



COMUNE DI CASORIA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

Ente Capofila

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Casoria - Afragola ed Arzano
gara indetta nell'interesse del Comune di Afragola
CIG: 71466512F9 – CPV 98351000-8

**GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA ATTRAVERSO LA CENTRALE UNICA DI
COMMITTENZA (CUC) PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI
GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO NON CUSTODITE SUL
TERRITORIO DI AFRAGOLA PER ANNI (5)**

BANDO DISCIPLINARE DI GARA

PREMESSE

Il presente bando-disciplinare di gara contiene:

- le norme generali
- le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara
- le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, dei documenti da presentare a corredo della stessa e della procedura di aggiudicazione
- ulteriori informazioni relative alla concessione.

La procedura è indetta dal Comune di CASORIA (NA) Ente Capofila della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Casoria - Afragola ed Arzano,

L'affidamento sotto soglia in oggetto è stato disposto con determinazione a contrattare **del Dirigente del Comando di Polizia Municipale di Afragola (NA) numero 906 del 31/07/2017**, quale procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli Art. 60 del D.Lgs 50/2016 (nel prosieguo, Codice).

Il bando di gara è pubblicato sulla **GURI n. 101 del 01/09/2017_.**

CIG: 71466512F9

CPV : 98351000-8

La **documentazione di gara** comprende:

BUSTA "A" :

- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA;
- CAPITOLATO TECNICO;

- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445;
- DICHIARAZIONE, ai sensi del D.P.R. n. 445/00, circa il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 80 del Dls.50/2016 ss.mm.ii:
- GARANZIA PROVVISORIA;
- DICHIARAZIONE resa ai sensi del DPR 445/2000 relativa al Nuovo Protocollo di Legalità;
- DICHIARAZIONE relativa alla capacità economica e finanziari;
- REFERENZE bancarie attestanti la solidità finanziaria ed economica dell'Impresa;
- DICHIARAZIONE relativa alla capacità tecnica e professionale;
- ATTESTAZIONE, rilasciata dal Comando di Polizia Locale, dalla quale si rileva che il concorrente ha effettuato il sopralluogo delle aree oggetto della concessione;
- PASSOE;
- ATTESTAZIONE del versamento del contributo di € **140,00** dovuto nei confronti dell'**ANAC**;
- DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

La **BUSTA "B"** - OFFERTA TECNICA;

La **BUSTA "C"** - Offerta Economica.

Ogni busta dovrà contenere quanto sotto indicato e dovrà essere debitamente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dal titolare o legale rappresentante della ditta; dovrà recare all'esterno l'indicazione della ditta offerente e il contenuto della busta stessa (come sopra indicato).

SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE E PUNTI DI CONTATTO:

Ente Capofila Comune di Casoria,

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Casoria - Afragola ed Arzano.

Punti di contatto: Comune di Afragola – Ufficio Gare e Contratti Tel. 0818529283-247

pec: gare.contratti@pec.comune.afragola.na.it - sua@pec.comune.casoria.na.it –

protocollo@pec.comune.casoria.na.it

Indirizzo internet: www.comune.casoria.na.it

I.1) AMMINISTRAZIONE PER CONTO DI CUI SI INDICE LA PROCEDURA E PUNTI DI CONTATTO:

Comune di Afragola – Piazza Municipio, 1 – 80021 – Afragola (NA)

Punti di contatto : Comune di Afragola – Settore Vigilanza e Sicurezza Polizia Urbana Tel. 0818529419

Ufficio: Gestione Atti Amministrativi

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Ten. Calandrelli Francesco del Settore Vigilanza e Sicurezza e Polizia Urbana del Comando di P.M. Di Afragola, Viale Unicef (ex Tribunale)

Telefono 0818602829.

PEC di riferimento : settevigilanzaurbana@pec.comune.afragola.na.it

Indirizzo internet: www.comune.afragola.na.it

Orari d'ufficio: dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:30 e dalle 14:00 alle 16:00

Documentazione di gara: Bando – Disciplinare – Capitolato Speciale d'appalto - Elaborati grafici sono disponibili presso il profilo del committente.

Le offerte e le domande di partecipazione devono essere formulate nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare e nel capitolato di gara e devono pervenire entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno**

26/09/2017 a pena di esclusione presso l'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Casoria sito a Piazza Cirillo, 1 - 80026 Casoria (NA). Farà fede il timbro dell'Ufficio protocollo del predetto Comune.

I.2) Riferimenti normativi

Il Comune di Afragola intende appaltare mediante procedura aperta, ai sensi del Codice dei contratti, per quanto espressamente richiamato, ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016, trattandosi di concessione di servizi, con affidamento in concessione del servizio di gestione di parcheggi pubblici a pagamento, non custoditi, ubicati nel territorio del Comune di Afragola (NA).

SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO :

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice : Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento non custodite.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione del servizio : Procedura aperta ai sensi del' Art. 60 del D. Lgs 50/2016 – Comune di Afragola Codice **063002**.

II.1.3) Breve descrizione dell'appalto : Concessione del servizio di gestione di aree di parcheggio a pagamento su strada, senza custodia, con sosta regolamentata da parcometri, comprensivo di :

1) fornitura e installazione a cura diretta della ditta aggiudicataria di numero 30 (TRENTA) apparecchi tipo parcometro debitamente omologati. L'aggiudicatario manterrà la proprietà e l'uso dei parcometri forniti per tutto il periodo di durata della concessione, alla scadenza i parcometri passeranno di proprietà comunale;

2) manutenzione e gestione dei parcometri e riversamento dei proventi al comune;

3) rifacimento e manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica stradale orizzontale e verticale relativa alle aree di parcheggio a pagamento;

Fa parte dell'oggetto dell'appalto la rimozione di n° 30 (trenta) parcometri di proprietà dell'Amministrazione Comunale presenti sul territorio, e il loro trasporto presso il Comando di Polizia Municipale di Afragola (NA).

