



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
TRA I COMUNI DI  
CASORIA, AFRAGOLA E ARZANO  
**COMUNE DI CASORIA**  
Provincia di Napoli  
Settore 6° - Ambiente e Gestione Patrimonio

**Capitolato speciale di appalto**

Affidamento, per un periodo semestrale, del servizio di smaltimento presso l'impianto di trattamento anche ai fini del riuso, dei rifiuti di natura organica provenienti dalla raccolta differenziata del comune di Casoria (NA) codice CER 20.01.08 - rifiuti biodegradabili di cucine e mense e dei rifiuti provenienti dall'attività di sfalcio d'erba codice CER 20.02.01 rifiuti biodegradabili –

**CIG: 73322235D4**

**CUP: J71E17000320004**

## Sommario

ART. 1 Stazione Appaltante e Riferimenti .....	3
ART. 2 Durata del servizio .....	3
ART. 3 Oggetto e ammontare dell'appalto.....	3
ART. 4 Descrizione del servizio – Modalità di svolgimento .....	4
ART. 5 Obbligo di continuità del Servizio .....	5
ART. 6 Orario di conferimento.....	6
ART. 7 Conformità del rifiuto .....	6
ART. 8 Variazione contrattuali e/o dei conferimenti .....	6
ART. 9 Cauzione provvisoria e definitiva .....	6
ART. 10 Protocollo di legalità.....	7
ART. 11 Stipula del contratto .....	7
ART. 12 Spese per la Stipula del contratto.....	7
ART. 13 Fatturazione e Pagamenti.....	8
ART. 14 Revisione dei prezzi.....	8
ART. 15 Risoluzione del contratto .....	8
ART. 16 Sicurezza sul lavoro .....	9
ART. 17 Penalità.....	9
ART. 18 Sedi e recapiti.....	10
ART. 19 Responsabile tecnico/amministrativo del servizio.....	10
ART. 20 Controversie.....	10
ART. 21 Osservanza di leggi, decreti e ordinanze .....	10

## **ART. 1 STAZIONE APPALTANTE E RIFERIMENTI**

C.U.C. - Centrale di Committenza ai sensi dell'art. 38 D. lgs. 50/2016 nell'interesse del Comune di Casoria (NA) giusta pec: [sua@pec.comune.casoria.na.it](mailto:sua@pec.comune.casoria.na.it)

Le comunicazioni e le sedute saranno convocate mediante pubblicazione di avviso sul sito informatico del Comune di Casoria, comune capofila C.U.C. [www.comune.casoria.na.it](http://www.comune.casoria.na.it) al link Ufficio C.U.C.

Responsabile unico del procedimento: Funzionario I.D. Fernando Brigli del Settore Ambiente e Gestione Patrimonio del Comune di Casoria (NA) [fernando.brigli@comune.casoria.na.it](mailto:fernando.brigli@comune.casoria.na.it), [ambiente@comune.casoria.na.it](mailto:ambiente@comune.casoria.na.it) Tel.081/2503526 Fax 081/2503541.

La documentazione di gara potrà essere visionata e disponibile sul sito istituzionale del Comune di Casoria sezione bandi di gara [www.comune.casoria.na.it](http://www.comune.casoria.na.it)

Eventuali quesiti e chiarimenti, relativi all'appalto oggetto del presente capitolato, potranno essere richiesti al referente amministrativo alla pec: [sua@pec.comune.casoria.na.it](mailto:sua@pec.comune.casoria.na.it) fino a 6 giorni prima della data di scadenza della presentazione delle offerte. Le risposte ai quesiti saranno pubblicate, in forma anonima, sul sito istituzionale [www.comune.casoria.na.it](http://www.comune.casoria.na.it) fino a 5 giorni prima della data stabilita per l'inoltro della documentazione di gara e formeranno parte integrante e sostanziale degli atti di gara. I concorrenti non potranno eccepire la mancata o tardiva conoscenza dei chiarimenti.

Il Codice identificativo di gara per l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture

**CIG: 73322235D4**

**CUP: J71E17000320004**

## **ART. 2 Durata del servizio**

Il contratto di appalto avrà la durata semestrale (mesi 6) a decorrere dalla data del verbale di consegna del servizio.

Nelle more della stipula del contratto – ove l'Amministrazione Comunale ne ravvisasse la necessità – il servizio potrà essere affidato sotto riserva di legge.

