in condizione di regolarità contributiva, così come risulta dal DURC (di cui al Decreto del Ministero del Lavoro e Previdenza Sociale del 24/10/2007); l'inesistenza delle circostanze ostative di partecipazione alla procedura di cui: al D.Lgs. 159/2011 ("Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136"), all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001, ("Requisiti di ordine generale") del D.Lgs. 50/2016 -*dichiarando tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione; il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione* - nonché l'inesistenza di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla procedura e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

VI) in caso di concordato preventivo con continuità aziendale, di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di _____ (*indicare riferimenti autorizzazione, n., data, ecc.,*); per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega i documenti di cui all'art. 2 del disciplinare; oppure di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di _____ (*da esplicitare*) del ____ (*da esplicitare*); per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara

quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega i documenti di cui all'art. 2 del disciplinare;

VII) - indicare una delle opzioni -

a) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

b) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto allo scrivente concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente; c) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto allo scrivente concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

VIII) (indicare una delle 2 opzioni): di trovarsi in condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/1999; (oppure) di trovarsi in condizione di assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/1999 e di avervi ottemperato;

IX) di essere in regola con gli adempimenti in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. 81/2008, con particolare riferimento agli artt. 18 - 36 e 37;

X) di essere iscritto presso una Camera di Commercio, indicando altresì: l'oggetto dell'attività; il numero e la data di iscrizione; il n. registro ditte; la durata della ditta/data termine; la forma giuridica; le generalità (*indicare nominativi, luoghi e date di nascita, indirizzo di residenza*) e l'inesistenza delle circostanze ostative di partecipazione alla procedura di cui al D.Lgs. 159/2011, (*dichiarando tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione; sono escluse le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione*) relativamente ai seguenti soggetti: titolari, direttori tecnici, soci, socio unico, socio di maggioranza, amministratori con poteri di rappresentanza, soci accomandatari, i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e i soggetti che, in caso di assenza o impedimento del legale rappresentante, ne possano assumere le funzioni di rappresentanza;

XI) (nel caso di Cooperative e loro Consorzi) di essere iscritto all'Albo Nazionale delle Società Cooperative (*indicare n., data e sezione di iscrizione*) (*ovvero per gli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, iscrizione presso analogo registro*);

XII) di essere iscritto come impresa di pulizia, ai sensi del D.M. 274/1997 e s.m.i. nel Registro delle imprese/Albo delle imprese artigiane con appartenenza alla seguente fascia di classificazione (di cui all'art. 3 del D.M. 274/1997 e s.m.i), conformemente a quanto previsto all'art. 2 del disciplinare di gara, e che non sono in corso procedure di cancellazione dal citato Registro/Albo.

XIII) (requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica, di cui all'art. 2 del disciplinare):

a) l'importo dei servizi nel settore oggetto della gara nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando (anni 2014-2016) è almeno pari ad € 1.000.000,00 (IVA esclusa)

È necessario dichiarare: l'oggetto dei servizi prestati, la ragione sociale e l'indirizzo dei committenti, pubblici o privati; i periodi di svolgimento dei servizi; gli importi (Iva esclusa); in quale forma giuridica i servizi sono stati eseguiti (es. impresa singola; mandatario/mandante di un raggruppamento temporaneo - esplicitando anche la relativa quota di partecipazione; subappaltatore; altro);

b) di possedere adeguata capacità e solidità economica-finanziaria, attestata dalle allegate dichiarazioni di almeno due istituti bancari (o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385) con data non anteriore alla data di pubblicazione del bando di gara;

c) l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui si disporrà per eseguire l'appalto è conforme a quanto previsto dal capitolato speciale;

XIV) (eventuale) le parti del servizio che si intendono subappaltare, a soggetti in possesso degli adeguati requisiti, nel rispetto della normativa vigente in materia;

XV) che si autorizza espressamente la stazione appaltante ad inviare tutte le comunicazioni afferenti alla presente procedura al seguente n. di fax (*da indicare*) oppure indirizzo di posta elettronica certificata (*da indicare*);

