



La tua
Campania
cresce in
Europa



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE CAMPANIA – MOLISE

SEDE CENTRALE NAPOLI

Via Marchese Campodisola n. 21,

Tel. 081/5692111 – Fax 081/5519234/422

oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta, per mezzo di offerte segrete, indetta per il giorno **5 dicembre 2013 alle ore 10,00** presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania – Molise, sede centrale di Napoli, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'intervento denominato “ *Nuove attrezzature atte ad ospitare funzioni della città capaci di restituire una peculiarità chiara al luogo: il Parco delle Arti*” in Casoria, previa acquisizione del progetto definitivo, sulla scorta del progetto preliminare posto a base di gara.

Programma Integrato Urbano “Piu’ Europa”. POR FERS 2007-2013. Asse 6. Obiettivo Operativo 6.1. “Casoria Città per le nuove generazioni”

CUP **J79B12000050006** CIG **5035425429**

Importo complessivo dell'intervento € 7.463.000,00 così distinto:

Importo dei lavori a corpo a base di gara € 7.080.000,00

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 213.000,00

Compenso attività di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione soggetto a ribasso € 170.000,00

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria	Lavorazione	Classifica	Importo Euro	Categorie
OG1	Edifici civili	IV bis	€ 3.718.000,00	Prevalente
OG3	Strade, Autostrade, Ponti ect.	IV	€ 2.357.000,00	Scorporabile/ subappaltabile
OG11	Impianti tecnologici	III	€ 1.218.000,00	Scorporabile/ non subappaltabile

Classi e Categorie di lavori oggetto della progettazione definitiva ed esecutiva individuate in analogia alle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (legge 143/1949 e s.m.i.)

Classe	Categoria	Importi
I	d	€ 2.308.000,00
I	g	€ 1.410.000,00
III	a	€ 211.000,00
III	b	€ 679.000,00
III	c	€ 328.000,00
VI	A	€ 2.357.000,00



1 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, deve pervenire, **pena l'esclusione dalla gara**, per mezzo del servizio postale raccomandato, ovvero mediante agenzia di recapito, **entro le ore 12.00 del giorno 2 dicembre 2013**, ESCLUSIVAMENTE al seguente indirizzo: Ministero delle Infrastrutture – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania – Molise, Sede Centrale Napoli, Via Marchese Campodisola, 21 Napoli, 1° piano stanza 8.

Il plico, **pena l'esclusione dalla gara**, deve essere sigillato con ceralacca o nastro adesivo antistrappo e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, e deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e l'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al suo interno 4 buste, a loro volta sigillate con ceralacca **pena l'esclusione dalla gara** e controfirmate su tutti i lembi di chiusura **pena l'esclusione dalla gara**, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, "A – Documentazione", "B – Offerta Tecnica", "C - Offerta Tempo" e "D – Offerta Economica".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, il "modello GAP impresa partecipante" nonché i seguenti documenti:

1) Domanda di partecipazione, sottoscritta dal legale rappresentante. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento valido di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

2) **A)** attestazione (o copia autenticata ai sensi degli art. 18 o 19 del DPR 445/2000) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autentiche ai sensi degli art. 18 o 19 del DPR 445/2000), rilasciata/e da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso di qualificazione per prestazione di progettazione ed esecuzione per le categorie OG1 Classifica IV bis, OG3 classifica IV, OG11 classifica III.

B) Il concorrente in possesso di attestazione SOA per prestazione di sola costruzione ovvero il concorrente che, pur essendo in possesso di attestazione SOA per prestazione di progettazione ed esecuzione, non sia in grado di dimostrare attraverso il proprio staff tecnico i requisiti professionali richiesti ai fini della partecipazione, dovrà associare o designare per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo uno o più soggetti di cui **all'art.90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis) g) ed h), del Decreto leg.vo n.163/2006 e s.m.i.** in possesso dei requisiti professionali di cui all'art.263 del D.P.R.n.207/2010, come indicati al successivo punto 12).

3) Certificazione del sistema di qualità Uni Cei En Iso 9000:2008, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi della normativa Europea della serie Uni Cei En 45000 e della serie Uni Cei En Iso /Iec 17000 (o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del DPR n.445/2000). Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, la medesima certificazione o copia autenticata ai sensi degli artt.18 o 19 del D.P.R.445/2000 dovrà essere posseduta da ciascuna di esse. In alternativa alla suddetta certificazione è sufficiente che dall'attestato SOA risulti che l'impresa sia in possesso della Certificazione di cui all'art.63, comma 1, del DPR n.207/2010;

4) **Dichiarazione sostitutiva, resa dal titolare o dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000**, del certificato di iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura da cui risulti l'iscrizione del concorrente per attività inerente l'oggetto della gara precisando: il numero e la data di iscrizione, la denominazione o ragione sociale, la durata della società, l'oggetto sociale, la composizione societaria, la sede legale, il codice attività, il numero di codice fiscale e la partita Iva i nominativi, le date di nascita e le residenze dei titolari, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, dei direttori tecnici, dei soci, dei soci accomandatari, dei componenti del collegio sindacale, eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara per l'affidamento delle prestazioni in oggetto di la presente lettera, l'inesistenza di procedure

fallimentari, l'inesistenza di procedure concorsuali in corso, l'inesistenza nei confronti della ditta, dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici, nonché degli eventuali componenti dell'organo di amministrazione e del



collegio sindacale delle cause ostative ai sensi dell'art. 67 del decreto legislativo n. 159/2011, ai fini della richiesta informativa antimafia presso la competente Prefettura a norma dell'art. 91, comma 1, del D.Lgs 159/2011, come modificato dal D.Lgv. 218/2012.

I concorrenti degli altri Stati dell'Unione Europea non residenti in Italia, dovranno attestare l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali istituiti nello Stato di residenza, sempre per attività inerenti a quella oggetto della gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 39 del D.lvo 163/2006 e s.m.i.. Le società costituite all'estero, prive di sede secondaria con rappresentanza stabile in Italia, a norma del D.Lgv. 218/2012, devono attestare i nominativi dei soggetti che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza e di direzione dell'impresa, le date di nascita e le residenze, al fine di richiedere l'informativa antimafia presso la competente Prefettura, ai sensi dell'art. 91, comma 1, del D.Lgv. n. 159/2011 e s.m.i.

