



**COMUNE DI CASORIA  
PROVINCIA DI NAPOLI  
SETTORE VI – AMBIENTE E PATRIMONIO**

**ALLEGATO B) AL PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE N. 1981 del 30.12.2015 CIG Z4217E39F1**

**PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI LEGALI DA EFFETTUARSI IN  
FAVORE DEL SETTORE AMBIENTE E PATRIMONIO – ALLEGATO IIB – ART. 20 DEL D.LGS. 163/2006**

–

**CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PER SERVIZI LEGALI**

## **CAPO I DISPOSIZIONI GENERALI**

### **ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO**

Le attività di supporto giuridico-legale da rendere al Settore Ambiente e Gestione del Patrimonio oggetto dall'appalto sono

- A. supporto in merito a procedure ad evidenza pubblica
- B. studio e approfondimenti relativi a questioni inerenti la normativa vigente in materia di contrattualistica pubblica
- C. studio ed approfondimenti relativi a questioni inerenti la normativa vigente in materia di diritto ambientale.

Il Professionista Appaltatore si impegna, altresì, con propria organizzazione e propri mezzi, a supportare mediante prestazioni legali l'attività tecnica ed amministrativa del Settore Ambiente e Patrimonio, al fine di esaminare le questioni di maggiore complessità, fornendo soluzioni giuridiche adeguate e in grado di prevenire eventuali situazioni di contenzioso.

L'attività avrà altresì ad oggetto la verifica e l'affinamento di soluzioni condivise oltre che loro traduzione in atti redatti in modo giuridicamente corretto.

L'attività dovrà essere svolta come indicato dai concorrenti nell'Offerta tecnica, in piena autonomia, senza vincolo di subordinazione nei confronti di Settore Ambiente e Gestione del Patrimonio, sulla base delle disposizioni impartite dalla stessa e riguarderà, a titolo esemplificativo, le attività qui di seguito indicate:

- partecipazione ad incontri o tavoli tecnici;
- formulazione di pareri orali e anche telefonici;
- formulazione di pareri scritti da rendere in via formale od informale (ad. es. via posta elettronica) che importino informativa e studio particolare;
- esame e studio di pratiche a supporto dell'attività Settoriale;
- redazione di note, diffide, esposti, relazioni, contratti, convenzioni;
- soluzioni giuridiche in tempi rapidi a fronte di precise richieste dal Settore Ambiente e Gestione del Patrimonio

Ai sensi dell'art. 37 comma 2 D. Lgs. 163/06 s.m.i. si precisa che per prestazione principale sono da intendersi quelle previste ai punti A), B), C).

### **ART. 2 SEDE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO**

Le attività da svolgere richiedono il costante impegno del prestatore di servizi aggiudicatario presso gli Uffici Comunali di Arpino, Casoria, in Via Benedetto Croce. Si precisa che in relazione a particolari esigenze potrà essere richiesto all'aggiudicatario l'esecuzione dei servizi di cui si tratta in altri luoghi individuati dall'Istituzione senza che lo stesso possa opporre eccezione alcuna.

### **ART. 3 IMPORTO A BASE DI GARA-**

L'offerta del concorrente andrà effettuata sull'importo posto **a base di gara** stimato, per l'intera durata contrattuale di 6 mesi, in €. 12.400,00 (dodicimilaquattrocento/00 euro) al lordo di IVA e CPA come per legge.

Qualora l'Ente eserciti l'opzione di ripetizione ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b), del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. l'importo complessivo stimato dei servizi successivi è computato per la determinazione del valore globale del contratto, ai fini delle soglie di cui all'articolo 28 del citato Decreto in €. 12.400,00 (dodicimilaquattrocento/00 euro) al lordo di IVA e CPA come per legge.

Pertanto l'importo globale del contratto comprensivo degli affidamenti futuri ed eventuali è pari ad €. 24.800,00 (ventiquattromilaottocento/00 euro) al lordo di IVA e CPA.

L'importo contrattuale per l'originario periodo di affidamento di otto mesi, corrisponderà al prezzo offerto in sede di gara dal concorrente che si sarà aggiudicato l'appalto, al lordo di IVA e CPA ai sensi di legge.

