



CITTA' DI CASORIA
Provincia di Napoli

SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

tel 0817053309

fax 0817053298

ORDINANZA SINDACALE N° ...*04*..... DEL *23.01.2017*

REG. P.T. ORD. N°.....DEL.....

IL SINDACO

Visto il sopralluogo del 11.1.2017, effettuato dal tecnico del Settore 8° P.T. geom. Pasquale Mercurio, *al fabbricato di via 6^a traversa Nazionale delle Puglie civ.11*, con il quale confermava che si era verificato il distacco parziale di parti degli intonaci, precisamente tale fenomeno ha interessato l'intradosso balcone posto al piano 4°, facciata interna prospiciente il vialetto privato, appartamento di proprietà Barrasso Rita; il distacco dell'intonaco interessava in particolare il sottostante balcone appartamento int. 14 occupato dalla famiglia Cuocolo; inoltre si evidenziano diverse zone di ammaloramento intonaci dei balconi per tutta la facciata. Pertanto come già descritto nell'intervento del personale dei VV.F. è opportuno inibire tutti gli affacci degli oggetti esistenti e interdire l'utilizzo del vialetto privato sottostante la facciata, fino all'eliminato pericolo;

Ritenuto doversi procedere con urgenza alla esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità e precisamente:

- *Effettuare accurata verifica e conseguente ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, in riferimento a quanto riscontrato;*

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. N° 267/2000, nella qualità di Ufficiale di Governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente ;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario dell'edificio;

Ritenuto, data la particolare urgenza di procedere, di effettuare la comunicazione di avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

ORDINA

al sig. :

Capasso Maria nata a Napoli il 07.12.1965 e residente in Casalnuovo di Napoli (NA) alla via Napoli civ.159.

(*Amm/re pro-tempore condominio di via 6^a traversa Nazionale delle Puglie civ.11*).

- Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, di rimuovere e/o proteggere le parti che dovessero risultare pericolanti; di eseguire, previo verifica tecnica onde stabilire la causa, l'entità e la diffusione del fenomeno riscontrato, solo lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire allo scrivente Settore richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

- Di eseguire ad horas e di ultimare nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo tenere, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato, dal quale risulta che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo.

• **AVVERTE CHE:**

- L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;
- La mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 D. Lgs.267/2000;
- Il responsabile del procedimento è il geom. Pasquale Mercurio Servizio Antiabusivismo Edilizio;
- Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, ufficio del responsabile del procedimento;
- Il **Comando dei Vigili Urbani** è incaricato della osservanza della presente ordinanza e della comunicazione di eventuale inottemperanza al settore VIII;
- La presente è inviata al **Comando Carabinieri di Casoria, alla P.S. di Afragola** ai fini della verifica della osservanza;
- L'ufficio Messi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;

AVVERTE ALTRESI' CHE:

Ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR .

Dalla Casa Comunale addì ,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
GEOM. MERCURIO PASQUALE

[Handwritten signature of Geom. Mercurio Pasquale]



IL DIRIGENTE 8° SETTORE
ARCH. NAPOLITANO SALVATORE

[Handwritten signature of Arch. Napolitano Salvatore]

IL SINDACO
PASQUALE FUCCIO

[Handwritten signature of Pasquale Fuccio]