XVI) di accettare integralmente ed incondizionatamente tutte le norme e le disposizioni contenute nel capitolato speciale (con particolare riferimento all'art. 12), nei modelli DUVRI, nel bando e relativo disciplinare, nello schema di contratto e negli altri documenti oggetto della gara; di ritenerli del tutto congrui in relazione alla natura della procedura, di comprenderne pienamente e di accettarne ogni effetto giuridico ad essi connesso, con rinuncia ad ogni successiva contestazione;

XVII) di avere preso conoscenza, di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta e di impegnarsi a rispettare le condizioni contrattuali e gli obblighi prescritti dalle disposizioni vigenti in materia di: sicurezza, assicurazione, condizioni di lavoro, previdenza, assistenza e tutela dei diritti dei lavoratori;

XVIII) di avere nel complesso preso conoscenza della natura della procedura, di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

XIX) di avere effettuato uno studio approfondito del servizio posto a base di gara e di ritenerlo adeguato e realizzabile per l'offerta economica presentata;

XX) (*nel caso di raggruppamenti, di consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti*):

- a quale operatore che costituirà il raggruppamento temporaneo (o il consorzio ordinario) in caso di aggiudicazione, sarà conferito, in qualità di mandatario, mandato collettivo speciale con rappresentanza;
- le parti della prestazione contrattuale che saranno eseguite dai singoli operatori riuniti (o consorziati);
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo a raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari/GEIE;

XX-bis) (*nel caso di raggruppamenti e di consorzi ordinari già costituiti*) le parti della prestazione contrattuale che saranno eseguite dai singoli operatori riuniti (o consorziati);

XXI) di impegnarsi a rispettare gli obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

XXII) di essere in grado e di impegnarsi a dare avvio all'esecuzione del servizio anche nell'eventuale pendenza della stipula del contratto, qualora ne ricorressero le circostanze;

XXIII) di autorizzare, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, il trattamento dei dati dichiarati per le finalità previste dalle norme vigenti in materia di contratti pubblici;

XXIV) di aver effettuato il sopralluogo, come risulta dall'allegata attestazione;

XXV) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a rimborsare alla stazione appaltante le spese di pubblicità ai sensi dell'art. 34 comma 35 della Legge n. 221 del 17/12/2012;

XXVI) di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) ai sensi dell'art. 2, comma 3, del citato D.P.R.;

XXVII) (*eventuale*) che in capo all'impresa, con riferimento ad attività pertinenti l'oggetto della gara, è stata rilasciata la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee, così come risulta dalla certificazione allegata (*da allegarsi in copia conforme*).

A3. Garanzia provvisoria di € 7648,50 (ossia pari al 2% dell'importo complessivo del servizio, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016) sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La fideiussione, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da

parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

L'operatore economico, a pena di esclusione, dovrà allegare in caso di:

- costituzione della cauzione → la relativa ricevuta (di avvenuto deposito o versamento) o l'assegno circolare. Inoltre, si precisa che la cauzione dovrà essere corredata dall'impegno di un soggetto titolato a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto (di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016) qualora il concorrente risultasse affidatario;
- costituzione della fideiussione → il contratto fideiussorio od assicurativo, con le seguenti caratteristiche:
 - a) nel caso di raggruppamenti temporanei o di consorzi ancora da costituire, deve essere **unica**, intestata a tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio;
 - b) deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile e la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - c) deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
 - d) deve essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto (di cui all'art. 103 D.Lgs. 50/2016) qualora l'offerente risultasse affidatario.

N.B. Si ricorda che, ai sensi della Det. 11.09.2007 n. 7 dell'*Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*, per i partecipanti in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee, la garanzia a corredo dell'offerta e la cauzione definitiva sono ridotte del 50%. A tal fine, i concorrenti dovranno dichiarare nell'istanza di partecipazione il possesso di tale requisito e presentare la relativa certificazione, in copia conforme. Per beneficiare di tale riduzione in caso di:

- *raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario* è necessario che tutti gli operatori economici (facenti parte del raggruppamento temporaneo o consorzio) siano in possesso della certificazione di qualità. Viceversa, qualora solo alcuni operatori economici ne fossero in possesso, il raggruppamento temporaneo o consorzio non potrà godere della riduzione della garanzia;
- *consorzio stabile* è necessario che il possesso della suddetta certificazione sia dimostrata da almeno una delle consorziate.