A scadenza dell'appalto il Comune si riserva la facoltà di prevedere una proroga del servizio, senza soluzione di continuità ed agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, per il tempo strettamente necessario ad espletare una nuova procedura di gara.

## **ART. 3 OGGETTO E AMMONTARE DELL'APPALTO**

Oggetto dell'appalto è l'affidamento del servizio di smaltimento, presso impianto di compostaggio o piattaforma autorizzata, dei rifiuti organici domestici e dei rifiuti provenienti dall'attività di sfalcio d'erba: rifiuti totali CER 20.01.08 circa 5.100,00 t/semestre e CER 20.02.01 – 420,00 t/ semestre).

Tale quantitativo deve intendersi presunto ed è, pertanto, suscettibile di incremento o di riduzione in funzione dell'intensificazione della raccolta differenziata.

Il mancato raggiungimento dei quantitativi orientativamente indicati non comporterà alcun diritto, riconoscimento o indennizzo per l'appaltatore poiché il compenso è stabilito a misura.

L'importo presunto per l'intero periodo contrattuale annuale è di euro 894.600,00 euro – ottocentonovantaquattromilaseicento/00 oltre IVA al 10%.

L'importo sopra indicato è calcolato a misura sulla base del servizio preventivato e potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione in funzione della effettiva produzione dello stesso da parte delle utenze.

L'importo presunto del contratto sarà quello dell'appalto decurtato del ribasso offerto dall'aggiudicatario. I prezzi unitari a misura a base di gara al netto di IVA sono:

	CER 20.01.08	CER 20.02.01	
<b>Quantità semestre</b>	<b>5.100,00</b>	<b>420,00</b>	
<b>Costo unitario</b>	<b>€/t 168,00</b>	<b>€/t 90,00</b>	
<b>Totale semestre</b>	<b>€ 856.800,00</b>	<b>€ 37.800,00</b>	<b>€ 894.600,00</b>
<b>Iva al 10 %</b>	<b>€ 85.680,00</b>	<b>€ 3.780,00</b>	<b>€ 89.460,00</b>
<b>Totale complessivo</b>			<b>€ 984.060,00</b>

#### **ART. 4 DESCRIZIONE DEL SERVIZIO – MODALITÀ DI SVOLGIMENTO**

L'Appaltatore è tenuto ad effettuare il servizio in questione nell'osservanza delle norme legislative e dei regolamenti vigenti in materia.

Per i quantitativi in conferimento, l'appaltatore dovrà provvedere alla pesatura dei rifiuti prelevati all'inizio del trasporto, esclusivamente presso l'impianto regolarmente omologati della Casoria Ambiente spa in qualità di Società in house del Comune di Casoria affidataria del servizio, gli stessi quantitativi conferiti saranno accompagnati da documento di identificazione del rifiuto, fornito dal Comune, con l'indicazione dei pesi per ciascuna tipologia.

I pesi effettivamente riscontrati dovranno essere puntualmente riportati sulla copia del documento di trasporto.

Sono a carico del Comune le spese di trasferimento dei rifiuti fino all'impianto indicato in offerta dal concorrente entro il raggio di 40 Km dal centro del Comune (Piazza Cirillo 1 – Casoria).

Sarà cura dell'Appaltatore reperire un impianto alternativo in caso di fermo dell'impianto proposto in sede di gara (al fine di garantire la non interruzione del servizio di pubblica utilità oggetto della presente procedura di gara).

L'impianto alternativo dovrà essere ubicato ad una distanza non superiore a 70 km dalla sede principale dell'ente. Il costo di tale impianto alternativo, per i soli km eccedenti i 40 (di andata e ritorno) sarà interamente a carico dell'operatore economico aggiudicatario, e da rimborsare al gestore del servizio di raccolta/trasporto/conferimento entro giorni 30 dalla presentazione della fattura.

Il conferimento di ogni carico dovrà essere accompagnato da un formulario di identificazione secondo quanto previsto dal D.lgs. del 03.04.2006 n. 152 e successive modificazioni e integrazioni. Dal formulario dovranno risultare in particolare i seguenti dati:

- a) nome ed indirizzo del produttore e del detentore;
- b) origine, tipologia e qualità del rifiuto;
- c) impianto di destinazione;
- d) data e percorso dell'instradamento;
- e) nome ed indirizzo del destinatario;

In caso di sopravvenuta difficoltà od impossibilità di usufruire dell'impianto proposto, l'Appaltatore dovrà, entro il termine di 48 ore:

a) comunicare al Comune l'impianto alternativo, debitamente autorizzato dall'autorità competente, nei limiti indicati di 70 Km;

b) trasmettere al Comune la seguente documentazione:

- 1) eventuale provvedimento, in corso di validità, di iscrizione all'Albo Gestori Ambientali, di cui al D.Lgs. 152/2006, rilasciato nei confronti del gestore degli impianti alternativi;
- 2) provvedimento, in corso di validità, di autorizzazione all'esercizio dell'attività di compostaggio presso gli impianti alternativi, nonché, nell'ipotesi che detti impianti non siano gestiti dall'Appaltatore – convenzione stipulata tra quest'ultimo e il gestore degli impianti medesimi, dalla quale risulti l'effettiva possibilità per l'Appaltatore di avvalersi di tali impianti.

L'eventuale utilizzo, in conformità a quanto previsto al comma precedente, di impianti alternativi a quelli indicati dall'Appaltatore in sede di offerta, non dovrà in ogni caso comportare alcun onere aggiuntivo a carico del Comune e, in ogni caso, qualora il nuovo impianto proposto avesse una distanza superiore a quella indicata in sede di offerta, sarà ridotto il corrispettivo unitario riconosciuto all'Impresa, applicando una riduzione pari al costo di trasporto per la maggior distanza rilevata.

L'Amministrazione si riserva di effettuare, in ogni tempo, durante la durata del contratto, ispezioni e controlli intesi a constatare che i rifiuti conferiti vengano effettivamente trattati nell'impianto indicato dall'impresa.

#### **ART. 5 OBBLIGO DI CONTINUITÀ DEL SERVIZIO**

Il servizio oggetto dell'appalto contemplato nel presente capitolato speciale è da considerarsi ad ogni effetto servizio pubblico e costituisce quindi attività di pubblico interesse sottoposta alla normativa dettata dal D.Lgs. 152/2006. Il servizio oggetto dell'appalto non potrà essere sospeso o abbandonato salvo casi di forza maggiore che, comunque, dovranno essere documentati.

In caso di astensione dal lavoro del personale per sciopero, l'Appaltatore dovrà impegnarsi al rispetto delle norme contenute nella legge 146/1990, per l'esercizio dello sciopero nei servizi pubblici essenziali.

Non sono considerati causa di forza maggiore e di conseguenza saranno sanzionabili, gli scioperi del personale direttamente imputabili all'Appaltatore quali, a titolo di esempio, la ritardata o mancata corresponsione delle retribuzioni o il mancato rispetto di quanto disposto dal contratto collettivo nazionale di lavoro. In caso di sciopero, il servizio non garantito deve essere recuperato entro le 48 ore successive dallo stesso.

## **ART. 6 ORARIO DI CONFERIMENTO**

Gli orari di conferimento all'impianto di recupero - dovranno essere concordati tra il Settore Ambiente e Gestione Patrimonio del Comune e l'Appaltatore, che dovrà garantire il conferimento 365 giorni all'anno, il conferimento all'impianto comprende l'onere della pesatura ed ogni qualsivoglia onere e/o prestazione necessaria ad eseguire perfettamente il servizio.

Presso l'impianto di destinazione, ovvero presso la stazione di travaso qualora proposta, dovrà pertanto essere disponibile una pesa per procedere alla pesatura di tutti i mezzi che conferiscono.

La pesa dell'impianto deve essere stata sottoposta a bollatura metrica, in corso di validità. Il Comune si riserva in considerazione delle pesature effettuate dalla propria partecipata Casoria Ambiente S.p.A di richiedere la documentazione relativa all'impianto di pesatura ed alla taratura periodica della stessa.

A tal uopo il settore Ambiente delega il soggetto gestore del servizio.

## **ART. 7 CONFORMITÀ DEL RIFIUTO**

La conformità qualitativa del rifiuto conferito potrà essere verificata attraverso un'analisi merceologica delle frazioni in questione.

Le operazioni di analisi – a cura e spese dell'aggiudicatario - dovranno essere effettuate da soggetto qualificato e competente secondo la norma internazionale UNI CEI EN ISO/IE C 17025.2005 "Requisiti generali per la competenza per i laboratori di prova e di taratura".

## **ART. 8 VARIAZIONE CONTRATTUALI E/O DEI CONFERIMENTI**

Atteso che i rifiuti avviati a trattamento sono rifiuti urbani provenienti da raccolta domiciliare porta a porta o da deposito presso isola ecologica la cui quantità non può essere esattamente definita, dipendendo da fattori non ponderabili per gli eventuali maggiori quantitativi entro il limite del 20% dei quantitativi previsti ed il periodo di durata del contratto, il conferimento procederà con applicazione dei medesimi prezzi unitari e senza necessità di sottoscrizione di atto di sottomissione.

