



CITTA' DI CASORIA
Provincia di Napoli

UFFICIO DI PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

tel 0817053309

fax. 0817053298

ORDINANZA SINDACALE N° 31 DEL 12.07.2017

REG. P.T. ORD. N° **DEL**

IL SINDACO

Vista la nota della Techno & services s.r.l. a firma dell'ing. Bartolomeo Ummarino; Prot. n.28844 del 31.5.2017;

Visto il sopralluogo del 07.7.2017, effettuato dal tecnico del Settore VIII P.T. geom. Pasquale Mercurio al fabbricato di via Arpino civ.39, al seguito del quale: " *ha rilevato che nonostante sia stato rimosso l'intonaco dai frontalini balconi, opere indicate nella precedente Ord. Sind. N.1 del 17.1.2017, a tutt'oggi sussistono notevoli dissesti ai telai porta pannelli dei balconi e che gli stessi contengono amianto, e non essendo incapsulati sono in progressivo stato di degrado, per cui è necessario rimuovere detti telai e relativi pannelli a protezione di balconi*";

Ritenuto doversi provvedere ad horas ad avviare tutte le procedure per l'accertamento delle cause, in riferimento a quanto riscontrato, ed effettuare accurata verifica e conseguente ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. N° 267/2000, nella qualità di Ufficiale di Governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente ;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario dell'edificio;

Ritenuto, data la particolare urgenza di procedere, di effettuare la comunicazione di avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

ORDINA

AD INTEGRAZIONE DELLA ORD.SIND. N.1 DEL 17.1.2017

Ai sigg.:

1) **D'Anna Grazia** nata a Napoli il 20.9.1964 e residente in Casoria (NA) alla via Vittorio Emanuele civ.23; (amm/re del condominio)

- Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, di rimuovere e/o proteggere le parti che dovessero risultare pericolanti; di eseguire, previo verifica tecnica onde stabilire la causa, l'entità e la diffusione del fenomeno riscontrato, solo lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, di *sostituire i telai e i relativi pannelli avvalendosi di un'impresa abilitata a bonificare materiale contenente amianto iscritta all'Albo*; facendo pervenire allo scrivente Settore richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;
- *Trasmettere all'ufficio ambiente ed al comando della Polizia Locale una certificazione, prodotta da tecnico abilitato iscritto all'albo, attestante l'avvenuta messa in sicurezza e bonifica dei pannelli contenenti amianto, in ottemperanza al presente provvedimento;*
- Di eseguire ad horas e di ultimare nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo tenere, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato, dal quale risulta che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

• **AVVERTE CHE:**

- L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;
- La mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 D. Lgs.267/2000;
- Il responsabile del procedimento è il geom. Pasquale Mercurio Servizio Antiabusivismo Edilizio;
- Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, ufficio del responsabile del procedimento;
- Il **Comando dei Vigili Urbani** è incaricato della osservanza della presente ordinanza e della comunicazione di eventuale inottemperanza al settore VIII;
- La presente è inviata al **Comando Carabinieri di Casoria, alla P.S. di Afragola** ai fini della verifica della osservanza;
- L'ufficio Messi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;

AVVERTE ALTRESI' CHE:

Ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR .

Dalla Casa Comunale addi ,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
GEOM. MERCURIO PASQUALE

Pasquale Mercurio



IL DIRIGENTE 6° SETTORE
ARCH. NAPPITANO SALVATORE

Nappitano Salvatore

IL SINDACO
AVV. PASQUALE FUCCIO



Pasquale Fuccio