#### **ART. 4 DURATA DELL'APPALTO E TERMINE DI ESECUZIONE**

L'appalto avrà durata di 6 mesi (sei) mesi a decorrere dalla data di inizio del servizio.

La consegna del servizio potrà avvenire anche sotto riserva di legge e l'aggiudicatario dovrà avviare il servizio, su richiesta della stazione appaltante, anche in pendenza della stipula del contratto. In tal caso la data in cui la consegna avviene dovrà farsi risultare da specifico verbale sottoscritto dal Dirigente del Settore Ambiente e Patrimonio e dall'appaltatore.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà:

- 1) di affidare, a trattativa privata, senza preliminare pubblicazione di un bando di gara, servizi complementari all'aggiudicatario del presente appalto nel rispetto delle condizioni indicate all'art. 57 comma 5 lettera a) del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i., salvo orientamenti giurisprudenziali prevalenti;
- 2) l'opzione di ripetizione di servizi analoghi, per ulteriori 6 (sei) mesi, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm., conformi al capitolato speciale e all'offerta tecnica;
- 3) di prorogare, alle medesime condizioni, il contratto per il termine strettamente necessario all'effettuazione di nuova procedura di gara, salvo orientamenti giurisprudenziali prevalenti.

#### **ART. 5 SPECIFICHE TECNICHE E QUALITATIVE RELATIVE AI SERVIZI**

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di ampliare o ridurre l'affidamento, modificare le modalità organizzative del servizio rispetto a quelle fissate nel presente Capitolato.

#### **ART. 6 SPECIFICHE QUALITATIVE RELATIVE AL PERSONALE IMPIEGATO**

L'affidatario per lo svolgimento dei servizi di cui al presente capitolato è responsabile della propria attività di supporto giuridico fornito al Committente secondo le norme del codice civile, penale e deontologico. In particolare costituiscono obblighi dell'affidatario:

- fornire con lealtà, correttezza, diligenza e professionalità le proprie prestazioni professionali ed assolvere, nel pieno rispetto della normativa deontologica forense, i servizi di cui al presente capitolato a favore del Committente sino a compimento degli incarichi demandatigli dallo stesso committente;
- svolgere l'attività di cui al presente capitolato con lavoro prevalentemente proprio e senza vincoli di subordinazione, senza inserimento nell'attività organizzativa del Comune, senza obblighi di osservanza di orario di ufficio e senza facoltà di utilizzare personale comunale per incombenze di qualsiasi natura, salva la ordinaria collaborazione degli impiegati comunali;
- eseguire personalmente la prestazione;
- non instaurare contenziosi contro il Committente per tutta la durata del presente contratto e astenersi dal prestare attività professionale quando questa determini conflitto con gli interessi con il committente.
- curare costantemente la propria preparazione professionale, conservando ed accrescendo le conoscenze con particolare riferimento nei settori nei quali è svolta l'attività

- provvedere agli adempimenti previdenziali e fiscali a suo carico secondo le norme vigenti;
- eseguire l'appalto con propria organizzazione imprenditoriale, mezzi d'opera, personale e materiali, con divieto di affidare l'esecuzione anche parziale a terzi, senza preventiva autorizzazione dell'Istituzione;
- eseguire, metodicamente e secondo le necessità dei servizi, tutte le operazioni e i servizi indicati nel presente capitolato;
- suggerire alla Amministrazione tutte le operazioni ritenute necessarie per il buon svolgimento dell'appalto e collaborare con la stessa al fine di garantire l'esecuzione dei servizi a regola d'arte;
- garantire altresì l'osservanza della normativa in materia di riservatezza e trattamento dei dati e delle informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, e che tutto il personale che opera all'interno del servizio osservi le disposizioni vigenti in materia di segreto d'ufficio.

#### **ART. 7 PROGETTO DI GESTIONE**

Il servizio oggetto dell'appalto si svolgerà secondo il Progetto tecnico di gestione elaborato dal soggetto affidatario presentato in sede di offerta, nel rispetto di quanto previsto nel presente Capitolato e relativi allegati. Il progetto presentato è vincolante per l'affidatario.

