



CITTA' DI CASORIA
Città Metropolitana di Napoli

VI SETTORE LLPP- PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

tel 0817053309

fax. 0817053298

ORDINANZA SINDACALE N° 51 DEL 29/09/2023

PROT. 65878/2023

REG. P.T. ORD. N°.....DEL.....

IL SINDACO

Visto il verbale di sopralluogo prot 65298/2023 a firma del dirigente Arch. Salvatore Napolitano dal quale si evince che lo stesso veniva contattato per una segnalazione di pericolo di crollo in via Cavour omissis ultimo livello (NCEU foglio 17 part. Ila 275 sub.35).

Da quanto in sintesi descritto si evince che il solaio di copertura dell'unità immobiliare individuata è interessato da gravissimi dissesti dovuti al degrado delle strutture portanti in legno per cui sussiste pericolo di crollo, anche parziale e che in con i VVFF viene intimato lo sgombero e la praticabilità dell'unità immobiliare agli occupanti

Vista la relazione della Polizia Municipale dalla quale si evince che:

- il proprietario dell'immobile è il sig omissis nato a Napoli il, omissis residente in Cesa alla via omissis
- l'occupante dell'immobile è il sig. omissis nato a Napoli il omissis residente in via Cavour omissis
- l'occupante dell'immobile è la signora Omissis a Napoli il omissis , residente in via Principe di Piemonte n° 68

Ritenuto doversi provvedere **ad horas** all'esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del d. lgs. n° 267/2000, con l'incarico di ufficiale di governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario;

Ritenuto, data la particolare urgenza di procedere, di comunicare l'avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza integrativa di carattere contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

ORDINA e DIPONE

Lo sgombero dell'appartamento in via Cavour n° 60 ultimo livello (NCEU foglio 17 part. Ila 275 sub.35).di proprietà del sig. omissis nato a Napoli il omissis , residente in Cesa omissis 1, ed occupato dai signori Festa Gennaro nato a Napoli il 03/07/1980 residente in via Cavour n° 60 e la signora omissis nata a Napoli il omissis , residente in via Principe di Piemonte n° 68 fino all'esecuzione di lavori di messa in sicurezza .

- Al sig. omissis nato a Napoli il 06/03/1977, residente in Cesa alla omissis n° 1, la realizzazione di idonei e tempestivi interventi di volta alla messa in sicurezza pubblica e privata
- Emettere e trasmettere al settore lavori pubblici del comune di Casoria, certificato dal quale risulta che, a seguito delle opere compiute, è stato eliminato lo stato di pericolo;

avverte che:

l'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;

la mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 d. lgs.267/2000;

il responsabile del procedimento è l'arch. Ermelinda Clarino del settore LL.PP. manutenzione;

gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il settore pianificazione e controllo del territorio, ufficio del responsabile del procedimento;

il Comando Vigili Urbani, il Comando Carabinieri di Casoria, sono incaricati della osservanza della presente ordinanza;

l'ufficio messi notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;

avverte altresì che:

ai sensi della l. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al tar entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al capo dello stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. la presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del Tar .

dalla Casa Comunale addì

il Responsabile del Procedimento

Arch. Ermelinda Clarino

il dirigente 7° settore

Arch. Salvatore Napolitano

il Sindaco

Avv. Raffaele Bene

FIRMATO ALL'ORIGINALE E CONSERVATO AGLI ATTI DI UFFICIO.