A4. PASSOE (ai sensi della *Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 con le modificazioni assunte nelle adunanze dell'8 maggio e del 5 giugno 2013 dell'AVCP*), ossia il documento rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. (già AVCP) che attesti che l'operatore economico può essere verificato tramite il sistema AVCPASS.

A5. (nel caso di raggruppamenti, consorzi o GEIE, già costituiti): copia conforme del **mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza, conferito alla capogruppo-mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo e statuto in copia conforme del consorzio o del GEIE.

A6. (eventuale qualora l'istanza, le offerte ed ogni altra documentazione non fossero firmate dal legale rappresentante del concorrente) **procura**, in originale o copia autenticata, o altro documento da cui desumere i poteri attribuiti.

A7. ricevuta attestante il pagamento della **contribuzione pari ad € 35,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP), quale condizione di ammissibilità alla procedura, con le modalità indicate nella *Deliberazione del 5 marzo 2014 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2014"* nonché sul sito internet dell'Autorità *"Istruzioni operative relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati, in vigore dal 1° gennaio 2014."*

Link: http://www.avcp.it/portal/public/classic/home/_riscossioni2014. Copia della ricevuta di pagamento online trasmessa a mezzo posta elettronica dall'Autorità, qualora il pagamento avvenisse

mediante carta di credito; originale dello scontrino rilasciato da uno dei punti vendita abilitati Lottomatica, qualora il pagamento avvenisse in contanti.

A8. dichiarazioni rilasciate da almeno due istituti bancari (o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993), con data non anteriore alla data di pubblicazione del bando, attestanti adeguata capacità e solidità economica-finanziaria del concorrente.

A9. attestazione di avvenuto sopralluogo delle aree e degli immobili presso cui dovrà essere eseguito il servizio oggetto della presente procedura, rilasciata dal competente dipendente comunale, da effettuarsi con le seguenti modalità: previo appuntamento che dovrà essere prenotato al n. telefonico 0817053516 con 24 ore di anticipo. Si precisa che in assenza di prenotazione il sopralluogo non è garantito; fino al giorno prima della data di scadenza per la presentazione dell'offerta; a cura del legale rappresentante del concorrente o suo delegato munito di delega scritta (corredata da copia fronte/retro di un documento di identità, in corso di validità, del legale rappresentante). In caso di raggruppamento, a cura di un incaricato per tutti gli operatori raggruppati, purché munito della relativa delega di tutti gli operatori. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi.

A10. (in caso di avvalimento) la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

A.11 nel caso di **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete** se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5 a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete; a pena di esclusione, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; a pena di esclusione, dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete. Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5; a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti; a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

A.12 Dichiarazione protocollo di legalità.

La **“BUSTA B - OFFERTA TECNICA”** dovrà specificare i contenuti dell'offerta tecnica coerente con gli elementi di valutazione di cui al presente disciplinare. Gli elementi di valutazione dovranno essere articolati mediante singoli elaborati descrittivi, ciascuno di massimo n. 2 pagina (corrispondenti a n. 4 facciate) in formato A4. Il concorrente, qualora ne ricorresse la fattispecie,

dovrà altresì dichiarare e motivare quali parti dell'offerta tecnica costituiscano segreti tecnici o commerciali.

Si specifica che l'offerta tecnica dovrà essere priva di qualsiasi indicazione di carattere economico (a pena di esclusione dalla gara) e dovrà essere sottoscritta (per esteso e con firma leggibile).

La “**BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA**” dovrà contenere l'offerta economica in **PERCENTUALE DI RIBASSO**, espressa in cifre e in lettere (in caso di discordanza sarà ritenuto valido quello espresso in lettere) sull'importo del servizio soggetto a ribasso. L'offerta economica dovrà altresì specificare:

RIBASSO OFFERTO AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (IVA ESCLUSA)

.....%

(in cifre)

.....

(in lettere)

Il costo stimato per la sicurezza aziendale (compreso nel prezzo offerto), IVA esclusa, è pari ad € _____ (in cifre), ossia pari ad € _____ (in lettere).

In caso di discordanza tra l'indicazione della percentuale offerta in ribasso e l'importo complessivo (risultante dall'applicazione del ribasso percentuale stesso) prevarrà l'indicazione del ribasso percentuale espresso in lettere.

