



ORDINANZA SINDACALE N° ... 50 ... DEL 21/9/2023

REG. P.T. ORD. N°.....DEL.....

IL SINDACO

Premesso che in data 17/09/2023 il Dirigente del settore LLPP chiamato dal comando della Polizia Municipale è intervenuto presso via Padre Ludovico n° [redacted] per scoppio di bombola di gas in appartamento situato al primo piano, di proprietà del sig. [redacted], nato a [redacted] il [redacted] e residente in Casoria alla Via Campobasso n. [redacted] ed occupato dal sig. [redacted] nato in [redacted] il [redacted] ed individuato in catasto al foglio [redacted] p.la [redacted] sub [redacted].

La deflagrazione ha provocato danni in direzione del cortile dell'edificio a corte in cui risulta ubicata la parte interessata dai dissesti. L'immobile in cui si è verificato lo scoppio è inserito, senza soluzione di continuità, in un più vasto edificio a corte, per cui gli eventuali dissesti non possono essere delimitati da distacchi o giunti, pertanto, in accordo con il generale dei Vigili del Fuoco è stato disposto lo sgombero dell'intera verticale interessata. Lo scoppio ha determinato il crollo di una controsoffittatura in cartongesso, preesistente, evidenziando la presenza di solaio con travi in legno e struttura secondaria in assi in legno, danneggiata dallo scoppio, che ha reso visibile il soprastante riempimento di malta mista a lapillo. Da quanto in sintesi illustrato si ha che la deflagrazione ha provocato danni ai solai, sia soprastante che sottostante l'ambiente interessato; inoltre il passeggio esterno per giungere all'ingresso ha subito danni, la muratura del parapetto è crollata e presumibilmente anche i vani adiacenti, sia in direzione Est che Ovest hanno potuto subire danni, anche se non direttamente visibili per la presenza di controsoffittature.

Visto il verbale di sopralluogo prot. 62794/2023 del 17/09/2023 dell'arch. Salvatore Napolitano, Dirigente del Settore VI del Comune di Casoria;

Visto il fonogramma/scheda di intervento n. 21460 del 17/09/2023 trasmessa dal Comando Provinciale dei Vigili del fuoco;

Alla luce di quanto esposto si ritiene diffidare:

- 1) Il Sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] all'utilizzo dell'appartamento di sua proprietà sito al piano terra dello stabile, individuato in catasto al foglio [redacted] p.la [redacted] sub [redacted];
- 2) Il Sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] ed il Sig. [redacted] nato in [redacted] il [redacted] all'utilizzo dell'appartamento da quest'ultimo occupato, ed interessato dall'evento esplosivo, sito al primo piano dell'edificio e di proprietà del Sig. [redacted] ed individuato in catasto al foglio [redacted] p.la [redacted] sub [redacted];
- 3) Il Sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] all'utilizzo dell'appartamento di sua proprietà sito al secondo piano dello stabile, ed individuato in catasto al al foglio [redacted] p.la [redacted] sub [redacted];
- 4) Il Sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] all'utilizzo dell'appartamento di sua proprietà sito al terzo piano dello stabile, ed individuato in catasto al al foglio [redacted] p.la [redacted] sub [redacted];
- 5) Il Sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] all'utilizzo dell'appartamento di sua proprietà sito al piano terra dello stabile, ed individuato in catasto al al foglio [redacted] p.la [redacted] sub [redacted];
- 6) Il Sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] ed il Sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] all'utilizzo dell'appartamento da quest'ultimo occupato, sito al primo piano dello stabile, individuato in catasto al foglio [redacted] p.la [redacted] sub [redacted] e di proprietà del sig. [redacted];

Protocollo Insieme N. 33075/2023 del 21-09-2023
Doc. Principale - Copia Documento

7) Il Sig. [redacted] nato a Napoli il [redacted], il Sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] ed il Sig. [redacted] nato in [redacted] il [redacted] all'utilizzo dell'appartamento da quest'ultimo occupato, sito al primo piano dello stabile, individuato in catasto al foglio [redacted] p.lla [redacted] sub. [redacted] e di proprietà del sig. [redacted] e del Sig. [redacted] Vincenzo;

Ritenuto doversi provvedere ad horas all'esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. N° 267/2000, con l'incarico di Ufficiale di Governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario l'edificio;