5) **Dichiarazione** espressamente resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e debitamente firmata, con la quale il concorrente o suo procuratore, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000:

- a) **dichiara** di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall' art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m), m/bis), m/ter) ed m/quater) del d.leg.vo n. 163/2006 e s.m.i.;
Ai fini del comma 1, lettera m-quater, il concorrente dovrà, altresì, attestare la propria situazione personale dichiarando a secondo dei casi:
 - **di non trovarsi** in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con nessun partecipante alla presente procedura e di non essere in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e di aver, pertanto, formulato l'offerta autonomamente;
 - **di non essere a conoscenza** della partecipazione alla medesima procedura di gara di soggetti con i quali si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - **di essere a conoscenza** della partecipazione alla medesima procedura di gara di soggetti con i quali si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- b) **dichiara** di aver esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso visione delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- c) **dichiara** di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando e disciplinare di gara, nel capitolato speciale di appalto e negli elaborati progettuali;
- d) **dichiara** di aver effettuato uno studio approfondito del progetto preliminare posto a base di gara e di ritenerlo adeguato e sviluppabile a livello definitivo ed esecutivo;
- e) **dichiara** di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e di aver preso visione e di ritenere congrua l'incidenza percentuale della manodopera indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- f) **dichiara** di aver valutato e tenuto in debita considerazione i costi derivanti dall'obbligo di rispettare le norme di cui al D.Lgs. n.81/2008 e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza ed igiene del lavoro;
- g) **indica**, ai sensi degli artt. 77 e 79 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., il numero **di fax** e l'indirizzo di posta elettronica certificata cui autorizza l'invio delle comunicazioni e l'esito di gara;
- h) **dichiara**:
 - per le imprese NON soggette agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99 di non essere soggetta agli obblighi di cui alla legge 68/99, precisando le condizioni/esonero di non assoggettabilità;
 - per le imprese soggette agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99 di essere soggetta e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99;
- i) **dichiara** di non essersi avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- j) **dichiara di essere in regola** con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva (DURC) specificando: il tipo di C.C.N.L. applicato, la dimensione aziendale (numero



La tua
Campania
cresce in
Europa

dipendenti) nonché: 1) per INAIL il codice ditta e le relative P.A.T.; 2) per INPS la matricola azienda e la sede competente; 3) per Cassa Edile il codice impresa e codice cassa;

- k) **dichiara** di essere a conoscenza che in caso di aggiudicazione dovrà rimborsare alla stazione appaltante le spese di pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 7 dell'articolo 66 e al secondo periodo del comma 5 dell'articolo 122 del D. lgs. n.163/2006 e s.m.i., così come disposto dal comma 35 dell'art.34 del D.L. n.179/2012 convertito in legge n. 221/2012;
- l) **dichiara** di essere a conoscenza che l'appalto è soggetto alle norme di cui all'art.3 della legge n.136 del 13.8.2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- m) **dichiara** di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità sottoscritto dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;
- 6) Dichiarazione** espressamente resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, debitamente sottoscritta con la quale il titolare e il direttore tecnico, in caso di impresa individuale, i soci e i direttori tecnici in caso di società in nome collettivo, i soci accomandatari e i direttori tecnici in caso di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, i direttori tecnici, i soci unici persona fisica, i soci di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci per gli altri tipi di società di capitale e consorzi, anche se cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, **attestano:**

- di non trovarsi nelle situazioni di cui alle lettere b), c) ed m)ter dell'art. 38 del d.leg.vo n.163/2006 e s.m.i.

Qualora uno dei soggetti di cui sopra abbia riportato sentenze di condanna, le stesse dovranno essere analiticamente indicate comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.

L'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei suddetti soggetti cessati dalla carica qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; resta salva, in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'art. 445, comma 2, del c.p.p. L'esclusione e il divieto non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

- 7) Dichiarazione** con la quale il concorrente indica le lavorazioni della categoria prevalente che intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo, nei limiti e con le modalità di cui all'art.118 del D. Lgs. n.163/2006 s.m.i. e all'art.170 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i. Le lavorazioni di cui alla categoria OG11, a norma dell'art.37, comma 11, del decreto legislativo n.163/2006 s.m.i. sono subappaltabili nella misura del 30%. Il concorrente non in possesso di qualificazione nella categoria OG3 dovrà presentare apposita dichiarazione di subappalto per l'esecuzione di tali lavorazioni pena l'esclusione dalla gara;

- 8) In caso di consorzio** dichiara se trattasi di consorzio ex art. 34, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ovvero, consorzio ex art. 34 lettera e) del medesimo decreto;

- 9) In caso di consorzio** di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. occorrerà presentare:

- a) dichiarazione che indichi per quali consorziati designati all'esecuzione dei lavori il consorzio concorre. In caso di aggiudicazione, i soggetti esecutori dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati in sede di gara;
- b) le società consorziate per le quali il consorzio ha dichiarato di concorrere, dovranno altresì produrre le dichiarazioni di cui ai punti 4 e 6 nonché le dichiarazioni di cui al punto 5. lett. a), b), c), h) i), j), l) e m).

I consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lettere c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., che intendono eseguire in proprio i lavori oggetto del presente appalto, dovranno presentare apposita dichiarazione in sede di gara

- 10) Nel caso di associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art.34, comma 1, lettera e) del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i. o GEIE non ancora costituiti** dichiarazioni rese da ogni concorrente, attestanti:

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzio o GEIE;



- c) la quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo raggruppamento e la corrispondente quota di esecuzione lavori, *pena l'esclusione dalla gara.*

11) Nel caso di associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE già costituiti: Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria con scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata del consorzio o GEIE.

