



# COMUNE DI CASORIA

(PROVINCIA DI NAPOLI)

IV Settore

Services ai Cittadini, alle Imprese e ai Contribuenti  
Servizio Imposte (ICI, IMU, TASI) - Contenzioso tributario  
Ufficio IMU - TASI

---

## TASI (Tassa sui servizi indivisibili) 2016

### SCADENZE PER IL PAGAMENTO 2016:

1<sup>a</sup> RATA: entro il 16 giugno

**La legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n.208)** ha abolito la quota TASI a carico dei possessori di abitazioni principale, di terreni agricoli e degli occupanti/inquilini nel caso in cui l'immobile in locazione sia da loro utilizzato come abitazione principale, ad eccezione degli immobili di lusso (cat. A/1, A8, A9).

### ALIQUOTE TASI:

Il commissario prefettizio, con deliberazione n.41 del 12/05/2016, ha stabilito le seguenti tariffe della TASI per il 2016, peraltro non variate rispetto al 2015:

- **Aliquota 0 per mille** per immobili adibiti ad abitazione principale, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze.
- **Aliquota 1 per mille** altri immobili ovvero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui al punto precedente di cui 70% a carico del proprietario e 30% a carico dell'occupante.

### MODALITA' DI VERSAMENTO:

Il contribuente provvederà al calcolo del nuovo tributo TASI in autoliquidazione come di consueto avviene per l'IMU, versando obbligatoriamente con modello F24. Il pagamento dell'imposta può essere effettuato in unica soluzione entro il 16 giugno. Il pagamento dell'imposta deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

L'imposta deve essere versata utilizzando il modello F24 indicando i seguenti codici:

- B990 - Codice Comune
- 3958 - Tasi, abitazione principale e relative pertinenze
- 3959 - Tasi, fabbricati rurali ed uso strumentale
- 3960 - Tasi, aree fabbricabili
- 3961 - Tasi, altri fabbricati

Il versamento minimo annuale è stabilito in €12,00.

### REGOLAMENTO:

Il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 26 del 03/09/2014, ha approvato il Regolamento per la TASI, pubblicato sul sito del Comune nella Sezione Tasse e tributi.

Valore imponibile: Si ottiene incrementando la rendita catastale dell'immobile del 5% e moltiplicando per il coefficiente secondo la propria categoria catastale.

---

Per ogni ulteriore informazione rivolgersi all'Ufficio IMU che riceve Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle 09:00 alle 12:30 - Martedì e Giovedì dalle 15:30 alle 17:00

II trav. Via Giovanni Pascoli (compl. Ada Negri - Frazione Arpino - Zona Parco dei Pini - 219)

Tel. 081/7053819 - 805 - 807 - 809 - 818 - fax 081/7583250

e mail [contenzioso.tributario@comune.casoria.na.it](mailto:contenzioso.tributario@comune.casoria.na.it)