#### **ART. 8 COMUNICAZIONI E REPORT RELATIVI ALLE ATTIVITA' SVOLTE**

Ai fini del controllo e della verifica delle attività svolte, il soggetto affidatario si impegna a trasmettere al Dirigente del Settore Ambiente e Patrimonio il riepilogo dei servizi svolti.

#### **ART. 9 VERIFICA DI CONFORMITÀ**

Avendo il presente capitolato speciale ad oggetto servizi con prestazioni continuative, il Settore, per il tramite del Dirigente, provvede alla verifica di conformità in corso di esecuzione.

Le attività di verifica di conformità sono dirette a certificare che le prestazioni contrattuali siano eseguite:

- a regola d'arte sotto il profilo tecnico e funzionale;
- in conformità e nel rispetto delle condizioni, modalità termini e prescrizioni del contratto;

#### **ART. 10 ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il Dirigente del Settore procede all'attestazione di regolare esecuzione definitiva.

Il Dirigente del Settore rilascia l'attestazione di regolare esecuzione quando risulti che l'esecutore abbia completamente e regolarmente eseguito le prestazioni contrattuali.

### **CAPO II**

#### **DISCIPLINA CONTRATTUALE**

#### **ART. 11 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E GESTIONE DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione aggiudicatrice è rappresentata, quale responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i, dal responsabile del servizio Patrimonio, sig. Angelino Iavarone.

In particolare il Rup provvede:

- al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto;
- a sovraintendere alla regolare esecuzione del contratto da parte dell'esecutore, verificando che le attività e le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità ai documenti contrattuali;

#### **ART. 12            INTERPRETAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E DEL CONTRATTO**

L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del capitolato speciale d'appalto, deve essere fatta tenendo conto delle finalità del contratto e della comune intenzione delle parti; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del codice civile.

#### **ART. 13            DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO**

Il presente Capitolato Speciale fa parte integrante formale e sostanziale del contratto d'appalto. La sottoscrizione del capitolato e dei suoi allegati da parte dell'aggiudicatario equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme applicate in materia nonché della completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e che regoleranno il contratto d'appalto compreso il presente Capitolato Speciale d'appalto.

L'aggiudicatario dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità della documentazione relativa al presente appalto, delle condizioni pattuite in sede di offerta e di ogni altra circostanza che interessa il presente appalto.

#### **ART. 14            PROCEDURA DI AFFIDAMENTO IN CASO DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

In caso di risoluzione del contratto con l'originario affidatario, la stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per la prosecuzione dei servizi.

Nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi, si applica l'art. 37 commi 18 e 19 del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.

#### **ART. 15            VARIANTI IN CORSO DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

La stazione appaltante può ammettere variazioni al contratto nei seguenti casi:

- a) per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari;
- b) per cause imprevedute e imprevedibili accertate dal responsabile del procedimento non esistenti al momento in cui ha avuto inizio la procedura di selezione del contraente, che possono determinare, senza aumento di costo, significativi miglioramenti nella qualità delle prestazioni eseguite;

c) in conseguenza dell'aumento o diminuzione dei casi che richiedono la prestazione dell'assegnatario ed in ragione della mole di situazioni prese in carico dal competente Settore Ambiente e Patrimonio che richiedano maggiore presidio del professionista medesimo

In tali casi la Stazione appaltante può chiedere all'esecutore una variazione in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto che l'esecutore è tenuto ad eseguire, previa sottoscrizione di un atto di sottomissione, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni. Nel caso in cui la variazione superi tale limite, la stazione appaltante procede alla stipula di un atto aggiuntivo al contratto principale dopo aver acquisito il consenso dell'esecutore.

Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse della stazione appaltante, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento o alla migliore funzionalità delle prestazioni oggetto del contratto, a condizione che tali varianti non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento o in diminuzione relativo a tali varianti non può

superare il venti per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione della prestazione. Le varianti di cui al presente comma sono approvate dal responsabile del procedimento ovvero dal soggetto competente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante.

L'esecutore è obbligato ad assoggettarsi alle variazioni di cui sopra alle stesse condizioni previste dal contratto.