12) Per i concorrenti non in possesso di attestazione SOA per prestazione di progettazione e per i concorrenti in possesso di attestazione SOA per prestazione di progettazione ed esecuzione il cui staff tecnico non sia in possesso dei requisiti professionali richiesti per la partecipazione alla presente procedura, la medesima "Busta A" dovrà contenere dichiarazione espressamente resa ai sensi del D.P.R.n.445/2000, debitamente firmata, con la quale il progettista associato o candidato, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo D.P.R. 445/2000, attesta:

- a) **di non trovarsi** nelle condizioni di esclusione previste dall'art.38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m.bis), m.ter) e m/quater) del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i.; la dichiarazione di cui all'art.38, comma 1, del medesimo decreto legislativo, in caso di società, limitatamente alle lettere b) e c), dovrà essere resa da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per gli altri tipi di società di capitale/consorzi, anche se cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara, compresi i dimissionari; qualora uno dei soggetti di cui sopra abbia riportate sentenze di condanna, le stesse dovranno essere analiticamente indicate comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione;
- b) **di essere a conoscenza** delle prescrizioni e dei divieti previsti dall'art.90, comma 8, e dall'art.164, comma 3, del D. Lgs n.163/2006 nonché dall'art.253 del D.P.R.n.207/2010 e s.m.i.;
- c) **di essere** in possesso, in caso di società di ingegneria, dei requisiti di cui all'art.254 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- d) **di essere in possesso**, in caso di società di professionisti, dei requisiti di cui all'art.255 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- e) **indica** il numero di partita I.V.A. e il numero di fax;
- f) **dichiara di non essere** soggetto agli obblighi di cui alla legge 68/99, precisando le condizioni/esonero di non assoggettabilità, ovvero di essere soggetto e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99;
- g) **di non essersi avvalso** dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- h) **di essere in regola** con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva, specificando il numero di matricola di iscrizione alle rispettive casse di previdenza e ogni altro utile riferimento atto alla verifica della propria posizione contributiva;
- i) **di essere iscritto** all'ordine professionale da **almeno cinque anni**, indicando il numero di iscrizione e la data (nel caso di libero professionista) ovvero di essere iscritto alla C.C.I.A.A. per la specifica attività, (in caso di società) ed allega, eventualmente e rispettivamente, in copia conforme ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 445/2000, il certificato di iscrizione all'albo professionale e la dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio corredata da dicitura antimafia resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.;
- j) **indica** i nominativi dei professionisti incaricati della progettazione definitiva ed esecutiva;
- k) indica il nominativo del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, in possesso dei requisiti di cui al D.Lvo 81/2008 e s.m.i.;
- l) **indica** il nominativo del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche;
- m) **indica** in caso di raggruppamento, **obbligatorio in caso di più professionisti associati o candidati**, la quota di partecipazione di ciascun professionista.
- n) **indica**, altresì, il nominativo del giovane professionista associato iscritto all'albo professionale da **meno di cinque anni**;
- o) o) dichiara il fatturato globale dei servizi di ingegneria di cui all'art.252 del D.P.R. 207/2010 espletati nell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, per un importo non inferiore a 2 volte l'importo del compenso per l'attività di progettazione definitiva, di progettazione esecutiva e di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (Euro 170.000,00). Ai sensi dell'art.253 comma 15/bis del D.Lvo 163/2006 e s.m.i., l'arco temporale preso in considerazione è riferito ai migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara;



La tua
Campania
cresce in
Europa

p) dichiara di aver espletato, nell'ultimo decennio antecedente la pubblicazione del presente bando, servizi di progettazione di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010, per un importo non inferiore all'importo di ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da espletare, relativi a :

- lavori appartenenti alla **classe I categoria d) per un importo pari o superiore a € 2.308.000,00**
- lavori appartenenti alla **classe I categoria g) per un importo pari o superiore a € 1.410.000,00**
- lavori appartenenti alla **classe III categoria a) per un importo pari o superiore a € 211.000,00**
- lavori appartenenti alla **classe III categoria b) per un importo pari o superiore a € 679.000,00**
- lavori appartenenti alla **classe III categoria c) per un importo pari o superiore a € 328.000,00**
- lavori appartenenti alla **classe VI categoria a) per un importo pari o superiore a € 2.357.000,00**

q) dichiara di aver espletato, negli ultimi dieci anni, due servizi di progettazione tra quelli su richiamati per un importo totale in ciascuna classe e categoria non inferiore a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori da progettare.

r) indica il numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nell'ultimo triennio non inferiore a 2 volte il numero delle unità previste per lo svolgimento dell'incarico (**numero 4 unità**). Ai sensi dell'art.253 comma 15/bis del D.Lvo 163/2006 e s.m.i., l'arco temporale preso in considerazione è riferito ai migliori tre anni del quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

La dichiarazione di cui al precedente punto 12 dovrà essere resa, a pena l'esclusione dalla gara, da ciascun progettista incaricato o associato, che dovrà presentarsi a pena di esclusione esclusivamente nelle forme previste dall'art.90, comma 1, **lettere d), e), f), f-bis) g) ed h), del Decreto leg.vo n.163/2006 e s.m.i.**, nonché dai progettisti incaricati della progettazione esecutiva, dai progettisti designati per l'integrazione delle prestazioni specialistiche, dal coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione nonché, in caso di raggruppamento, da tutti i professionisti associati e dal giovane professionista.

In ottemperanza a quanto previsto dall'art.92, comma 6, lettera a) del D.P.R.n.207/2010, i requisiti di cui ai precedenti punti p) e q) dovranno essere dimostrati, a pena di esclusione, anche dallo staff tecnico dei concorrenti in possesso di attestazione SOA per prestazione di progettazione ed esecuzione; in alternativa il concorrente dovrà associare o candidare uno dei soggetti di cui all'art.90, comma 1, del d.leg.vo n.163/2006 e s.m.i.

13) Garanzia fideiussoria emessa a favore del Comune di Casoria dell'importo di € 145.860,00 pari al **2%** dell'importo complessivo dell'appalto, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed al netto del compenso per le attività professionali, ai sensi dell'art.75 del D. Leg.vo 163/2006, prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, conformi agli schemi di polizza tipo approvati con D.M. n. 123/2004, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante ovvero dal procuratore del soggetto fideiussorio. Tale sottoscrizione dovrà essere autenticata da notaio previo accertamento dell'identità del soggetto sottoscrittore e verifica in capo al medesimo dei poteri di impegnare l'istituto di credito o l'impresa assicuratrice.