Saranno escluse le offerte pari, in aumento, alternative, condizionate.

Si specifica che l'offerta economica dovrà essere sottoscritta (per esteso e con firma leggibile).

Art. 5 Procedura di aggiudicazione

La Commissione giudicatrice, nel giorno stabilito dal bando per la prima seduta pubblica, procederà a:

- riscontrare che l'arrivo dei plichi sia avvenuto entro i termini di scadenza indicati nel bando e dichiarare l'esclusione di quelli eventualmente pervenuti fuori termine;
- verificare l'integrità e la regolarità dei plichi pervenuti nei termini e la documentazione in essi contenuta;
- aprire la “**BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**” e dare lettura dei documenti in essa contenuti;
- determinare, per ogni operatore, l'ammissione o l'esclusione dalla gara, ai sensi del bando, relativo disciplinare e della normativa vigente; □

Le operazioni di sorteggio non avranno luogo qualora risultassero ammesse alla gara una oppure due offerte.

I concorrenti sorteggiati dovranno obbligatoriamente, pena l'esclusione, confermare quanto già dichiarato nell'istanza di partecipazione e documentare, entro il termine di giorni 10 dalla data della richiesta medesima, il possesso del requisito di cui trattasi, mediante produzione di certificati di regolare esecuzione o altra documentazione equivalente (ad esempio contratti, dichiarazioni emesse dai committenti attestanti il buon esito del servizio reso) rilasciati da Pubbliche Amministrazioni o da soggetti privati.

Si specifica che la documentazione rilasciata da soggetti:

- privati: dovrà essere presentata in originale o in copia autenticata ai sensi di legge;
- pubblici: dovrà essere presentata in originale o in copia conforme (mediante dichiarazione della conformità della copia all'originale, sottoscritta dal legale rappresentante, allegando copia del documento di identità dello stesso).

(È facoltà, non obbligo, del partecipante allegare tale documentazione probatoria già in sede di presentazione dell'istanza)

Detta documentazione dovrà essere caricata sul sistema AVCPASS dall'operatore economico concorrente (a seguito di autenticazione a sistema e creazione del PASSOE). In caso di anomalie di funzionamento prolungate del sistema AVCPASS detta documentazione dovrà pervenire, a pena di esclusione entro il termine e con le modalità indicate dalla stazione appaltante.

Successivamente alla conclusione del controllo dei requisiti (e conseguentemente, o in prosecuzione alla prima seduta pubblica sopra descritta o in altra data che sarà resa nota con successiva comunicazione sul sito www.comune.casoria.na.it) la Commissione, in seduta pubblica, procederà a:

- comunicare l'esito della verifica;
- aprire la "BUSTA B - OFFERTA TECNICA" degli operatori ammessi, al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti ivi prodotti.

Successivamente la Commissione, in una o più sedute non pubbliche, procede all'analisi e alla valutazione delle offerte tecniche ed assegna il relativo punteggio, in base ai criteri di valutazione riportati all'art. 1 del presente disciplinare.

Infine, la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica (resa nota con successiva comunicazione sul sito web comunale):

- renderà noti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche;
- aprirà la "BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA", darà lettura di quanto offerto da ciascun operatore e attribuirà il relativo punteggio applicando la formula di cui al precedente art. 1 del disciplinare, cui si rinvia;
- effettuerà, per ciascun operatore, la somma tra i rispettivi punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica.

Il servizio sarà aggiudicato provvisoriamente all'operatore che avrà raggiunto il punteggio complessivo maggiore. In caso di parità tra i punteggi si aggiudicherà al soggetto che ha ottenuto un punteggio maggiore all'offerta tecnica.

È fatta comunque salva la valutazione della congruità delle offerte, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. N. 50/2016.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte non oltre la quinta.

Art. 6 Subappalto

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato. Il subappalto è consentito nella misura massima del 30 per cento. Si ricorda che ai sensi dell'art. 105, comma 14 "L'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento, nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto. L'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente". Pertanto i vincoli relativi al costo della manodopera e degli oneri della sicurezza, non sono soggetti a ribasso.