In ogni caso l'esecutore ha l'obbligo di eseguire tutte quelle variazioni di carattere non sostanziale che siano ritenute opportune dalla stazione appaltante e che la stessa abbia ordinato, a condizione che non mutino sostanzialmente la natura delle attività oggetto del contratto e non comportino a carico dell'esecutore maggiori oneri.

Ogni variante all'esecuzione del contratto va previamente autorizzata per iscritto dall'Ente appaltante ai sensi dell'articolo 1659, commi 1 e 2 del codice civile.

## **ART. 16 DIFFIDA AD ADEMPIERE-RISOLUZIONE DEL CONTRATTO-CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

### **16.1 – Diffida ad adempiere**

L'aggiudicatario dovrà garantire che l'esecuzione del servizio sia conforme a quanto previsto nel capitolato, e nel rispetto degli indirizzi generali fissati dall'Istituzione. Nel caso in cui, dovesse risultare che l'aggiudicatario disattenda agli obblighi previsti nel presente capitolato, ovvero si riscontrassero gravi deficienze nelle attività dei servizi, sarà facoltà dell'Istituzione risolvere in qualsiasi momento il contratto restando a carico dell'aggiudicatario il risarcimento di eventuali danni ed il rimborso di eventuali spese derivanti all'Istituzione a questo riguardo. Pertanto, quando, nel corso del servizio, si accerti che la sua esecuzione non procede secondo le condizioni stabilite dal contratto (e dal Capitolato d'appalto) e a regola d'arte, il Dirigente del Settore inoltrerà al soggetto stesso apposita diffida ad adempiere mediante raccomandata A/R, mettendo formalmente in mora l'aggiudicatario, assegnando allo stesso un termine per adempiere agli obblighi contrattuali non minore di giorni 15 né maggiore di giorni 60. Tale termine decorre dal ricevimento della diffida da parte dell'aggiudicatario.

### **16.2 – Risoluzione del contratto**

Decorso inutilmente il termine prefissato nella diffida ad adempiere di cui al precedente punto 16.1, l'Istituzione ha facoltà di ordinare all'aggiudicatario l'immediata sospensione della gestione e dichiarare la risoluzione del contratto per inadempimento ai sensi dell'art.1453 del Codice Civile senza che l'aggiudicatario possa opporre eccezione alcuna .

### **16.3 – Clausola risolutiva espressa**

E' fatta salva la automatica risoluzione di diritto del contratto a insindacabile giudizio dell'Ente "*ipso facto et jure*" ai sensi del successivo art. 1456 C.C. (clausola risolutiva espressa) su semplice dichiarazione della Stazione appaltante di volersi avvalere della clausola risolutiva e senza che l'aggiudicatario stesso possa opporre eccezione alcuna nei casi successivamente indicati:

- in caso di cancellazione dell'Avvocato dal relativo Albo (salvo operatore economico che possa garantire la sostituzione dell'avvocato stesso)
- abbandono da parte dell'aggiudicatario del servizio affidato;
- sospensione arbitraria, anche parziale, del servizio, per un periodo superiore 15 giorni;
- gravi azioni della dignità della persona rivolte agli utenti, da parte del personale incaricato;
- deficienza o negligenza nel servizio quando la gravità e la frequenza delle infrazioni, debitamente accertate o contestate, compromettano il regolare svolgimento del servizio stesso;
- per sopravvenuta impossibilità della prestazione, salvo che si tratti di motivata impossibilità temporanea della prestazione (da comunicarsi per iscritto a cura dell'Aggiudicatario) rispetto alla quale le parti si danno atto che gli obblighi nascenti dal contratto saranno da intendersi

temporaneamente sospesi con conseguente proroga del medesimo contratto per il tempo corrispondente alla durata dell'avvenuta sospensione, restando ben inteso che nel periodo di sospensione all'affidatario non sarà corrisposto alcun corrispettivo;

- in tutti i casi di pubblico interesse;

- a seguito di inadempienze e violazioni contrattuali di ogni tipo nell'espletamento del servizio dopo tre richiami scritti senza che l'aggiudicatario abbia provveduto ad adempiere;

- ai sensi dell'art. 3 comma 8 L. 136/2010 qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti nel medesimo e/o anche in presenza di una sola transazione eseguita senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A. in contrasto con quanto stabilito nel medesimo articolo al comma 1.