La medesima garanzia potrà essere rilasciata anche dagli intermediari finanziari, sempre con sottoscrizione **autenticata, tramite notaio, dell'agente del quale siano altresì accertati i poteri**, iscritti nell'albo speciale di cui all'art.106 del Decreto leg.vo n.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all'albo previsto dall'art.161 del decreto legislativo n.58/1998 in forza dell'art.,28, comma 1, del decreto leg.vo n.169/2012. **La garanzia dovrà essere in ogni caso corredata, pena l'esclusione dalla gara, dalla espressa rinuncia da parte del fideiussore all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del Codice Civile nonché dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni, su richiesta della stazione appaltante, nel caso in cui al momento della scadenza non fosse ancora intervenuta l'aggiudicazione.**

Per le associazioni temporanee di imprese non ancora costituite, la garanzia su indicata dovrà riportare quali soggetti obbligati tutte le ditte che comporranno il raggruppamento e dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti delle ditte medesime, pena l'esclusione dalla gara. E' facoltà delle imprese presentare la garanzia fideiussoria per un importo garantito pari al 50% di quello richiesto. Per usufruire di tale beneficio dall'attestato SOA dovrà espressamente risultare che l'impresa è in possesso della certificazione di cui all'art.3, comma 1, lettera mm) del D.P.R. n.207/2010. In alternativa, alla documentazione dovrà essere allegata copia della certificazione di sistema di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000 e della serie UNI CEI EN ISO /IEC 17000, autenticata ai sensi dell'art.18 o 19 del D.P.R. n.445/2000. In caso di raggruppamento, per usufruire del beneficio tutte le imprese associate dovranno risultare in possesso di certificazione di sistema di qualità, pena l'esclusione dalla gara;



14) Documentazione attestante il versamento della somma di € 200,00= da effettuare a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, servizi e forniture, **ESCLUSIVAMENTE, pena l'esclusione dalla gara**, con le modalità e i termini di cui alla delibera dell'AVCP in data 03.11.2010 ed alle istruzioni in vigore dal 01.01.2011:

- scontrino in originale di avvenuto pagamento rilasciato dai punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini;

- in caso di pagamento effettuato "on-line", copia stampata dell'e-mail di conferma, corredata dal documento di riconoscimento del legale rappresentante, in corso di validità.

- per i soli operatori economici esteri sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul c/c bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT7700103003200000004806788, BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

La mancata presentazione della suddetta documentazione comporterà l'esclusione dalla gara.

15) Nel caso di ricorso all'avvalimento di cui all'art.49 del D.Leg.vo n.163/2006, la medesima busta "A" deve contenere, altresì, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti,:

- **dichiarazione** resa dal concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara con specifica ed analitica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- **attestazione SOA** della ditta ausiliaria in originale o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. 445/2000, in corso di validità, rilasciata da Società di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata dall'Autorità ai sensi dell'art. 70 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- **dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione nel registro delle imprese redatta nelle forme e con le modalità di cui al precedente punto 4);**
- **contratto di avvalimento in originale** o copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 **redatto in conformità a quanto previsto dall'art.88 del D.P.R. n.207/2010**, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie che dovranno a pena di esclusione analiticamente indicate;
- **nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo** in luogo del contratto di cui sopra, il concorrente deve presentare una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, **redatta in conformità a quanto previsto dall'art.88 del D.P.R. 207/2010, avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lett.g) dell'art.49 del D.lgs. 163/2006**, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art.49, comma 5;
- **dichiarazione sostitutiva** espressamente resa, dal titolare e/o rappresentante legale dell'impresa ausiliaria, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, debitamente firmata, con la quale il medesimo titolare e/o rappresentante, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo D.P.R. 445/2000 dichiara:
 - 1) **di non trovarsi** nelle condizioni di esclusione previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), ed m-quater) del decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i.; la medesima dichiarazione limitatamente alle lettere b) e c), espressamente resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, dovrà essere presentata dal titolare e dal direttore tecnico in caso di impresa individuale; dai soci e dai direttori tecnici in caso di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dai direttori tecnici in caso di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per gli altri tipi di società di capitale/consorzi, anche se cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara.
Qualora uno dei soggetti di cui sopra abbia riportato sentenze di condanna, le stesse dovranno essere analiticamente indicate, comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione;
 - 2) **di obbligarsi** verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione le risorse necessarie per l'esecuzione del servizio di cui è carente il concorrente stesso;
 - 3) **il possesso** dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - 4) **di non partecipare** alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.

La domanda e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o costituirà



l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia autentica

La domanda, le dichiarazioni e la documentazione, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

La busta B “ Offerta Tecnica “ deve contenere , a pena di esclusione, la seguente documentazione:

Il Progetto definitivo redatto dal concorrente che dovrà essere composto dagli elaborati previsti dall'art.24 del D.P.R. n.207/2010, elencati nel capitolato speciale d' appalto descrittivo e prestazionale del Progetto Preliminare a base di appalto, ad eccezione, **a pena di esclusione**, el Cronoprogramma, del Computo Metrico Estimativo e dell'Elenco Prezzi (questi ultimi dovranno essere inseriti rispettivamente nelle buste (C - Offerta Tempo) e (D – Offerta Economica).

Il progetto definitivo dovrà sviluppare e migliorare quanto sinteticamente indicato nel progetto preliminare posto a base di gara, tenendo conto delle prescrizioni e delle norme contenute nello stesso. In particolare il progetto definitivo dovrà prevedere ogni utile soluzione architettonica e tecnica per contenere i costi energetici e di gestione, anche attraverso il ridimensionamento degli spazi vetrati.

Il concorrente dovrà produrre, in aggiunta alle relazioni generali e specialistiche del progetto definitivo, un' apposita Relazione illustrativa delle soluzioni estetiche, funzionali, tecnologiche ed impiantistiche proposte nel progetto definitivo, articolata in capitoli riferiti agli specifici elementi e sub elementi di valutazione riportati nel presente disciplinare di gara; nei capitoli di tale Relazione dovranno essere contenuti specifici richiami agli elaborati relazionali e grafici del progetto definitivo presentato, rappresentativi e significativi dei vari elementi e sub elementi di valutazione.

Si precisa altresì che non sono ammesse, a pena di esclusione, soluzioni progettuali che non rispettino le prescrizioni tecniche inderogabili fissate nel capitolato speciale d' appalto descrittivo e prestazionale e/o tali da comportare variazioni sostanziali alle superfici, alle volumetrie ed alle funzioni minime caratterizzanti il progetto preliminare a base di appalto.