II.1.4) CPV : 98351000-8

II.1.5.) Divisione in lotti: NO.

II.1.6.) Ammissibilità di varianti : Sono ammesse varianti migliorative ed integrative rispetto agli elementi del capitolato che devono essere evidenziate nell'offerta tecnica con specifica precisazione degli elementi innovativi che l'offerente intende proporre in relazione alla gestione dell'appalto.

II.1.7) Quantitativo o entità totale : l'importo a base di gara è costituito dai seguenti distinti importi:

a) dalla percentuale dei ricavi annui derivanti dall'incasso dei parcometri, dagli abbonamenti per aree di sosta a pagamento o da altre forme di pagamento della sosta, IVA esclusa, che verrà riconosciuta all'Amministrazione concedente .

Il valore totale della concessione, secondo il dispositivo dell'art. 167 comma 1, del Decreto

Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è stimato in **euro 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila/00)**, oltre iva se dovuta, per tutti gli anni di durata della concessione (anni cinque) ed è calcolato in modo presuntivo in base agli incassi che si stima di effettuare nel periodo di durata del contratto. Il valore della concessione è, inoltre, indicato in modo presuntivo sulla base degli ultimi consuntivi in possesso del Comune inerenti le somme riscosse e in base agli aggi massimi posti a base d'asta. Si precisa espressamente che la redazione del D.U.V.R.I. Ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008 non è ritenuta necessaria nel presente appalto in quanto non si ravvisano rischi di interferenza ovvero "contratti rischiosi" tra il personale del committente e quello dell'aggiudicatario e pertanto gli oneri di sicurezza sono pari a 0 (zero).

La quota degli incassi annui da riconoscere al Comune corrisponderà alla percentuale minima del 20% (venti per cento) dell'importo a base di gara che potrà essere solo migliorata in rialzo.

Alla percentuale minima del 20% va aggiunta un'ulteriore percentuale da riconoscere al Comune, nella misura minima del 5% (cinque per cento), calcolata sempre sugli incassi annui derivanti dalle aree di sosta a pagamento e che potrà essere solo migliorata in rialzo, quale quota introiti previsti per spazi pubblicitari sui ticket della sosta parcometri.

Per quanto sopra l'importo totale a base di gara è pari ad **€ 1.500.000,00 oltre iva se dovuta.**

II.1.8) Illustrazione calcolo valore del contratto

Calcolata sulla base degli ultimi consuntivi in possesso del Comune inerenti le somme riscosse e in base agli aggi massimi posti a base d'asta.

II.1.9) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: l'appalto decorrerà dal giorno successivo alla data di firma del contratto e avrà durata di 5 (cinque) anni.

II.2.0) Redazione DUVRI: Per quanto riguarda gli oneri della sicurezza, è stata effettuata la valutazione dell'eventuale esistenza di rischi da interferenze, ed è stato accertato che tali oneri sono pari a zero, per cui non si dà luogo alla redazione del DUVRI restando peraltro immutati gli obblighi dell'aggiudicatario in merito alla sicurezza del lavoro.

II.2.1) La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario sotto elencati avverrà, ai sensi dell'articolo 81, comma 2, D. Lgs. 50/16 e della delibera dell'AVCP n. 111 del 20/12/2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

II.2.2) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: Italiano

SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E

TECNICO:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: le Imprese concorrenti dovranno produrre un deposito cauzionale provvisorio pari al 2% dell'importo complessivo a base d'asta di importo pari ad **€ 30.000,00 (euro trentamila/00)**, da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste, dall' art. 93 del D.Lgs 50/2016 .

III.1.2) Introiti del servizio e somme spettanti: Il servizio si intende totalmente autofinanziato dagli introiti derivanti dalla gestione della sosta a pagamento, per cui nessun onere finanziario sarà posto a carico dell'Amministrazione Comunale. Le somme introitate per la gestione del servizio verranno ritirate e contabilizzate integralmente dal concessionario.

III.1.3.) Luogo dell'appalto

Le aree che saranno affidate in concessione sono indicate all'art. 2 del Capitolato Speciale.

III.1.4) Soggetti che possono partecipare alla gara: Sono ammessi a partecipare alla gara per l'affidamento della concessione i soggetti di cui agli articoli 45 e 48 del d.lgs. 50/2016. I concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare, indicate all'articolo 80 del d.lgs. 50/2016, né in quelle ulteriori previste dalla vigente normativa.

Gli stessi non devono trovarsi in situazioni di controllo ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altre imprese che partecipano alla gara se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. I consorzi di cui all'articolo 48, del d.lgs. 50/2016, consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili, sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorra: a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma.

In caso di Raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le imprese appositamente e temporaneamente raggruppate secondo la normativa vigente, **a pena di esclusione:**

I requisiti richiesti al successivo **punto III.2.2 sub H)** ed al **punto III.2.3. sub L)** si intendono cumulabili, ma l'impresa mandataria deve concorrere al loro raggiungimento in misura non inferiore al 40%, mentre la/e impresa/e mandante/i deve/ono concorrere ciascuna nella misura minima del 20%. Ferme le suddette percentuali minime, la capogruppo - a pena di esclusione - dovrà concorrere in misura maggioritaria rispetto alla/e mandante/i ed il raggruppamento, nella sua globalità, dovrà raggiungere il 100% dei requisiti.

Il possesso dei suddetti requisiti cumulabili, nonché la materiale esecuzione della prestazione, dovrà corrispondere alla quota percentuale assunta da ciascun componente nell'ambito del raggruppamento.

Ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 50/2016, è fatto divieto alle imprese consorziate, per le quali il Consorzio concorre, di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma.