Ritenuto, data la particolare urgenza di procedere, di comunicare l'avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza integrativa di carattere contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

ORDINA

- 1) lo sgombero dell'appartamento sito al piano terra di via Padre Ludovico n. [redacted], individuato in catasto al foglio [redacted] p.lla [redacted] sub. [redacted], di proprietà del sig. [redacted] nato a Villaricca il [redacted];
- 2) lo sgombero dell'appartamento sito al piano primo di via Padre Ludovico n. [redacted], individuato in catasto al foglio [redacted] p.lla [redacted] sub. [redacted], di proprietà del sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] ed occupato dal Sig. [redacted] nato in [redacted] il [redacted];
- 3) lo sgombero dell'appartamento sito al piano secondo di via Padre Ludovico n. [redacted], individuato in catasto al foglio [redacted] p.lla [redacted] sub. [redacted], di proprietà del sig. [redacted] nato a Mugnano di Napoli il [redacted];
- 4) lo sgombero dell'appartamento sito al piano terzo di via Padre Ludovico n. [redacted], individuato in catasto al foglio [redacted] p.lla [redacted] sub. [redacted], di proprietà del sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted];
- 5) lo sgombero dell'appartamento sito al piano terra di via Padre Ludovico n. [redacted], individuato in catasto al foglio [redacted] p.lla [redacted] sub. [redacted], di proprietà del sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted];
- 6) lo sgombero dell'appartamento sito al piano terra di via Padre Ludovico n. [redacted], individuato in catasto al foglio [redacted] p.lla [redacted] sub. [redacted], di proprietà del sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] ed occupato dal sig. Sig. [redacted] nato a Casoria il [redacted];
- 7) lo sgombero dell'appartamento sito al piano primo di via Padre Ludovico n. [redacted], individuato in catasto al foglio [redacted] p.lla [redacted] sub. [redacted], di proprietà del sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] e del Sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] ed occupato dal sig. Sig. [redacted] nato a Casoria il [redacted];

Ai signori

- [redacted] nato a [redacted] il [redacted], residente a Casoria in Via Campobasso n. [redacted];
- [redacted] nato a [redacted] il [redacted] residente a Afragola in [redacted] n. [redacted], in attesa di residenza a Casoria in Via [redacted] n. [redacted];

- [redacted] nato a [redacted] il [redacted] residente a Casoria in Via [redacted];
- [redacted] nato a [redacted] il [redacted] e residente a Casoria in Via [redacted] n. [redacted];
- [redacted] nato a [redacted] il [redacted] e residente a Napoli in Via [redacted];

- la messa in sicurezza degli appartamenti in oggetto e alla risoluzione delle problematiche riscontrate;
- All'osservanza del divieto di accesso ai locali sopra descritti fino a trasmissione di certificato che attesti la effettuata il ripristino delle condizioni di sicurezza;
- Delle risultanze delle verifiche effettuate da un tecnico abilitato e delle attestate condizioni di sicurezza, dovrà essere data comunicazione al settore Lavori Pubblici ed emesso certificato di regolare esecuzione e collaudo e di eliminato pericolo (ove necessario e previsto);
- Emettere e trasmettere al settore Lavori Pubblici del comune di Casoria, certificato dal quale risulta che, a seguito delle opere compiute, è stato eliminato lo stato di pericolo;

AVVERTE CHE:

L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;

La mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 D. Lgs.267/2000;

Il responsabile del procedimento è l'arch. Ermelinda Clarino del Settore LL.PP. Manutenzione;

Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, ufficio del responsabile del procedimento;

Il Comando Vigili Urbani, il Comando Carabinieri di Casoria, sono incaricati della osservanza della presente ordinanza;

L'ufficio Messaggi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;

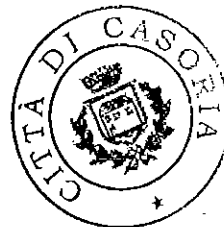
AVVERTE ALTRESI' CHE:

Ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR.

Dalla Casa Comunale addì

IL DIRIGENTE V. SETTORE
ARCH. SALVATORE NAPOLITANO

Casoria 20.09.2023



IL SINDACO
Avv. Raffaele Bene