Il progetto definitivo presentato dal concorrente dovrà contenere altresì:

- Schede Tecniche illustrative delle caratteristiche qualitative e prestazionali dei materiali proposti;
- Ogni altro ulteriore elaborato necessario, documentale, grafico, descrittivo e prestazionale a sostegno dell'offerta.

Nella stesura del progetto definitivo i prezzi dovranno essere desunti dalla Tariffa delle Opere Pubbliche della Regione Campania – Anno **2013** o, in mancanza, ricavati mediante analisi prezzi e/o apposite indagini di mercato per lavorazioni analoghe.

Tutti gli elaborati del progetto definitivo presentato dovranno essere, a pena di esclusione dalla gara, privi di quegli importi che possono contribuire a determinare il prezzo complessivo offerto dal concorrente.

Tutta la documentazione presentata dovrà essere numerata progressivamente, timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente nonché dai professionisti prescelti per la progettazione.

In caso di RTI o Consorzi la medesima documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti nonché dai professionisti prescelti per la progettazione.

La busta “C – Offerta Tempo” deve contenere, a pena di esclusione:

• Una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, pena l'esclusione, contenente l'offerta relativa alla riduzione del tempo di esecuzione lavori T, espressa in cifre ed in lettere, mediante l'indicazione del tempo complessivo offerto, espresso in numero di giorni naturali e consecutivi. In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, prevarrà l'indicazione riportata in lettere.

Dovranno inoltre essere allegati a pena di esclusione:

- Un “Cronoprogramma delle attività previste in progetto” in forma di diagramma di Gantt-Pert, da rappresentare su un foglio di formato massimo A2. Il cronoprogramma deve riportare, per ogni fase di lavorazione prevista nel progetto definitivo presentato, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché, l'ammontare presunto, parziale e progressivo dell'avanzamento dei lavori, alle date stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento.
- Una “Relazione tecnica” sottoscritta dal legale rappresentante e dal direttore tecnico del concorrente, che illustri le metodologie adottate per la riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori. La relazione dovrà specificare le modalità organizzative proposte dall'offerente atte a garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere nei tempi offerti. Tutta la documentazione presentata dovrà essere numerata progressivamente, timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente.

Il cronoprogramma presentato dovrà tenere conto della necessità di concludere l'opera e di collaudare la stessa entro il termine finale ed essenziale del 30 novembre 2015.



Il cronoprogramma dovrà altresì prevedere i tempi per il rilascio di tutti i pareri e le autorizzazioni previste dalla normativa vigente.

In caso di RTI o Consorzi non ancora costituiti, la medesima documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti.

La busta “D – Offerta Economica” deve contenere, a pena di esclusione:

- 1. **una dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, contenente la misura della percentuale di ribasso offerta, espressa in cifre ed in lettere, sull’importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza.
- 2. **una dichiarazione** con la quale il legale rappresentante o suo procuratore, a pena di esclusione dalla gara, attesta di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell’offerta che, riferita all’esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- 3. **una dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, contenente la misura della percentuale di ribasso unica offerta, espressa in cifre ed in lettere, **sul compenso per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione posto a base di gara;**
- 4. **una dichiarazione** con la quale il concorrente indica l’importo relativo ai propri costi di sicurezza interni/aziendali, precisando che gli stessi sono inclusi nell’offerta.

La percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre decimali. In caso di offerte con quattro o più decimali, il ribasso offerto sarà preso in considerazione fino alla terza cifra decimale, qualunque sia il valore della quarta. In caso di discordanza tra il ribasso riportato in cifre e quello riportato in lettere sarà preso in esame il ribasso percentuale più vantaggioso per l’Amministrazione. Non saranno ammesse offerte in aumento.

L’offerta dovrà essere accompagnata dal computo metrico estimativo, redatto in base a quanto disposto dall’art.32 del D.P.R.n.207/2010 e s.m.i., riportante le seguenti indicazioni:

- l’importo dei lavori a corpo;
- gli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, quantificati nell’ importo fisso ed invariabile pari a euro 213.000, in sede di progetto preliminare.

La quantificazione dovrà essere tale da garantire la totalità dell’intervento. Si precisa tuttavia, che, indipendentemente dalla rappresentazione ed articolazione del computo come sopra specificato, il prezzo offerto deve intendersi comprensivo di ogni onere e magistero per dare l’opera compiuta e funzionante a perfetta regola d’arte.

Detta offerta, dovrà altresì contenere una relazione riportante le indicazioni del tariffario utilizzato (Regione Campania anno 2013) e da cui i prezzi sono stati desunti, tenendo conto di quanto previsto al riguardo del Capitolato Speciale di Appalto, ovvero, per quelli non previsti nei tariffari ufficiali, apposite analisi giustificative.

La medesima offerta dovrà altresì essere corredata, pena l’esclusione, dell’Elenco dei Prezzi unitari utilizzati nel progetto definitivo.

In caso di RTI o Consorzio non ancora costituiti la suddetta documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti.

Criterio di aggiudicazione

L’aggiudicazione avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 83 del d.leg.von.163/2006 e s.m.i., sulla base della valutazione di un apposita Commissione nominata dall’Amministrazione a norma dell’art.84 del medesimo d.leg.vo n.163/2006 secondo i parametri di seguito riportati.

A - Qualità Architettonica (30 punti)	A -1	Pregio estetico, composizione architettonica intesa quale interpretazione evolutiva del progetto preliminare soprattutto in relazione al contenimento degli spazi vetrati ed all’individuazione di soluzioni che tendano a migliorare la fruizione pubblica dell’opera, anche attraverso configurazioni che al pregio estetico uniscano soluzioni tecniche che riducano le scelte della proposta preliminare che possono determinare maggiori costi realizzativi e di esercizio.	10
---------------------------------------	------	--	----



