



**CITTA' DI CASORIA**  
**Provincia di Napoli**

**VIII SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO**

Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

tel 0817053309

fax. 0817053298

ORDINANZA SINDACALE N° 34 DEL 24.07.2017

REG. P.T. ORD. N°.....DEL.....

**IL SINDACO**

Visto il fonogramma dei VV. FF. – NAPOLI - n.32303 del 21.7.2017 ed il sopralluogo in data 21.7.2017 alle ore 17,30, effettuato dal tecnico arch. Bianca Senese, in servizio di reperibilità, del Settore LL.PP. , al fabbricato in catasto al Fg. 17 p.la 345 di via San Sebastiano civ.5, pervenuti per posta certificata prot. 38855 del 21.7.2017 al seguito del quale: ".... si era rilevato il crollo parziale del solaio in legno, intermedio tra il piano terra e il primo piano, che ha interessato un edificio in muratura di tre piani fuori terra; rilevato che lo stato dei luoghi e preso atto del fonogramma di VV.F., intervenuti sul posto, che accerta il crollo parziale di panconcelli e del battuto di lapillo del solaio, oltre che una generale situazione di dissesto interessante anche tutti gli altri solai dell'edificio, onde scongiurare qualsiasi rischio per la pubblica e privata incolumità, si è ritenuto necessario disporre immediatamente, in via cautelativa, lo sgombero dell'intero edificio...";

**Ritenuto** doversi provvedere ad horas ad avviare tutte le procedure per l'accertamento delle cause, in riferimento a quanto riscontrato, ed effettuare accurata verifica e conseguente ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni;

**Attesa** la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. N° 267/2000, nella qualità di Ufficiale di Governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente ;

**Dato atto** che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario dell'edificio;

**Ritenuto**, data la particolare urgenza di procedere, di effettuare la comunicazione di avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

**ORDINA**

**La non praticabilità del fabbricato ai sottoelencati occupanti :**

- 1) **Liotta Paolo +1** nato a Napoli il 01.2.1961 e residente in Casoria (NA) alla via San Sebastiano n.5;
- 2) **Vitagliano Antonietta +1** nata a Casoria il 20.5.1959 ivi residente alla via San Sebastiano n.5;  
(*inquilina e proprietaria*)
- 3) **Arcella Carmela** nata a Napoli il 14.2.1961 e residente in Casoria (NA) alla via San Sebastiano n.5;
- 4) **Eboli Alessandro +4** nato a Napoli il 15.1.1980 e residente in Casoria (NA) alla via San Sebastiano n.5; (*inquilino e proprietario*)
- 5) **Barletta Luigi +1** nato a Napoli il 17.9.1925 e residente in Casoria (NA) alla via San Sebastiano n.5;
- 6) **Barletta Rosario +3** nato a Napoli il 03.3.1960 e residente in Casoria (NA) alla via San Sebastiano n.5;
- 7) **Barbante Anna +3** nata a Casoria (NA) il 20.7.1965 e residente ivi alla via San Sebastiano n.5;

**Ai sigg. proprietari:**

- 1) **Vitagliano Pasqualina** nata a Casoria (NA) il 30.5.1961 residente ivi alla via San Sebastiano n.5;
- 2) **Dell'Aversano Maria** nata a Casoria (NA) il 18.4.1938 residente ivi alla via Giuseppe Rocco n.14;
- 3) **D'Anna Luigi** nato a Casoria (NA) il 07.11.1936 residente ad Eboli (SA), alla via Fontanelle n.11;
- 4) **D'Anna Rosa** nata a Casoria (NA) il 15.10.1935 residente in Casavatore (NA) alla via Galileo Galilei n.18;

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, di rimuovere e/o proteggere le parti che dovessero risultare pericolanti; di eseguire, previo verifica tecnica onde stabilire la causa, l'entità e la diffusione del fenomeno riscontrato, solo lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire allo scrivente Settore richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

- Di eseguire ad horas e di ultimare nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo tenere, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato, dal quale risulta che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

• **AVVERTE CHE:**

- L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;
- La mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 D. Lgs.267/2000;
- Il responsabile del procedimento è il geom. Pasquale Mercurio Servizio Antiabusivismo Edilizio;
- Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, ufficio del responsabile del procedimento;
- Il **Comando dei Vigili Urbani** è incaricato della osservanza della presente ordinanza e della comunicazione di eventuale inottemperanza al settore VIII;
- La presente è inviata al **Comando Carabinieri di Casoria, alla P.S. di Afragola** ai fini della verifica della osservanza;
- L'ufficio Messi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;

**AVVERTE ALTRESI' CHE:**

Ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR .

Dalla Casa Comunale addi ,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
GEOM. MERCURIO PASQUALE

IL DIRIGENTE 6° SETTORE  
ARCH. NAPOLITANO SALVATORE

IL SINDACO  
AVV. PASQUALE FUCCIO