Ai fini della partecipazione il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto ai sensi dell'articolo 89 del decreto legislativo n. 50/2016. In tal caso il concorrente dovrà presentare la documentazione e le dichiarazioni previste dal citato articolo 89.

III.2.) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Le imprese partecipanti dovranno produrre le dichiarazioni indicate ai punti III.2.1, III.2.2 e III.2.3 del presente bando di gara, secondo modalità tassativamente indicate alla **Sezione A** del Disciplinare di gara

III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

A) Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 nonché indicazione di eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione;

B) Requisito della regolarità contributiva (DURC);

C) Iscrizione alla C.C.I.A.A. nella quale si identifica l'attività attinente a quella del presente appalto.

E' condizione di partecipazione l'avvenuto versamento di **€ 140,00 all'ANAC** dovuta ai sensi dell'art. 1 comma 67 della Legge 23.12.2005, n. 266 a titolo di contribuzione per la partecipazione alla gara (scontrino lottomatica in originale, ovvero ricevuta di pagamento on line, recante il codice identificativo di gara CIG), da dimostrare secondo le modalità indicate alla **Sezione A** del Disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

H) dichiarazione che l'impresa ha realizzato negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2014/2015/2016) un fatturato complessivo con relativa ricevuta di deposito, almeno pari ad € 900.000,00;

I) idonee referenze bancarie attestanti la solidità finanziaria ed economica dell'Impresa rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della legge n. 385/1993.

III.2.3) Capacità tecnica e professionale:

L) Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi di quanto disposto dal disciplinare di gara, attestanti il possesso dei requisiti di cui al combinato disposto dell'articolo 84 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e degli articoli 108, 109 e 92, del d.P.R. n. 207 del 2010 se ancora in vigore come segue:

a1. Aver svolto servizi analoghi nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando e li elenca, indicandone gli importi, le date e i destinatari, pubblici e privati, dei servizi stessi. Sono considerati validi i servizi analoghi attualmente in corso. L'elenco dei principali servizi deve essere composto da almeno un servizio svolto per conto di un'Amministrazione Pubblica, avente un numero di stalli non inferiore a cinquecento;

a2. Essere in possesso di attrezzature tecniche, materiale ed equipaggiamento tecnico compresi gli strumenti di studio e di ricerca necessari per la prestazione del servizio e delle misure adottate per garantire la qualità con accurata descrizione delle stesse;

a) Sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità;

b) Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di tipo orizzontale di cui all'articolo 48 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e all'articolo 92, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010 se ancora in vigore:

c1. Ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso dei requisiti in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori per la quale si qualifica e che intende assumere nell'ambito del raggruppamento;

c2. La quota di partecipazione di cui al precedente punto e la relativa misura del requisito:

- per l'operatore economico mandatario o capogruppo non può essere inferiore al 40% del totale richiesto al concorrente singolo e deve essere in misura maggioritaria rispetto a ciascun operatore economico mandante;

- per ciascun operatore economico mandante non può essere inferiore al 10% del totale richiesto al concorrente singolo;

c.3) Il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo.

c) Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente CCIAA. L'iscrizione dovrà comprendere fra i propri oggetti d'impresa l'attività inerenti la concessione di cui al presente bando (gestione parcheggi con parcometri);

Nel caso di Cooperative: iscrizione nell'albo delle Società Cooperative di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 23.06.2004 tenuto presso la Camera di Commercio con indicazione del numero, della data di iscrizione e delle attività identiche a quello oggetto di gara.

Nel caso di Cooperative sociali e/o Consorzi di Cooperative: Iscrizione all'Albo regionale delle Cooperative sociali previsto istituito ai sensi dell'art. 9 c.1 della legge 8.11.1991, n. 381 (ove previsto), - qualora non previsto nella Regione di appartenenza, nell'apposita sezione dell'Albo Nazionale delle Società Cooperative presso il Ministero delle attività produttive.

INDIVIDUAZIONE DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE.

Il comma 3 dell'art.97 del D.Lgs. 50/2016, dispone che quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità dell'offerta è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

III.2.4) Avvalimento

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'articolo 89 del d.lgs.50/2016.

Ai fini di quanto previsto nel comma 1 dell'articolo 89 del d.lgs.50/2016 il concorrente allega:

a) una sua dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una sua dichiarazione circa l'assenza da parte del concorrente medesimo delle condizioni di esclusione di cui all'articolo 80;

c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante l'assenza da parte di quest'ultima dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara

in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 45;

f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della società concedente in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino separatamente alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

PAGAMENTI:

Saranno applicate le norme vigenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 1° agosto 2010 n° 136 e ss.mm.ii).

SEZIONE IV) PROCEDURA :

IV.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento della concessione avverrà a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs 50/2016 determinata dalla Commissione giudicatrice all'uopo nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi degli artt. 77,78 del D.Lgs 50/2016, in base ai criteri di valutazione dell'offerta indicati nel disciplinare di gara.

Si potrà procedere alla aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta congrua e conveniente o non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata dall'elemento quantitativo del "prezzo" e dagli elementi sotto indicati che costituiscono l'offerta tecnica secondo i rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili :

- **OFFERTA TECNICA (punteggio max 70)**, secondo i criteri di valutazione riportati nel Capitolato.

- **OFFERTA ECONOMICA (punteggio max 30)**

L'offerta economica va presentata sotto forma di percentuale con l'indicazione del rialzo offerto da corrispondere alla Stazione Appaltante oltre alla percentuale minima del **20%** (ventipercento) delle somme incassate, posta a base di gara.

Non sono ammesse offerte economiche in ribasso rispetto al valore minimo sopra indicato.

In caso di discordanza tra valori espressi in cifre e valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere.

In caso di offerte valutate con punteggio complessivo identico, si aggiudicherà l'appalto in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggiore punteggio relativamente all'offerta tecnica.

