



**CITTA' DI CASORIA**  
**Provincia di Napoli**

Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

tel 0817053309

fax. 0817053298

ORDINANZA SINDACALE N° ... 52 ... DEL 07.09.2018

REG. P.T. ORD. N° ..... DEL .....

**IL SINDACO**

Visto il sopralluogo del 05.9.2018, effettuato dal tecnico del Settore VIII P.T., geom. Pasquale Mercurio, al fabbricato di via Giacinto Gigante n.108 scala "A", dal quale si rileva il parziale crollo del solaio della camera da letto e del soggiorno dell'appartamento al sesto piano, causa vetustà, del fabbricato di sei piani fuori terra; pertanto si rende necessario di non far praticare i vani camera letto e soggiorno dal sig. Pollio Francesco unitamente al proprio nucleo familiare, così come intimato da personale dei VV.F. intervenuti sul posto in data 01.9.2018;

**Ritenuto** doversi procedere con urgenza alla esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità e precisamente:

- Effettuare accurata verifica e conseguente ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, in riferimento a quanto riscontrato;

**Attesa** la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. N° 267/2000, nella qualità di Ufficiale di Governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente ;

**Dato atto** che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario dell'edificio;

**Ritenuto**, data la particolare urgenza di procedere, di effettuare la comunicazione di avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

**Ritenuti** pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

**ORDINA**

al sig :

**Barba Ludovico** nato a Napoli il 19.8.1950 residente in Orta di Atella (CE) alla via Verdi n.35;  
(Amm/re condominio)

- Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, di rimuovere e/o proteggere le parti che dovessero risultare pericolanti; di eseguire, previo verifica tecnica onde stabilire la causa, l'entità e la diffusione del fenomeno riscontrato, solo lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire allo scrivente Settore richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;
- Di eseguire ad horas e di ultimare nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo tenere, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato, dal quale risulta che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;
- **AVVERTE CHE:**

- L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;
  - La mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 D. Lgs.267/2000;
  - Il responsabile del procedimento è il geom. Pasquale Mercurio Servizio Antiabusivismo Edilizio;
  - Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, ufficio del responsabile del procedimento;
  - Il **Comando di Polizia Locale, il Comando Carabinieri di Casoria, la P.S. di Afragola** sono incaricati della osservanza della presente ordinanza;
  - L'ufficio Messaggi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;
- La presente ordinanza dovrà essere notificata al sig. Pollio Francesco che unitamente al proprio nucleo familiare, non dovrà praticare la camera da letto ed il soggiorno fino a quando non sarà rimosso il pericolo.*
- AVVERTE ALTRESI' CHE:**

Ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR.

Dalla Casa Comunale addì ,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
GEOM. MERCURIO PASQUALE

*Pasquale Mercurio*

IL DIRIGENTE 8° SETTORE  
ARCH. NAPOLITANO SALVATORE

*Arch. Napolitano Salvatore*

IL SINDACO  
AVV. PASQUALE FUCCIO

*Avv. Pasquale Fuccio*