Per eventuali altre variazioni contrattuali si procederà in accordo alle disposizioni del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

## **ART. 9 CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA**

Le cauzioni dovranno essere prestate con le modalità stabilite dalle norme vigenti (artt. 93 e 103 del D.Lgs. 50/2016). In ogni caso, in seguito all'accertamento di uno dei fatti di cui la cauzione sia a garanzia, l'importo dovrà essere esigibile a semplice richiesta del Comune; quest'ultima condizione dovrà essere espressamente indicata.

La cauzione provvisoria per la partecipazione alla gara sarà pari al 2% del prezzo base dell'appalto.

La cauzione definitiva sarà pari al 10% dell'importo contrattuale presunto, ex art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. La cauzione definitiva sta a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dal Comune, nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso l'Appaltatore in relazione a lavori e/o forniture connessi con l'appalto, salva, in tutti i casi,

ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente. La cauzione dovrà essere ricostituita nella sua integrità nel termine di quindici giorni dal verificarsi dell'evento, ove per qualsiasi causa, l'importo della stessa scenda al di sotto di quanto previsto dal terzo comma del presente articolo.

La cauzione verrà svincolata alla cessazione del rapporto contrattuale, previo accertamento del Comune circa la regolarità e il buon esito delle prestazioni oggetto dell'appalto. Resta però convenuto che, dopo la scadenza del contratto, la cauzione, ad insindacabile giudizio del Comune, potrà essere vincolata, in tutto o in parte, a garanzia dei diritti di eventuali creditori fino a quando l'Appaltatore non avrà dimostrato di aver assolto ogni obbligo e tacitato ogni credito, e saranno, inoltre, pervenute le dichiarazioni liberatorie degli Istituti assicurativo – previdenziali.

#### **ART. 10 PROTOCOLLO DI LEGALITÀ**

Il Sindaco del Comune di Casoria ha stipulato con la Prefettura di Napoli il Protocollo di Legalità sottoscritto in data 23/08/2007.

Pertanto, questa Stazione Appaltante si riserva di acquisire per tutte le imprese partecipanti alla gara, in particolare le informazioni antimafia ai sensi del D.Lgs 252/98 e, qualora risultassero a carico del concorrente partecipante in forma singola, associato, consorziato, società cooperativa, tentativi o elementi di infiltrazioni mafiose, si procederà all'immediata esclusione del concorrente dalla gara.

La Stazione Appaltante si riserva, altresì, di escludere le ditte per le quali il Prefetto fornisca informazioni antimafia ai sensi dell'art.1 septies del D.L. 629/82. Inoltre l'appaltatore dovrà provvedere alla compilazione e sottoscrizione dell'autocertificazione di cui al modello di atto d'obbligo di impegno ai sensi dall'art. 3 della legge per la tracciabilità dei flussi finanziari n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. e di quello per la richiesta del D.U.R.C.

#### **ART. 11 STIPULA DEL CONTRATTO**

L'appaltatore dovrà presentarsi per la stipula del Contratto entro il termine stabilito dall'Amministrazione comunale e comunicato con apposito formale invito.

In caso di mancata presentazione entro il termine fissato e conseguente mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'Appaltatore, il Comune procederà alla dichiarazione di decadenza dall'Appaltatore dall'aggiudicazione e il servizio potrà essere affidato alla ditta risultante seconda nella graduatoria della gara.

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi e disposizioni nazionali e regionali in materia di rifiuti, dei regolamenti locali in materia di gestione dei rifiuti urbani, nonché delle altre leggi in materia di appalti di servizi e di opere pubbliche in quanto applicabili.

Il presente capitolato fa parte integrante del contratto di appalto.

#### **ART. 12 SPESE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO**

Sono a totale carico dell'Impresa tutte le spese di contratto, nessuna esclusa o eccettuata, nonché ogni altra accessoria e conseguente.

In particolare, sono a carico dell'aggiudicatario le spese di registrazione e di bollo dei verbali di gara, del contratto, dei suoi allegati e degli eventuali atti aggiuntivi.

L'Impresa assume a suo carico il pagamento delle imposte, tasse e diritti comunque a essa derivate, con rinuncia al diritto di rivalsa nei confronti del Comune committente.