PRESENTAZIONE OFFERTA

I plichi contenenti le offerte e la documentazione devono pervenire entro il termine perentorio ed all'indirizzo indicato al punto I.1) del bando di gara, mediante raccomandata del servizio di Poste Italiane ovvero di agenzia di recapito autorizzata.

È, altresì, facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi nei giorni feriali durante l'orario di apertura al pubblico presso l'Ufficio Archivio e Protocollo, all'indirizzo indicato al punto I.1) del bando di gara, che rilascerà apposita ricevuta.

Il plico deve essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno le seguenti indicazioni:

- a) il nominativo del mittente, Codice Fiscale, Partita IVA, sede, numero di telefono e indirizzo PEC;
- b) l'oggetto e la data della gara con relativo CIG.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti rispettivamente la dicitura "Busta A – Documentazione", "Busta B – Offerta Tecnica" e "Busta C – Offerta Economica". Tutti i dati di cui alle lettere a) e b) da indicare sull'esterno del plico principale devono essere riportate anche all'esterno delle buste "A", "B" e "C". In mancanza di tale indicazione, la Stazione Appaltante è esonerata da ogni responsabilità per mancata conoscenza dell'impresa concorrente e l'avviso affisso all'Albo Comunale costituirà valida comunicazione ai concorrenti ammessi alla gara.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

PROCEDURA DI GARA

La prima seduta pubblica avrà luogo presso **la Sede della Stazione Unica Appaltante sita in Casoria (NA) Via Pio XII**, sede del Giudice di Pace di Casoria – Ufficio della CUC, piano 1, il giorno fissato per la celebrazione della gara e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate, oppure soggetti muniti di specifica delega loro conferita. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ad altri giorni. Il tutto comunicato a mezzo pec.

La Commissione di gara, presieduta dal Responsabile del Settore del Comune proponente, procederà:

- alla verifica dei plichi inviati dai concorrenti ed alla loro integrità;
- alla loro numerazione secondo l'ordine di ammissione al protocollo generale del **Comune di Casoria**;
- alla verifica della conformità di ciascun plico relativamente al termine di arrivo e alle modalità di presentazione richieste dalle presenti norme di gara;
- all'apertura dei plichi che superino positivamente i controlli precedenti e a verificare l'esistenza, al loro interno, della busta A, della busta B e della busta C, presentate con le modalità richieste;
- all'apertura della **Busta A** ed all'esame della documentazione in essa contenuta ed al controllo della completezza e della correttezza formale della documentazione amministrativa, come chiarito nei paragrafi successivi;
- all'apertura della **Busta B**, contenente l'Offerta Tecnica, dei concorrenti ammessi ed alla verifica dei documenti in essa contenuta e ad un mero riscontro degli atti prodotti dall'impresa concorrente (resta esclusa ogni facoltà dei concorrenti presenti, o loro delegati, di prendere visione del contenuto).

Qualora, al termine della verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", esistano dei concorrenti che non abbiano presentato la documentazione in modo completo o l'abbiano presentata in forma tale da necessitare di verifiche o chiarimenti, ai sensi dell'art. 83 c. 9 del Codice, gli stessi saranno invitati a completare detta documentazione o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Nel caso in cui le dichiarazioni/elementi mancanti o incompleti rientrino nelle casistiche (irregolarità essenziali sanabili), la richiesta di integrazione sarà accompagnata dalla richiesta di pagamento della sanzione pecuniaria.

La documentazione dovrà essere fatta pervenire all' Ufficio Protocollo del Comune di Casoria sito a Piazza Cirillo, 1 - 80026 Casoria (NA), nei tempi e nelle forme indicati nella richiesta. Si preannuncia comunque che il termine assegnato non potrà eccedere, per esigenze di celerità del procedimento, i dieci giorni consecutivi, successivi all'invio della richiesta.

Qualora la documentazione richiesta (comprensiva della distinta di pagamento) pervenga oltre il termine assegnato, sarà considerata come non presentata, con conseguente esclusione dalla gara.

Successivamente, la Commissione giudicatrice, nominata in una o più sedute non pubbliche, sulla base della documentazione contenuta nella **Busta B - Offerta Tecnica** dei concorrenti ammessi, procederà:

- Alla valutazione delle proposte presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti e documenti di gara;
- A richiedere eventuale documentazione integrativa;
- All'assegnazione dei relativi punteggi;
- A redigere la graduatoria in base ai punteggi assegnati.

La Commissione giudicatrice, successivamente, in seduta pubblica, la cui ora e data saranno comunicate ai concorrenti a mezzo pec, procederà all'apertura della **Busta C - Offerta Economica**, contenente le offerte relative al prezzo offerto.

Infine, procederà al calcolo del punteggio complessivo assegnato e redigerà la graduatoria definitiva dei concorrenti ed alla proposta di aggiudicazione.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione o di ammissione di una sola offerta valida, previa verifica della congruità e quindi della convenienza o idoneità della stessa.

DOCUMENTAZIONE

Nella BUSTA "A" - Documentazione devono essere inseriti i seguenti documenti:

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/i sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore legale del rappresentante.