La tua
Campania
cresce in
Europa

	A - 2	Layout funzionale intesa quale interpretazione evolutiva del progetto preliminare, perseguendo obiettivi di maggiore flessibilità nell'articolazione delle funzioni.	10
	A - 3	Miglioramento degli spazi esterni, della loro disposizione e distribuzione in funzione dei criteri di fruibilità, accessibilità ed inserimento ambientale quale interpretazione evolutiva del progetto preliminare, perseguendo soluzioni che determinano una riduzione dei costi di manutenzione ordinaria e nello stesso tempo connotare gli spazi esterni per usi innovativi e collettivi.	10
B - Pregio tecnico - durabilità e ciclo di vita utile dei materiali e degli impianti (10 punti)	B - 1	Pregio dei materiali di finitura interni in relazione alla loro funzionalità	3
	B - 2	Pregio dei materiali di finitura esterni in relazione alla loro funzionalità	3
	B - 3	Caratteristiche tecniche degli impianti tecnologici	4
C - Ecosostenibilità ed efficienza energetica (25 punti)	C - 1	Misure attive di riduzione dei fabbisogni energetici e caratteristiche tecniche degli impianti tecnologici finalizzate all'efficienza energetica	10
	C - 2	Misure passive di contenimento energetico	10
	C - 3	Comfort ambientale per gli utilizzatori	5
D - Facilità di manutenzione e gestione (5 punti)	D	Proposte progettuali che consentano una maggiore facilità di manutenzione ed una riduzione dei costi della stessa	5
T - Offerta tempo (10) punti)	T	$T(a)_i = 10 \times (T_{max} - T_i / T_{max} - T_{min})$	10
F - Offerta economica lavori (15punti)	F	$F_i = 15 \times Rib(i)/Rib(max)$	15
G - Offerta economica progettazione (5 punti)	G	$G_i = 5 \times RibP(i)/RibP(max)$	5

Criteria di attribuzione dei coefficienti e calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa applicando il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G del D.P.R. 207/2010 e, quindi, sulla base della seguente formula (1):

$$C(a) = Sn[Wi \times V(a)_i]$$

dove:

C(a) è l'indice di valutazione dell'offerta (a), corrispondente al punteggio in graduatoria;

S è la sommatoria

N è il numero degli elementi, sub-elementi da valutare (13) nel caso, 3 di natura quantitativa e 10 di natura tecnico qualitativa);

Wi è il peso attribuito all'elemento, sub-elemento (i), come indicato nella suindicata tabella;

V(a)_i sono i coefficienti, compresi tra 0 e 1 ed espressi in valori centesimali, attribuiti all'offerta (a) rispetto all'elemento, sub-elemento (i).



a) Determinazione dei coefficienti per gli elementi di natura quantitativa.

Per la determinazione del coefficiente relativo all'elemento F, ribasso sul prezzo dei lavori, verrà applicata la seguente formula:

$$F_i = Rib(i)/Rib(max)$$

dove: Rib (max) è il ribasso massimo offerto dal concorrente mentre Rib(i) è il ribasso offerto dal concorrente iesimo

Per la determinazione del coefficiente relativo all'elemento G, ribasso sul prezzo della progettazione, verrà applicata la seguente formula:

$$G_i = RibP(i)/RibP(max)$$

dove: RibP(max) è il ribasso massimo offerto dal concorrente mentre RibP(i) è il ribasso offerto dal concorrente iesimo

Per la determinazione del coefficiente relativo all'elemento T, riduzione dei tempi di esecuzione, verrà applicata la seguente formula:

$$T(a)_i = \frac{T_{max} - T_i}{T_{max} - T_{min}}$$

dove:

T(a)_i = è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame, variabile da zero a uno;

T_i = è il tempo per l'esecuzione dei lavori dell'offerta in esame, inferiore a quello di progetto, espresso in giorni;

T_{min} = è il tempo minimo per l'esecuzione dei lavori offerto dai concorrenti, espresso in giorni;

T_{max} = è il tempo per l'esecuzione dei lavori previsto in progetto, pari a 600 giorni;

b) Determinazione dei coefficienti per gli elementi, sub-elementi di natura qualitativa

A.1 – Pregio estetico, composizione architettonica intesa quale interpretazione evolutiva del progetto preliminare (peso complessivo punti 10)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

A.2 – Layout funzionale intesa quale interpretazione evolutiva del progetto preliminare (peso complessivo punti 10)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

A.3– Miglioramento degli spazi esterni, della loro disposizione e distribuzione in funzione dei criteri di fruibilità, accessibilità ed inserimento ambientale quale interpretazione evolutiva del progetto preliminare (peso complessivo punti 10)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

B.1 – Pregio dei materiali di finitura interni in relazione alla loro funzionalità (peso complessivo punti 3)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

B.2 – Pregio dei materiali di finitura esterni in relazione alla loro funzionalità. (peso complessivo punti 3)



In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, **ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010**, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

B.3 – Caratteristiche tecniche degli impianti tecnologici. (peso complessivo punti 4)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, **ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010**, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

C.1 – Misure attive di riduzione dei fabbisogni energetici e caratteristiche tecniche degli impianti tecnologici finalizzate all'efficienza energetica. (peso complessivo punti 10)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, **ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010**, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

C.2 – Misure passive di contenimento energetico. (peso complessivo punti 10)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, **ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010**, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

C.3 – Comfort ambientale per gli utilizzatori. (peso complessivo punti 5)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, **ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010**, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

D – Proposte progettuali che consentano una maggiore facilità di manutenzione ed una riduzione dei costi della stessa. (peso complessivo punti 5)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, **ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010**, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

Ai fini della valutazione delle offerte i coefficienti saranno espressi fino alla seconda cifra decimale, arrotondando all'unità superiore la seconda cifra decimale qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque, mentre i punteggi saranno espressi con due cifre decimali, arrotondando all'unità superiore la seconda cifra decimale qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Saranno ammessi al prosieguo della gara i soli concorrenti che avranno ottenuto un punteggio di almeno 25 punti nella valutazione degli elementi qualitativi A, B, C e D

Procedura di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà sulla base di una valutazione effettuata dalla commissione giudicatrice all'uopo nominata dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, nel giorno ed all'ora indicati, si riunirà in prima seduta pubblica, presso la sede del Provveditorato sita in Via Marchese Campodisola, 21 Napoli.