Ai sensi dell'art. 73 comma 5 D.lgs 50/2016 l'Impresa è tenuta a rimborsare al Comune gli oneri sostenuti per la pubblicazione del bando di gara.

#### **ART. 13 FATTURAZIONE E PAGAMENTI**

Alla scadenza di ogni mese, l'impresa provvederà ad emettere fatturazione elettronica, sulla base delle quantità mensili di rifiuti di natura organica e vegetale (CER 20.01.08 - CER 20.02.01) pervenute all'impianto, rilevate dal formulario di identificazione e dalle operazioni di pesatura.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandato di pagamento nel termine, a titolo meramente indicativo, di 60 giorni fine mese dalla acquisizione al protocollo generale del Comune della fattura o documento fiscale, salvo impedimenti di natura contabile legati alla normativa vigente, con le modalità ed alle condizioni di cui all'atto d'obbligo previsto dall'attuazione della legge 136/2010.

L'appaltatore si impegna a notificare tempestivamente le variazioni che si verificassero nelle modalità di pagamento. In difetto di tale notificazione, l'Amministrazione viene esonerata da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti, ricadendo sull'appaltatore tutte le conseguenze e gli eventuali addebiti previsti.

I crediti dell'appaltatore nei confronti dell'Ente, non possono essere ceduti senza il consenso dell'Amministrazione.

Prima della liquidazione, il Dirigente di Settore, previa certificazione di regolare esecuzione da parte del funzionario preposto, verificherà l'avvenuta e corretta esecuzione della prestazione.

Il pagamento è anche subordinato agli accertamenti disposti dall'ufficio relativi alla regolarità contabile e contributiva (DURC), ed al rispetto degli obblighi previsti in materia. Si precisa altresì che la richiesta di pagamento, inoltrata a mezzo della fattura o del documento fiscale di riferimento, deve riportare tassativamente l'indicazione della determinazione dirigenziale, nonché del numero di CIG e/o CUP e Codice Univoco Ufficio E2K0SF.

L'impresa è tenuta a rilasciare all'Amministrazione, oltre a tutti i documenti richiesti dall'Ufficio contratti, ogni qualvolta che si precede una liquidazione la dichiarazione predisposta dall'Ufficio per la richiesta del DURC ed una dichiarazione di regolarità contabile;

#### **ART. 14 REVISIONE DEI PREZZI**

Le condizioni economiche in base alle quali sarà aggiudicato l'appalto rimarranno fisse ed invariabili tutta la durata del contratto secondo quanto stabilito all'atto dell'aggiudicazione, senza che il soggetto aggiudicatario abbia nulla a pretendere per qualsiasi ragione o titolo.

#### **ART. 15 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il Comune ha facoltà di risolvere il contratto mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

a) con il passaggio delle attività di smaltimento dei rifiuti differenziati in capo alla Provincia, così come disposto dal DL 26/11/2010 convertito nella legge n. 1 del



- 24/01/2011, il contratto viene risolto senza che l'Appaltatore abbia diritto ad alcun riconoscimento e/o indennizzo di sorta nei confronti del Comune;
- b) mancato rispetto delle clausole previste dal protocollo di legalità;
  - c) scioglimento, cessazione o fallimento dell'Appaltatore;
  - d) frode nell'esecuzione del servizio;
  - e) per mancanza, anche parziale, dei requisiti richiesti dalla legge per svolgere l'attività;
  - f) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
  - g) sospensione del servizio o mancata ripresa dello stesso da parte dell'appaltatore per oltre 48 ore, eccetto che per cause di provata forza maggiore;
  - h) per abituali negligenze o deficienze del servizio, regolarmente accertate e notificate che, a giudizio del Comune, compromettano gravemente l'efficienza del servizio stesso o siano tali da determinare rischi igienico-sanitari e/o ambientali, sentito il parere dell'A.S.L. o di altro organismo competente in materia ambientale;
  - i) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
  - k) per la revoca di una o più autorizzazioni previste dalla normativa vigente per l'esercizio delle attività oggetto dell'affidamento;
  - l) qualora non adempia alla richiesta scritta di esecuzione di servizio conforme alle disposizioni di questo capitolato entro 15 giorni naturali dalla data della richiesta;
  - m) qualora l'Appaltatore accumuli l'applicazione di penali per un importo complessivamente maggiore del 10% dell'importo contrattuale annuo, in un periodo massimo pari ad un anno solare;
  - n) mancata ricostituzione della cauzione definitiva escussa parzialmente;
  - o) per ogni altre grave inadempienza riscontrata, il Comune agirà ai sensi dell'art. 1453 e ss. del Codice Civile.

