



CITTA' DI CASORIA
Provincia di Napoli

tel 0817053309

Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

fax. 0817053298

ORDINANZA SINDACALE N° ... 17 DEL 17.8.2018

REG. P.T. ORD. N° DEL

IL SINDACO

Visto il sopralluogo del 16.8.2018 alle ore 19,31, Prot. n.270-U-LL.PP del 17.8.2018- effettuato dal tecnico del Settore VII LL.PP. ing. Pietro Salomone, in servizio di reperibilità, a seguito di chiamata del Comando di Polizia Locale per un intervento urgente da eseguirsi presso i fabbricati siti in via Po n.9 e n.11, con il quale rilevava, giunto sul posto, il distacco di intonaci dalla facciata del fabbricato, da sopralluogo si è riscontrato la presenza di parti di intonaco in fase di distacco con pericolo di crollo. Come si rileva dalla relazione di sopralluogo ".....occorre intervenire con urgenza per la messa in sicurezza dell'intero fabbricato sia al civico 9 che al civico 11.....", entrambi interessati da fenomeni di distacco dell'intonaco.

Il personale dei VV.F., è intervenuto sul luogo perché chiamati dai proprietari dell'immobile avente civ.9.

La zona è stata transennata e interdetta al traffico pedonale.

Ritenuto doversi procedere con urgenza alla esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità e precisamente:

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. N° 267/2000, nella qualità di Ufficiale di Governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario dell'edificio;

Ritenuto, data la particolare urgenza di procedere, di effettuare la comunicazione di avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

ORDINA

ad horas ai sigg. :

Ferrara Antonio nato a Napoli il 10.8.1975 e residente in Casoria (NA) alla via Po civ.9;

(proprietario dell'immobile di via Po civ.9)

Balsamo Aniello nato ad Afragola (NA) il 20.7.1974 e residente in Casoria (NA) alla via Po civ.11;

(proprietario dell'immobile di via Po civ.11)

- Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, e rispettivamente per gli immobili in proprietà, di rimuovere e/o proteggere le parti che dovessero risultare pericolanti; di eseguire, previo verifica tecnica onde stabilire la causa, l'entità e la diffusione del fenomeno riscontrato, solo lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire allo scrivente Settore richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a SCIA o a Permesso a Costruire;
- Di eseguire ad horas e di ultimare nel termine di quindici giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo tenere, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato, dal quale risulta che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

AVVERTE CHE:

- L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;
- La mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 D. Lgs.267/2000;
- Il responsabile del procedimento è il geom. Pasquale Mercurio Servizio Antiabusivismo Edilizio;
- Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, ufficio del responsabile del procedimento;
- Il **Comando Vigili Urbani** è incaricato della osservanza della verifica della presente ordinanza e della comunicazione di eventuale inottemperanza al settore VIII;
- La presente è inviata al **Comando Carabinieri di Casoria e alla P.S. di Afragola** ai fini della verifica dell'osservanza;
- L'ufficio Messi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;

AVVERTE ALTRESI' CHE:

Ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR .
Dalla Casa Comunale addi ,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
GEOM. MERCURIO PASQUALE



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ING. PIETRO SALOMONE



IL VICE SINDACO
DOTT. ANTONIO RICCIARDI