La risoluzione comporterà tutte le conseguenze di legge, compresa la facoltà dell'Istituzione di affidare il servizio a terzi.

All'aggiudicatario verrà corrisposto l'importo del servizio effettuato sino al giorno della disposta risoluzione.

#### **ART. 17 RECESSO DAL CONTRATTO**

Il committente potrà avvalersi della facoltà di recedere anticipatamente dal contratto nel caso in cui ritenga che lo stesso non sia eseguito con la dovuta diligenza, perizia e professionalità. In tal caso il recesso anticipato dovrà essere comunicato con preavviso di almeno sessanta giorni, tramite lettera raccomandata A/R.. Sarà dovuto un compenso proporzionale all'opera svolta fino alla data stabilita per il recesso.

L'appaltatore potrà recedere anticipatamente dal contratto, salvo preavviso comunicato almeno trenta giorni prima con lettera raccomandata al Dirigente del Settore Ambiente e Patrimonio, senza che questo comporti diritto a favore del committente.

#### **ART. 18 CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI**

##### **Cessione del contratto**

E' vietata la cessione del contratto, a pena di nullità e di risoluzione di diritto del contratto.

#### **ART. 19 SUBAPPALTO**

Rientrando il contratto in oggetto, tra i contratti disciplinati dal titolo II della parte prima del D. Lgs. 163/06, (servizio di cui all'allegato IIB), ai sensi di quanto disposto dall'art. 27 comma 3 del D. Lgs. 163/06 è vietato espressamente il subappalto, stante la particolarità dei servizi oggetto del presente capitolato.

### **CAPO III**

#### **DISCIPLINA ECONOMICA**

#### **ART. 20 MODALITA' DI PAGAMENTO**

L'importo complessivo risultante dal ribasso dell'offerta economicamente più vantaggiosa in esito alla gara ha carattere forfettario, costituisce corrispettivo a copertura della prestazione dell'Aggiudicatario ed è pagato frazionato su base mensile (c.d. "forfait mensile") dietro presentazione di fattura indirizzata al Settore Ambiente e Patrimonio.

Il c.d. "forfait mensile" è computato partendo dall'importo da corrispondere complessivamente e frazionando il medesimo in ragione dei mesi di durata della prestazione.

Null'altro è dovuto per la prestazione di servizi di cui trattasi.

Previa verifica della documentazione precedentemente indicata, il pagamento dei corrispettivi sarà effettuato dall'Amministrazione appaltante entro trenta giorni dalla data di ricevimento delle fatture emesse dal prestatore di servizi aggiudicatario.

#### **ART. 21 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi dell'art. 3, comma 1, della legge 136/2010 e s.m.i., "Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici nonché alla gestione dei finanziamenti di cui al primo periodo devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni".

Ai sensi dell'articolo 3, comma 7, della legge 136/2010, l'aggiudicatario comunica all'Amministrazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

#### **ART. 22 DOMICILIO**

L'Aggiudicatario deve eleggere e dichiarare esplicitamente il luogo del proprio domicilio, al quale resta inteso che l'Amministrazione appaltante può inviare, per tutta la durata del contratto, avvisi, richieste, atti giudiziari ed ogni altra comunicazione di qualsiasi natura potesse occorrere.

#### **ART. 23 CORRISPONDENZA**

Tutta la documentazione relativa all'esecuzione del presente contratto di pertinenza dell'Amministrazione appaltante deve essere indirizzata a:

Comune di Casoria (Na) Settore VI Ambiente e Patrimonio, – via Benedetto Croce - 80026 Casoria Arpino

#### **ART. 24 FORO COMPETENTE**

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in relazione all'interpretazione e all'esecuzione del presente capitolato e del contratto, che non sia stato possibile comporre bonariamente in via amministrativa, è competente in via esclusiva il Foro di Napoli Nord.