Il Comune dopo aver intimato per iscritto all'Appaltatore di adempiere entro 15 giorni a uno o più degli obblighi contrattuali, escluso quanto previsto alla lettera a), trascorso tale termine senza che l'Appaltatore abbia provveduto agli adempimenti previsti, il contratto si intenderà risolto. L'Appaltatore accettando detta clausola, riconosce che decorso il suddetto termine di 15 giorni il contratto s'intenderà risolto di diritto.

#### **ART. 16 SICUREZZA SUL LAVORO**

L'Appaltatore ha l'obbligo di predisporre il piano di sicurezza, come previsto dalla vigente normativa in materia e si fa carico di adottare gli opportuni accorgimenti tecnici, pratici ed organizzativi volti a garantire la sicurezza sul lavoro dei propri addetti e di coloro che dovessero collaborare, a qualsiasi titolo, con gli stessi. In particolare assicura la piena osservanza delle norme sancite dal D.Lgs. 81/2008, riguardanti il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro.

#### **ART. 17 PENALITÀ**

In caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti, l'Appaltatore, oltre all'obbligo di ovviare, in un termine stabilito, all'infrazione contestatagli, sarà passibile di sanzione pecuniaria da un minimo di € 300,00 (trecento/00) ad un massimo di € 3.000,00 (tremila/00) ciascuna. L'applicazione della sanzione sarà preceduta da regolare contestazione dell'inadempimento.

L'Appaltatore avrà 10 giorni di tempo, dalla notifica della contestazione, per presentare le proprie controdeduzioni. Le sanzioni saranno raddoppiate qualora lo stesso tipo di disservizio si ripeta entro due mesi dalla prima contestazione. Il ripetersi per quattro volte dello stesso genere di disservizio, regolarmente contestato dal Comune, o l'applicazione di penali per un importo superiore al 10% del corrispettivo contrattuale dell'appalto, equivarranno alla manifesta incapacità dell'appaltatore a svolgere il servizio appaltato e pertanto comporteranno la risoluzione del contratto, con relativo incameramento della cauzione.

Non si applicherà alcuna penale per cause di forza maggiore, che comunque andranno documentate. Ferma restando l'applicazione delle penalità sopra descritte, qualora l'Appaltatore non ottemperi ai propri obblighi, il Comune, a spese dell'Appaltatore stesso, e senza bisogno di costituzione in mora né di alcun altro provvedimento, provvederà d'ufficio per l'esecuzione di quanto necessario.

L'ammontare delle penalità e l'importo delle spese per i lavori o per le forniture eventualmente eseguite d'ufficio saranno trattenute dal Comune sull'importo del corrispettivo in scadenza. Nell'eventualità che la rata non offra margine sufficiente, il Comune avrà diritto di rivalersi sulla cauzione definitiva. Pena la risoluzione del contratto, tale importo dovrà essere ricostituito nella sua integrità entro quindici giorni, decorrenti dalla apposita comunicazione in tal senso inviata all'Appaltatore.

#### **ART. 18 SEDI E RECAPITI**

Per tutta la durata dell'appalto l'Appaltatore dovrà mantenere edotto il Comune circa il luogo in cui è domiciliata la propria sede legale, la sede amministrativa competente e la sede operativa da cui dipendono i servizi oggetto del presente appalto, comunicando e ove necessario aggiornando tempestivamente gli indirizzi postali, i numeri di telefono ed e-mail.

#### **ART. 19 RESPONSABILE TECNICO/AMMINISTRATIVO DEL SERVIZIO**

L'Appaltatore deve nominare un Responsabile unico a fronte di tutti i servizi prestati, per le reciproche comunicazioni relative all'esecuzione del contratto.

Deve garantire, inoltre, la reperibilità almeno telefonica, del Responsabile, con potere di disporre i servizi urgenti ovvero di adottare le necessarie misure correttive in caso di inadempienze.

#### **ART. 20 CONTROVERSIE**

Per qualsiasi controversia derivante dall'interpretazione e/o esecuzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Napoli Nord.

#### **ART. 21 OSSERVANZA DI LEGGI, DECRETI E ORDINANZE**

Per quant'altro non previsto nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, si fa riferimento alle norme vigenti che disciplinano la materia.

Il Funzionari P.O.  
D.S. 116 del 18.1.18  
Dott. Giuseppe Buonomo