



CITTA' DI CASORIA
Città Metropolitana di Napoli

VII SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

tel 0817053309

fax. 0817053298

ORDINANZA SINDACALE N° 3 DEL 11/01/2023

REG. P.T. ORD. N°.....DEL.....

IL SINDACO

Premesso che in data 02/12/2022 personale operativo del settore LLPP chiamato dal comando della Polizia Municipale è intervenuto presso la 1° trav. Santacroce omissis per la presenza di un incendio verificatosi all'interno di una abitazione privata. L'incendio, innescatosi per cause ignote, dal piano rialzato di proprietà della signora omissis nata a Napoli il omissis e residente in via A. Diaz omissis e occupato dalla signora omissis nata ad Afragola omissis il si è propagato al piano superiore di proprietà del signor omissis nato a Casoria il omissis identificato con omissis. Il tecnico comunale ha disposto, come si evince dal verbale prot. n° 83144/2022 lo sgombero del piano rialzato e della corrispondente stanza posta al primo piano

- **Alla** luce di quanto esposto si ritiene diffidare:

- la signora omissis nata a Napoli il omissis e residente in via A. Diaz n omissis ° all'osservanza del divieto di accesso al locale di sua proprietà descritto, fino a trasmissione di un certificato che attesti la effettuata verifica statica dei solai e al ripristino delle condizioni di sicurezza;

- la signora omissis nata ad Afragola il omissis All'osservanza del divieto di accesso al locale da lei locato

- il signor omissis nato a Casoria il omissis identificato con omissis all'osservanza del divieto di accesso al locale di sua proprietà sito al primo piano fino a trasmissione di certificato che attesti la effettuata verifica statica dei solai e al ripristino delle condizioni di sicurezza;

Delle risultanze delle verifiche effettuate, da un tecnico abilitato, e delle attestate condizioni di sicurezza , dovrà essere data comunicazione al settore Lavori Pubblici ed emesso certificato di regolare esecuzione e collaudo e di eliminato pericolo (ove necessario e previsto).

Ritenuto doversi provvedere ad horas all'esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. N° 267/2000, con l'incarico di Ufficiale di Governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario l'edificio;

Ritenuto, data la particolare urgenza di procedere, di comunicare l'avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza integrativa di carattere contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

ORDINA

- alla signora omissis nata a Napoli il omissis e residente in via A. Diaz n° omissis all'osservanza del divieto di accesso al locale di sua proprietà descritto fino a trasmissione di certificato che attesti la effettuata verifica statica dei solai e al ripristino delle condizioni di sicurezza ;
- alla signora omissis nata ad Afragola il omissis All'osservanza del divieto di accesso al locale da lei locato

- al signor omissis nato a Casoria il omissis identificato con omissis All'osservanza del divieto di accesso al locale di sua proprietà sito al primo piano fino a trasmissione di certificato che attesti la effettuata verifica statica dei solai e al ripristino delle condizioni di sicurezza
- Delle risultanze delle verifiche effettuate da un tecnico abilitato e delle attestate condizioni di sicurezza, dovrà essere data comunicazione al settore Lavori Pubblici ed emesso certificato di regolare esecuzione e collaudo e di eliminato pericolo (ove necessario e previsto)
- Emettere e trasmettere al settore Lavori Pubblici del comune di Casoria, certificato dal quale risulta che, a seguito delle opere compiute, è stato eliminato lo stato di pericolo;

AVVERTE CHE:

L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;

La mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 D. Lgs.267/2000;

Il responsabile del procedimento è l'arch. Ermelinda Clarino del Settore LL.PP. Manutenzione;

Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, ufficio del responsabile del procedimento;

Il Comando Vigili Urbani, il Comando Carabinieri di Casoria, sono incaricati della osservanza della presente ordinanza;

L'ufficio Messi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;

AVVERTE ALTRESI' CHE:

Ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR .

Dalla Casa Comunale addì

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Ermelinda Clarino

IL DIRIGENTE 7° SETTORE
ARCH. SALVATORE NAPOLITANO

IL SINDACO
AVV. RAFFAELE BENE

Firmato in originale e conservato agli atti d'ufficio