Art. 7 Informazioni complementari

Con riferimento all' **avvalimento**, si applica l'art. 89 del D. Lgs. 50/2016, non è consentito il ricorso all'avvalimento per i "Requisiti di carattere soggettivo" di cui all'art. 2 del presente disciplinare.

In relazione alle **cause di esclusione** dalla gara per incapacità a contrarre con la P.A. si applica la relativa normativa vigente.

Relativamente ai documenti e alle dichiarazioni presentate dai concorrenti ai fini della partecipazione o su richiesta della Stazione Appaltante, si richiama l'attenzione sulla **responsabilità penale del dichiarante** (art. 76 DPR 445/2000), in caso di dichiarazioni mendaci, e sulle conseguenti azioni sanzionatorie. In ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese nonché al fine di accertare il rispetto delle condizioni di partecipazione alla gara, la stazione appaltante potrà procedere a verifiche anche per i concorrenti non aggiudicatari.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e le offerte devono essere in **lingua italiana** o corredati di traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Gli importi dichiarati da operatori di altri stati membri dell'U.E., se espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro.

L'oggetto del servizio è costituito da **un'unica prestazione principale**, la forma giuridica consentita è quella di tipo orizzontale.

I dati dichiarati dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di contratti pubblici ed ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

La **stipulazione del contratto**, relativa alla quota in carico al Comune di Casoria, avverrà mediante forma pubblica amministrativa con **modalità elettronica** a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante; le relative spese, previste ai sensi di legge, sono a carico dell'aggiudicatario. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di capacità a contrarre con la P.A., di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

L'aggiudicatario dovrà costituire **cauzione definitiva** di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

Scadenza validità offerte: 180 giorni dal termine di presentazione, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

I **subappalti** sono disciplinati dalla vigente normativa in materia, è escluso il pagamento diretto dei subappaltatori da parte della stazione appaltante.

L'aggiudicatario dovrà impegnarsi ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, **gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici)** ai sensi dell'art. 2, comma 3, del citato D.P.R. La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. 62/2013 sopra richiamati può costituire causa di risoluzione del contratto.

Per la **restituzione della garanzia provvisoria** e di eventuale altra documentazione di gara, i concorrenti non aggiudicatari potranno contattare, successivamente all'espletamento della gara, e comunque non prima dell'aggiudicazione definitiva, l'ufficio gare e contratti del Comune o inviare la richiesta di restituzione, unitamente a una busta debitamente preaffrancata. In quest'ultimo caso la documentazione sarà spedita d'ufficio, con l'avvertenza che questa Amministrazione declina comunque ogni responsabilità in merito all'accidentale smarrimento della stessa. Le garanzie provvisorie dei partecipanti non aggiudicatari saranno, in ogni caso, da considerarsi automaticamente svincolate con la pubblicazione sul sito web comunale dei risultati di gara definitivi.

È fatta salva la facoltà di **non** procedere ad aggiudicazione nel caso nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Gli **esiti** della gara saranno resi noti secondo le modalità previste dalla normativa vigente. La stazione appaltante, a propria insindacabile valutazione e qualora ne rilevasse la necessità o

l'opportunità per ragioni di pubblico interesse, si riserva la facoltà di prorogare, sospendere, modificare, revocare e/o annullare la gara in oggetto, **senza** incorrere in richiesta danni, indennità o compensi da parte dei concorrenti, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile. In ogni caso, i concorrenti non potranno pretendere alcun compenso a nessun titolo, neanche risarcitorio, in ragione della partecipazione alla procedura o delle spese sostenute per l'effettuazione dell'offerta.

Fino all'aggiudicazione è onere degli operatori prendere visione di **eventuali comunicazioni di interesse generale** afferenti alla presente procedura.

Comunicazioni. Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti al punto XV) . Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante, diversamente l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata al concorrente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Napoli nord. È esclusa la Competenza arbitrale.

Documentazione oggetto della presente procedura reperibile sul sito web comunale.

Ai sensi dell'art. 34 comma 35 della Legge n. 221 del 17/12/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto- legge 18 ottobre 2012, n. 179, recante ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese" l'aggiudicatario dovrà **rimborsare alla stazione appaltante**, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, le spese di pubblicità.