Durante tale fase la Commissione procederà:

- alla numerazione in ordine progressivo e verifica della conformità di ciascun plico pervenuto, relativamente al termine di arrivo ed ai requisiti esterni richiesti dal presente disciplinare;
- all'apertura dell'unico plico contenitore, rispettando l'ordine progressivo attribuito a ciascun plico, ed alla verifica dei requisiti esterni dei quattro plichi previsti dal presente disciplinare ossia: Busta A "Documentazione Amministrativa", Busta B "Offerta Tecnica", Busta C "Offerta Tempo", Busta D "Offerta Economica".
- all'apertura ed esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" con conseguente ammissione o esclusione dei concorrenti in base all'esito del suddetto esame;
- al sorteggio dei concorrenti a cui sarà richiesto di comprovare, a norma dell'art.48 del decreto legislativo 163/2006, il possesso dei requisiti di ordine speciale dichiarati in sede di gara;

Nel giorno fissato per la seconda seduta pubblica di gara la Commissione giudicatrice :



- rende noti gli esiti della verifica ex art.48 del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i;

-procede, per i solo concorrenti ammessi al prosieguo della gara, all'apertura delle Buste "B. "Offerta Tecnica" per il controllo formale del contenuto delle stesse;

Successivamente la commissione giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione contenuta nella busta "B Offerta Tecnica ". La commissione procederà, quindi, alla valutazione e attribuzione dei relativi punteggi, in base ai criteri indicati nel presente disciplinare e nel capitolato speciale di appalto.

Nel giorno fissato per la terza seduta pubblica, che sarà comunicata a tutti i concorrenti a mezzo fax, la Commissione giudicatrice:

- rende noti gli esiti della verifica effettuata ai sensi dell'art.48 del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i. ed eventualmente esclude dalla gara i concorrenti per i quali non risultano comprovati i requisiti dichiarati;
- dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procederà quindi, per i soli concorrenti che avranno ottenuto almeno **25** punti nella valutazione dell'offerta tecnica, all'apertura delle buste "**C – Offerta tempo**" e "**D –Offerta economica**", alla verifica della regolarità del loro contenuto ed alla eventuale esclusione delle offerte per le quali si sia accertato in modo univoco l'imputabilità ad un unico centro decisionale.

La Commissione quindi darà lettura dei ribassi sugli Elementi "**T - Riduzione del tempo**", "**F – Ribasso sui lavori**" e "**G – Ribasso sulla progettazione**", procederà al calcolo del relativo punteggio secondo le formule sopra indicate.

Al termine di tale operazione si procederà alla formazione di una graduatoria dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà stilata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente, mediante dell'applicazione della formula (1).

L'aggiudicazione sarà pronunciata a favore del concorrente che avrà raggiunto il maggior punteggio complessivo.

Sono ammesse solo offerte economiche in ribasso.

Nel caso risultino aggiudicatarie due o più concorrenti con punteggio complessivo uguale si procederà come segue:

- 1) In relazione all'esigenza di garantire la migliore qualità dell'esecuzione dell'intervento, avrà precedenza il partecipante che abbia raggiunto il miglior punteggio nella valutazione dell'offerta tecnica presentata;
- 2) In subordine al punto precedente, la gara sarà aggiudicata provvisoriamente mediante sorteggio.

L'aggiudicazione sarà effettuata anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente dalla stazione appaltante.

Si procederà quindi alla verifica della anomalia delle offerte ai sensi dell'art.86 del D.Leg.vo n.163/2006 e s.m.i. Pertanto, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Leg.vo sopra richiamato saranno considerate anormalmente basse le offerte in relazione alle quali, all'esito della verifica, risultino attribuiti contemporaneamente:

- un punteggio relativo alla somma dei punti attribuiti agli elementi di natura economica F ed G pari o superiore ai 4/5 della somma dei corrispondenti pesi ponderali (nel caso di specie pari o superiore ai $4/5$ di $20 = 16$);
- un punteggio complessivo relativo alla somma dei punti attribuiti a tutti gli elementi diversi da quelli di cui al precedente capo pari o superiore ai 4/5 della somma dei corrispondenti pesi ponderali (nel caso di specie pari o superiore ai $4/5$ di $80 = 64$).

In ogni caso sarà possibile valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, a norma dell'art.86, comma 3, del D.leg.vo n.163/2006.

In caso di offerte anormalmente basse la Commissione di gara sospenderà la seduta per la verifica dell'anomalia con le modalità e procedure indicate agli artt. 87 e 88 del D. leg.vo n.163/2006.

A norma di quanto disposto dall'art.88, comma 7, del medesimo D. leg.vo n.163/2006, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

L'esito dell'eventuale sub procedimento di verifica delle offerte anomale sarà comunicato in occasione dell'ultima seduta pubblica, che avrà ad oggetto l'eventuale esclusione delle offerte ritenute anomale e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La stessa seduta sarà convocata mediante comunicazione a mezzo fax a tutti i partecipanti.

ALTRE INFORMAZIONI

a) Determinazione a contrarre assunta con determina dirigenziale n. 811 del 10.05.2013 del Settore 8° - Pianificazione e Controllo del Territorio del Comune di Casoria e successiva determina dirigenziale n.1294 del 22.7.2013;



- b) Il progetto preliminare è stato verificato e validato in data 28.6.2013;
- c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida;
- d) Il corrispettivo sarà determinato a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art.53, comma 4 del D. Leg.vo163/2006 e s.m.i.
- e) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.113 del D. Leg.vo163/2006 e s.m.i.
- f) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana.
- g) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. La stazione appaltante provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto. Gli affidatari comunicano alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento. In ogni caso il subappalto è subordinato alla preventiva autorizzazione della Stazione Appaltante.
- h) L'aggiudicatario è comunque tenuto al rispetto degli adempimenti previsti dall'articolo 35, comma 28 eseguenti della legge n. 248 del 4/8/2006 e dall'art.14 del d.leg.vo n.81/2008. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono tenuti ad osservare scrupolosamente le disposizioni di cui all'art. 118 del D.Lvo n.163/2006 e succ. mod. ed integr.
- i) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, commi 1 e 2 delLeg.vo 163/200 e s.m.i.;
- j) E' esclusa la competenza arbitrale; per tutte le controversie derivanti dal contratto d'appalto, non definite in via amministrativa, è competente il giudice ordinario del foro di Napoli;
- k) In caso di avvalimento il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria. Resta inteso che non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla stessa gara sia l'impresa ausiliaria sia l'impresa avvalente; è altresì vietato, e sarà pertanto motivo di esclusione, l'utilizzo frazionato dell'Attestato SOA dell'impresa ausiliaria;
- l) Per i raggruppamenti temporanei e per i consorzi ordinari di concorrenti, di tipo orizzontale, i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara cui si concorre, devono essere posseduti nella misura minima del 40% dalla mandataria o da una impresa consorziata; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume in sede di offerta i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.
- m) Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di concorrenti di tipo verticale, i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara cui si concorre, devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.
- n) Se l'impresa singola o le Imprese che intendono riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui al presente articolo, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.
- o) E' ammessa la partecipazione di associazioni di tipo misto.
- p) Il valore della polizza di cui all'art.125, comma 1, del D.P.R. 207/2010, che l'aggiudicatario dovrà trasmettere al Responsabile unico del procedimento del Comune di Casoria almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, sarà pari all'importo contrattuale; L'aggiudicatario dovrà stipulare prima dell'inizio dei lavori una polizza di assicurazione ai sensi dell'art.129 comma 1 del D.Lgs 163/2006 e dell'art.125, comma 2, del DPR.207/2010 per un massimale di€.500.000,00=
- q) L'appaltatore, ai sensi del combinato disposto dell'art. 111, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 269, comma 4, del D.P.R. 207/2011, contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata nel ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea" contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dell'appaltatore e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario. Il valore della polizza di cui all'art. 111 del D.Lvo 163/2006 e s.m.i., è stabilito nella misura del 20% dell'importo dei lavori progettati; La mancata presentazione da parte del progettista della polizza di garanzia esonera le amministrazioni pubbliche dal pagamento del compenso.