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, sottoscritto in ogni foglio in segno di accettazione, dal legale rappresentante e/o dai legali rappresentanti di tutte le imprese nel caso di RTI o GEIE e di tutte le imprese esecutrici dell'appalto in caso di Consorzio ordinario.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, con la quale il concorrente dichiara:

- di essere iscritto al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per la categoria attinente l'oggetto della gara, precisando: la forma giuridica; numero e data di iscrizione; elenco dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza;
- di avere una sede operativa nel Comune di Afragola, ovvero di impegnarsi a reperirla entro mesi 1 (uno) dalla data di aggiudicazione;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Capitolato, nel Bando e nel Disciplinare di gara;
- di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo ove deve essere eseguito il servizio;
- di avere perfetta conoscenza delle norme generali e particolari che regolano l'appalto oltre che di tutti gli obblighi derivanti dalle prescrizioni degli atti di gara, di tutte le condizioni locali, nonché delle circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione del prezzo e sulla quantificazione dell'offerta presentata;
- di autorizzare il Comune di Afragola ad utilizzare l'indirizzo PEC (indicandolo) per la notifica di tutte le comunicazioni di legge inerenti l'appalto in oggetto;
- di accettare incondizionatamente, in caso di aggiudicazione, tutte le prescrizioni di legge vigenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, con la quale il concorrente dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'**art. 80 del Codice**, con particolare riferimento:

1. Ai sensi dell'art. 80, comma 1, l'inesistenza di condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del Codice Penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309,

- dall'articolo 291^{quater} del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio (art. 80, comma 1, lettera a);
- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319^{ter}, 319^{quater}, 320, 321, 322, 322^{bis}, 346^{bis}, 353, 353^{bis}, 354, 355 e 356 del Codice Penale nonché all'art. 2635 del Codice Civile (art. 80, comma 1, lettera b);
- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee (art. 80, comma 1, lettera c);
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche (art. 80, comma 1, lettera d);
- e) delitti di cui agli artt. 648^{bis}, 648^{ter} e 648^{ter.1} del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni (art. 80, comma 1, lettera e);
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24 (art. 80, comma 1, lettera f);
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione (art. 80, comma 1, lettera g);

Ovvero (se presenti condanne)

Il concorrente deve indicare tutte le sentenze di condanna definitive, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale emessi nei propri confronti e con riguardo ai soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 del *Codice*.

Si precisa che ai sensi dell'art. 80, comma 3, che le sentenze e i decreti di cui all'art. 80, comma 1, del *Codice* non devono essere stati emessi nei confronti del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. L'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata. (L'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima).

Le dichiarazioni di cui al comma 1 dell'art. 80, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti sopra indicati oppure dal rappresentante legale del concorrente con indicazione nominativa dei soggetti cui i requisiti si riferiscono.

2. Ai sensi dell'art. 80, comma 2, che a proprio carico non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n° 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto.

(Resta fermo quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-bis e 92, commi 2 e 3, del citato D.Lgs. n° 159/2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni ed alle informazioni antimafia).

3. ai sensi dell'art. 80, comma 4, di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali;

(Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2-bis, del D.P.R. 29 settembre 1973, n° 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non

più soggetti ad impugnazione.

Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'art. 8 del Decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande).

4. ai sensi dell'art. 80, comma 5:

a) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3 del *Codice*;

b) di non essere in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'art. 110 del *Codice*;

c) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la propria integrità o affidabilità, quali:

- significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni;

- il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione; d) di non determinare, con la propria partecipazione, una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2, del *Codice*;

e) di non aver creato una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'art. 67 del *Codice*;

f) di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 (*Responsabilità amministrativa delle società e degli Enti*) o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (*materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*);

g) omissis

h) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (*prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale*);

i) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12 marzo 1999, n. 68;

l) che nei propri non sussiste richiesta di rinvio a giudizio per omessa denuncia all'Autorità Giudiziaria per essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli Artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del Decreto-Legge 13 Maggio 1991 n° 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 Luglio 1991 n° 203;

ovvero

- di non essere incorso, in qualità di vittima di uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, nell'omessa denuncia dei fatti all'Autorità Giudiziaria per i quali, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, è stata formulata richiesta di rinvio a giudizio;

ovvero

- di essere incorso, in qualità di vittima in uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del Decreto Legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, nell'omessa denuncia dei fatti

all'Autorità Giudiziaria, sussistendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della Legge n. 689/1981 (cause di esclusione della responsabilità);

m) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Per quanto non specificatamente previsto nelle suddette dichiarazioni, valgono tutte le disposizioni previste dall'art. 80 del *Codice*.

DICHIARAZIONE dei certificati del Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti;

GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria, denominata "garanzia provvisoria", come definita dall'art. 93 del *Codice*, dell'importo di **€ 30.000,00 (euro trentamilauro/00 cent)** pari al 2 per cento dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La garanzia fideiussoria di cui al comma 1 a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia, **a pena di esclusione**, deve prevedere espressamente:

- a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- b) la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, secondo comma, del Codice Civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- c) deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La predetta garanzia deve essere, altresì, corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato quella provvisoria, a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del *Codice*, qualora l'offerente risultasse affidatario.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Qualora il concorrente è in possesso della certificazione di qualità aziendale, la garanzia provvisoria è stabilita nella misura dell'1% (uno per cento).

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n.1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscono almeno il 50 per cento del valore dei beni e

servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento(CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nei contratti di servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

La cauzione provvisoria versata dalla Ditta Aggiudicataria sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, quando verrà sostituita con quella definitiva.

DICHIARAZIONE resa ai sensi del DPR 445/2000 relativa al Nuovo Protocollo di Legalità;

□ □

DICHIARAZIONE relativa alla capacità economica e finanziaria, con la quale si attesti un fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2014/2015/2016) non inferiore ad **€ 900.000,00**(novecentomilaeuro/00);

□ □

REFERENZE bancarie attestanti la solidità finanziaria ed economica dell'Impresa, rilasciate da almeno 2 (due) istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della Legge n. 385/1993;

DICHIARAZIONE relativa alla capacità tecnica e professionale con l'elenco dei principali servizi e attività (svolti o in corso di esecuzione) relativamente alla gestione di parcheggi a pagamento con parcometri con riferimento agli ultimi tre anni, con indicazione degli importi, date e destinatari dei servizi medesimi;

ATTESTAZIONE, rilasciata dal Comando di Polizia Municipale, dalla quale si rileva che il concorrente ha effettuato il sopralluogo delle aree oggetto della concessione.

PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, della Delibera n° 111 del 20 Dicembre 2012 dell'AVCP; tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il «PASSOE» di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Si precisa che ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice, la Stazione Appaltante accetta il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) redatto in forma cartacea ed in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione Europea, compilato e presentato secondo le indicazioni di cui alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 18 luglio 2016 n° 3 (G.U. n° 174 del 27 luglio 2016).

ATTESTAZIONE del versamento del contributo di **€ 140,00** dovuto nei confronti dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, ai sensi dell'art. 1, co. 67 della L. 266/2005.

DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

La **BUSTA “B” - OFFERTA TECNICA** che prevede la seguente documentazione, oggetto di valutazione:

- Numero di parcometri che il concessionario si impegna ad installare oltre il numero minimo previsto da Capitolato;
- Numero di lavoratori che il concessionario mette a disposizione;
- Caratteristiche tecniche e prestazionali innovative/migliorative dei parcometri e della loro gestione, illustrate attraverso apposita relazione tecnica, che faccia riferimento ai seguenti fattori: design e dimensioni; livello di sicurezza; ergonomia; funzioni operative ulteriori anche relative alle modalità di pagamento consentite; caratteristiche tecnologiche avanzate del software applicativo e sua gestione remotizzata; consumo energetico; cadenza periodica degli interventi di manutenzione ordinaria; tempi di ripristino o di temporanea sostituzione delle apparecchiature guaste;
- Caratteristiche di innovazione tecnologica del servizio di sosta a pagamento illustrate attraverso apposita relazione tecnica, che faccia riferimento: alle soluzioni tecnologiche atte a garantire un utilizzo ottimale degli stalli a raso consentendone il miglior controllo; soluzioni tecnologiche atte a migliorare la fruizione del servizio da parte dell'utenza; servizi di comunicazione/informazione a vantaggio dell'utenza;

La **BUSTA “B” - Offerta Economica** deve contenere una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, **a pena di esclusione**, contenente:

- l'indicazione del canone percentuale degli incassi a favore del Comune, espresso in cifre e ripetuto in lettere, che dovrà essere, a pena di esclusione, superiore **al 20% (venti per cento)** quale misura posta a base di gara.
- l'indicazione, **a pena di esclusione**, dei costi relativi alla sicurezza aziendale ed afferenti all'esercizio dell'attività svolta, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del *Codice*.

La dichiarazione deve essere **in regola con l'imposta di bollo** vigente tempo per tempo e l'eventuale inosservanza, sia totale che parziale, non comporta l'esclusione della gara ma l'inoltro per la regolarizzazione all'Agenzia delle Entrate, competente per territorio, riferita alla sede dell'impresa.

Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va allegata, **a pena di esclusione**, la relativa procura in originale o copia conforme all'originale.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii., in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni, **a pena di esclusione**, dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- d) la documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445;
- e) ai fini dell'ammissibilità del concorrente, saranno considerate soltanto le dichiarazioni e la documentazione richieste dal presente Disciplinare.

Per quanto non previsto nel presente bando si rinvia alle norme contenute nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n°

50, le cui disposizioni prevalgono sulle eventuali clausole difformi.

Ai fini dell'invio di tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni relative alla presente procedura, tra la Stazione Appaltante e gli Operatori Economici, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC), il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal concorrente.

I criteri utilizzati per la valutazione dell'**offerta tecnica** sono i seguenti:

PROPOSTA OPERATIVA PER LA GESTIONE DEI PARCHEGGI (10 punti)

Modalità di gestione del servizio, abbigliamento e strumenti utilizzati e numero degli operatori in servizio, relazione tecnica sulle scelte per organizzare il rapporto con il pubblico: la relazione deve illustrare il numero totale degli ausiliari, le modalità di controllo da parte degli ausiliari, modalità di gestione del controllo, verifica dei pagamenti.

PARCOMETRI (20 punti)

La relazione deve illustrare le caratteristiche tecniche e prestazionali delle apparecchiature- parcometro proposte, allegando relative schede tecniche. Posto che il numero minimo di parcometri da fornire è n. 30, offrire eventualmente ulteriori parcometri, specificando la loro possibile ubicazione nel centro abitato.

Trasmettere una relazione tecnica ove si illustri i sistemi di pagamento delle tariffe (pluralità dei sistemi di pagamento).

- caratteristiche tecniche e prestazionali delle apparecchiature: max 15 punti.
- numero dei parcometri offerti oltre quelli minimi previsti: max 5 punti.

MANUTENZIONE PARCOMETRI ED APPRECCHIATURE (7 punti)

- Tempi di intervento per ripristino malfunzionamento

Il tempo d'intervento dichiarato in caso di guasto, espresso in ore, assume carattere impegnativo per l'aggiudicatario e la dichiarazione deve essere obbligatoriamente giustificata da una relazione sintetica facente riferimento alle modalità organizzative e procedure adottate per la realizzazione del servizio:

- entro 12 ore: punti 7
- entro 24 ore: punti 5
- entro 2 giorni: punti 3
- entro 3 giorni: punti 1

PRESTAZIONI AGGIUNTIVE (20 punti)

Sarà concesso al Gestore di sfruttare economicamente gli spazi pubblicitari sui ticket per la sosta e sui parcometri a mezzo di una propria organizzazione.

Illustrare le modalità operative per la realizzazione di campagne pubblicitarie ed iniziative promozionali: max 15 punti;

Altre proposte: Eventuali servizi aggiuntivi, con oneri a proprio carico ed altri elementi migliorativi. Saranno presi in considerazione, tra gli altri fattori, l'originalità, il valore, la fattibilità e la quantità: max 5 punti.