r) I servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nell'ultimo decennio antecedente la pubblicazione del bando di gara ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo nel caso di servizi iniziati in epoca precedente.

s) Al fine di provvedere alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, ai progettisti sarà richiesto di presentare entro 10 giorni dalla richiesta la seguente documentazione: 1) originale o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. n. 445/2000 del certificato di iscrizione al relativo albo professionale e per le società del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.; 2) originale o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. n. 445/2000 degli attestati di regolare esecuzione dei servizi di ingegneria dichiarati in sede di gara, dai quali dovranno desumersi chiaramente le classi e categorie di progettazione, l'importo, il periodo di espletamento e l'Ente Committente o, in caso di servizi di progettazione resi a soggetto privato, ulteriore documentazione di cui all'art. 263, comma 2, del D.P.R. n.207/2010;

t) Eventuali chiarimenti di natura tecnica, dovranno essere richiesti direttamente al Responsabile del procedimento del Comune di Casoria dott. arch. Salvatore Napolitano a mezzo fax n.081/7053298 o a mezzo di posta elettronica certificata al seguente indirizzo: piueuropa@pec.comune.casoria.na.it. Oltre tale termine non sarà preso in considerazione alcun quesito;

u) Eventuali chiarimenti di natura amministrativa, potranno essere richiesti a mezzo fax 081/5519234 -081/5692422 o a mezzo posta elettronica certificata ooppcampaniamolise@pec.mit.gov.it, fino a 10 giorni prima della data della scadenza della presentazione delle offerte. Oltre tale termine non sarà preso in considerazione alcun quesito;

v) Ai sensi dell'art.77, comma 1, e art. 79 del D.leg.vo n.163/2006, **come modificato dal D.Lvo 53/2010**, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante ed i concorrenti avverranno esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata;

z) Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Casoria **Arch. Salvatore Napolitano** Dirigente del Settore 8° Pianificazione e Controllo del Territorio;

aa) Per gli operatori economici stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea, il legale rappresentante o suo procuratore, dovrà sottoscrivere una dichiarazione giurata dinanzi ad un notaio o alla competente autorità dello Stato di appartenenza. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere presentata, a pena di esclusione, in lingua italiana. Se redatta in lingua diversa, la documentazione, dovrà, sempre a pena di esclusione, essere accompagnata da relativa traduzione, certificata "conforme al testo originale" dalle Autorità Diplomatiche o Consolari Italiane dello Stato di residenza dell'operatore economico o professionista, oppure da un traduttore ufficiale.

bb) A norma dell'art.26/ter del D.leg.vo introdotto dalla legge n.98/2013, l'Amministrazione Comunale corrisponderà alla ditta aggiudicataria un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale;

Ai sensi dell'art.13 del D.leg.vo n.196/2003, i dati forniti dai concorrenti saranno trattati anche con l'uso di procedure informatizzate, secondo principi di correttezza, liceità e trasparenza, esclusivamente in funzione e per finalità attinenti la gara e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione. Il conferimento ed il trattamento dei dati previsti dal bando, dal presente disciplinare e dal capitolato speciale d'appalto è obbligatorio, pena l'esclusione dalla gara e pertanto la presentazione dell'offerta sarà intesa quale esplicita manifestazione di consenso del trattamento.

Agli interessati sarà comunque garantito l'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del D.leg.vo 196/2003.L'Amministrazione potrà comunicare i dati raccolti ai soggetti aventi titolo ai sensi della legge 241/1990 che ne facciano richiesta nonché agli Enti previdenziali e assistenziali ed agli organi dell'autorità amministrativa e giudiziaria per l'assolvimento degli adempimenti previsti dalla normativa vigente.

Titolare del trattamento è il Ministero delle Infrastrutture – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania – Molise - Napoli.

Il Bando di gara e il disciplinare di gara, possono essere ritirati nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 13.00, presso Ministero Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania Molise, 3° piano - Via Marchese Campodisola N.21 - NAPOLI - Tel.081/5692111 - Fax 081/5519234.**Gli elaborati progettuali** sono visionabili nei giorni feriali dalle ore 9,30 alle ore 13,00 presso il medesimo Provveditorato Interregionale - Ufficio Tecnico di Napoli - 6° piano - Via Marchese Campodisola n.21 Tel 0815692111 e, altresì, acquistabili su supporto magnetico, presso "Copy Sistem di Silvano D'Angiolo & C. - Via Vincenzo Russo n. 15 Napoli Tel. 081/5514828, nei giorni feriali dalle ore 8,30 alle ore 13,30, sabato escluso; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione almeno 24 ore prima della data del ritiro. I costi di riproduzione degli elaborati richiesti sono a carico del concorrente richiedente.

Il bando di gara è stato inviato sulla G.U.U.E. in data 11 settembre 2013.

Napoli, 11 settembre 2013.

F.to IL PROVVEDITORE
(Dott. Ing. Giovanni Guglielmi)