CARTA DEI SERVIZI (3 punti)

Dovrà essere realizzata nell'ottica della tutela degli utenti finali del servizio: descrizione modalità di diffusione, presentazione grafica della carta, completezza delle informazioni.

Il punteggio massimo, per ciascun requisito tecnico previsto, e previsto solo in caso di adeguato soddisfacimento dei caratteri, in precedenza descritti, che devono connotare le proposte migliorative e le soluzioni tecniche che si intendono adottare per il raggiungimento dell'obiettivo, le quali devono denotare anche la conoscenza e la completa condivisione delle previsioni dei documenti posti a base di gara e le finalità del servizio.

RIMOZIONE E CONSEGNA DEI VECCHI PARCOMETRI (10 PUNTI)

L'impegno a rimuovere i 30 parcometri sul territorio comunale e depositarli presso il Comando di Polizia Municipale di Afragola, assume carattere impegnativo per l'aggiudicatario.

Ai fini della valutazione delle offerte, i punteggi saranno espressi con tre cifre decimali e l'individuazione

dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo compensatore in ragione di quella più favorevole per l'amministrazione attraverso l'assegnazione dei punteggi determinati

con la seguente formula :

$$T(a) = \sum n [W_j \times V(a)_j]$$

dove :

- T(a) = indice di valutazione dell'offerta tecnica ;
- n = numero totale dei requisiti ;
- W_j = peso o punteggio attribuito al requisito tecnico (j) ;
- V(a)_j = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (j) , variabile tra zero e uno;
- $\sum n$ = sommatoria .

Il coefficiente V(a) relativo agli elementi qualitativi sarà determinato attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente, tra 0 e 1, dai singoli Commissari.

I Coefficienti di valutazione sono attribuiti tenendo conto dei seguenti giudizi:

Coefficiente 1: valutazione ottimo

Giudizio sintetico: l'elemento valutato e ritenuto molto significativo, qualificante e completo rispetto ai mandati previsti dal capitolato;

Coefficiente 0,75: valutazione buono

Giudizio sintetico: L'elemento valutato e ritenuto significativo e rilevante rispetto ai mandati previsti dal capitolato;

Coefficiente 0,50: valutazione discreto

Giudizio sintetico: l'elemento valutato e ritenuto discretamente significativo rispetto ai mandati previsti dal capitolato;

Coefficiente 0,25: valutazione sufficiente

Giudizio sintetico: l'elemento valutato e ritenuto poco significativo rispetto ai mandati previsti dal capitolato;

Coefficiente 0: valutazione insufficiente

Giudizio sintetico: l'elemento valutato e ritenuto non significativo rispetto ai mandati previsti dal capitolato

I risultati saranno arrotondati al millesimo di punto. Dalla sommatoria dei punteggi tecnici e di quelli economici sarà definita, conseguentemente, la graduatoria ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa . Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica.

A corredo dell'offerta tecnica, il concorrente , ai sensi dell'art. 53 – comma 5, lett. a) – del D. Lgs. n. 50/2016, dovrà allegare l'eventuale motivata e comprovata dichiarazione che indichi quali informazioni fornite con l'offerta tecnica stessa costituiscano segreti tecnici o commerciali. In caso di presentazione di tale dichiarazione, l'Amministrazione consentirà l'accesso nella forma della sola VISIONE delle

informazioni che costituiscono segreti tecnici e commerciali ai concorrenti che lo richiedono, in presenza dei presupposti indicati nell'art. 53, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e previa comunicazione ai contro interessati della richiesta di accesso agli atti. In mancanza di presentazione della suddetta dichiarazione l'Amministrazione consentirà, ai concorrenti che lo richiedono, l'accesso nella forma di estrazione di copia dell'offerta tecnica senza necessità di preventiva comunicazione ai contro interessati, in quanto già informati della suddetta facoltà di accesso dalle disposizioni del presente disciplinare. In ogni caso l'accesso sarà consentito solo dopo l'aggiudicazione definitiva.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta, su ogni foglio, dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, ovvero, in caso di costituendi raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, dai legali rappresentanti di tutte le imprese concorrenti.

Resta inteso che la stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione nelle ipotesi previste dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016. In ogni caso nessun compenso o rimborso spetta ai concorrenti per la compilazione delle offerte presentate o in caso di annullamento della gara.

La busta n. C – OFFERTA ECONOMICA dovrà contenere quanto segue, a pena di esclusione dalla gara:

Dichiarazione (**MODELLO C**), sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, con allegata fotocopia di idoneo documento di riconoscimento in corso di validità, contenente l'indicazione (in cifre ed in lettere):

- del canone percentuale sugli incassi offerto a favore del Comune che dovrà essere superiore al 20% quale misura posta a base di gara, oltre un'ulteriore percentuale da riconoscere al Comune, nella misura minima del 5% (cinque per cento), calcolata sempre sugli incassi annui derivanti dalle aree di sosta a pagamento e che potrà essere solo migliorata in rialzo, quale quota introiti previsti per spazi pubblicitari sui ticket della sosta e parcometri.

I criteri utilizzati per la valutazione dell'offerta economica sono i seguenti:

a) Quota percentuale sui ricavi della sosta a pagamento: massimo punti 30 (trenta);

La formula applicata per l'attribuzione del punteggio sarà la seguente:

X= punteggio da attribuire

p= rialzo offerto

30= punteggio massimo attribuibile

P= maggior rialzo offerto

$$X = p \times 30$$

P

DEFINIZIONE CRITERI	PUNTI MAX
OFFERTA TECNICA	- 70 -
1) PROPOSTA OPERATIVA PER LA GESTIONE DEI PARCHEGGI	10
2) PARCOMETRI	20
La relazione deve illustrare le caratteristiche tecniche e prestazionali delle apparecchiature - parcometro proposte, allegando relative schede tecniche. Posto che il numero minimo di parcometri da fornire è n. 30, offrire eventualmente ulteriori parcometri, specificando la loro possibile ubicazione nel centro abitato. - caratteristiche tecniche e prestazionali delle apparecchiature: max 15 punti. - numero dei parcometri offerti oltre quelli minimi previsti: max 5 punti.	

3) MANUTENZIONE PARCOMETRI E APPRECCHIATURE	7
- entro 12 ore: punti 7 - entro 24 ore: punti 5 - entro 2 giorni: punti 3 - entro 3 giorni: punti 1	
4) PRESTAZIONI AGGIUNTIVE - Apposizione pubblicità sui parcometri/ticket 15 punti - Altre proposte migliorative 5 punti	20
5) CARTA DEI SERVIZI	3
6) RIMOZIONE E CONSEGNA DEI VECCHI PARCOMETRI (N° 30)	10
OFFERTA ECONOMICA	- 30 -
Quota percentuale sugli incassi della sosta a pagamento nella misura minima del 25% suddivisa in:	
- 20% degli incassi annui. Il massimo punteggio sarà attribuito all'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione (comunque in rialzo sull'aggio minimo stabilito a base d'asta); punti zero sarà attribuito all'offerta corrispondente alla base d'asta; per i valori intermedi si procede con interpolazione lineare;	25
- 5% degli incassi annui, quale quota introiti previsti per spazi pubblicitari sui ticket della sosta e parcometri	5
TOTALE	100

Ai fini della valutazione delle offerte, i punteggi saranno espressi con tre cifre decimali e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo compensatore in ragione di quella più favorevole per l'Amministrazione attraverso l'assegnazione dei punteggi determinati con la formula individuata nel "Disciplinare di gara". L'assegnazione dei coefficienti da applicare all'elemento prezzo ed agli elementi dell'offerta tecnica sono indicati nel "Disciplinare di Gara".

La graduatoria, ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sarà determinata dalla sommatoria del punteggio tecnico e di quello economico. **Non sono ammesse offerte economiche in ribasso rispetto ai valori minimi dei corrispettivi indicati al punto II.1.7. del presente bando**. In caso di discordanza tra valori espressi in cifre e valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere. In caso di offerte valutate con punteggio complessivo identico, si aggiudicherà l'appalto in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggiore punteggio relativamente all'offerta tecnica.

Si procederà, ai sensi dell'art. 97 – comma 3 – del D. Lgs. n° 50/2016, alla valutazione della congruità dell'offerta qualora sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno una offerta valida. Il Comune di Afragola, in ogni caso, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte : Le istanze di partecipazione alla gara e le offerte

devono essere formulate nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare e nel capitolato di gara e devono pervenire entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno _____ a pena di esclusione**. Farà fede il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune di Casoria sito a Piazza Cirillo, 1 - 80026 Casoria (NA)

IV.2.2) Lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerta: l'offerta economica e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatti in lingua italiana.

IV.2.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta : 180 (centottanta) giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte .

IV.2.4) Modalità di apertura delle offerte.

La prima seduta pubblica avrà luogo presso **la Sede della Stazione Unica Appaltante sita in Casoria (NA)** Via Pio XII, sede del Giudice di Pace di Casoria – Ufficio della CUC, piano 1 – nel giorno e nell'ora che saranno comunicati agli offerenti a mezzo pec con congruo anticipo.

Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di procura speciale loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE V) ALTRE INFORMAZIONI :

V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

L'aggiudicazione è impegnativa per l'impresa aggiudicataria ma non per l'Amministrazione fino a quando non saranno perfezionati gli atti in conformità delle vigenti disposizioni.

In caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento, si procederà ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 32, comma 8 , e art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 il provvedimento di aggiudicazione definitiva, ovvero quello di eventuale non aggiudicazione, verrà pubblicato sul sito del Comune di Grottaferrata www.comune.afragola.na.it, nonché secondo le vigenti disposizioni di legge.

V.2) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi del art. 83, comma 9, del D.Lgs. N. 50/16 (soccorso istruttorio), la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui sopra, impone l'attivazione del soccorso istruttorio in favore del concorrente che vi ha dato causa.

In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate, le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante ne richiede la regolarizzazione, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

V.3) PROCEDURE DI RICORSO

Contro il presente bando è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Campania, oppure,

in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro i termini fissati dalla legge.

V.4) RECESSO DAL CONTRATTO

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di esercitare il diritto di recesso, ai sensi dell'art. 109 D.Lgs. 50/2016, dopo la stipulazione del contratto, nel caso in cui si costituisca una società in house c.d. "Multiservizi", previo pagamento dei servizi/lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Il decimo dell'importo dei servizi non eseguiti è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta, e l'ammontare netto dei servizi eseguiti.

L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da formale comunicazione all'appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la stazione appaltante prende in consegna i servizi ed effettua il collaudo definitivo.

I materiali il cui valore è riconosciuto dalla stazione appaltante a norma del comma 1 sono soltanto quelli già accettati dal direttore di esecuzione del contratto prima della comunicazione del preavviso di cui al comma 3.

V.5 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

V.6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 ("Codice in materia di protezione dati personali"), si comunica che si procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

Si rammenta che il conferimento di dati ha natura facoltativa, ma un eventuale rifiuto da parte del concorrente non consentirà di prendere in esame l'offerta.

I dati suddetti non saranno comunicati o diffusi a terzi, fatta eccezione per le competenti pubbliche autorità, o soggetti privati in adempimenti ad obblighi di legge.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare tutti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196.

Titolare del trattamento è l'Amministrazione Aggiudicatrice.

Il Responsabile del Procedimento

Ten Calandrelli Francesco

Il Dirigente del Settore

Dott. Marco Chiauzzi