



COMUNE DI CASORIA

Prot. 58094 del 18-08-2022
Ora Registrazione: 14:54:17

Sezione: INTERNO

CITTA' DI CASORIA
Città Metropolitana di Napoli

VII SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

tel 0817053309

fax 0817053298

ORDINANZA SINDACALE N° 32..... DEL 18.08.2022

REG. P.T. ORD. N°.....DEL.....

IL SINDACO

Premesso che:

In data 09/07/2022 personale del comando provinciale dei vigili del fuoco ha trasmesso verbale n° 33807 relativo ad un intervento effettuato in Casoria alla via Garibaldi 25, parco fontana scala A, presso fabbricato 6 piani dove si è constatato dissesto interessante parapetti balconi facciata interno parco.

il personale intervenuto ha provveduto alla rimozione parti in imminente pericolo di distacco e ha segnalato la necessita' che l'autorita' competente, a salvaguardia della pubblica e privata incolumita', disponga urgenti lavori ripristino condizioni di sicurezza e, nelle more, disponga inibizione totale balconi intero fabbricato nonche' idoneo transennamento intero perimetro fabbricato con inibizione transito pedonale.

- Alla luce di quanto esposto si ritiene diffidare:

- Il sig. Marco Visone nato a Napoli il 29/09/1979, residente in Marano di Napoli, in Corso Europa n° 2, pec: marcovisone@pec.it, in qualità di amministratore del fabbricato sito in via Garibaldi n° 25, ad attuare tutte le misure per ripristinare le condizioni di sicurezza del fabbricato, inibire l'utilizzo dei balconi interni, effettuare transennamento intero perimetro fabbricato con inibizione al traffico pedonale.

- Dell'ultimazione di tali lavori, dovrà essere emesso certificato di eliminato pericolo a cura di tecnico abilitato, congiuntamente alla regolarità delle procedure amministrative previste per legge e trasmesse all'ufficio comunale competente

Ritenuto doversi provvedere ad horas all'esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del d. lgs. n° 267/2000, con l'incarico di ufficiale di governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario l'edificio;

Ritenuto, data la particolare urgenza di procedere, di comunicare l'avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza integrativa di carattere contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

ORDINA e DISPONE

Nei confronti di:

Marco Visone nato a Napoli il 29/09/1979, residente in Marano di Napoli, in Corso Europa n° 2, pec: marcovisone@pec.it, in qualità di amministratore del fabbricato sito in via Garibaldi n° 25,

- attuare tutte le misure per ripristinare le condizioni di sicurezza del fabbricato
- inibire l'utilizzo dei balconi interni
- effettuare transennamento intero perimetro fabbricato con inibizione al traffico pedonale.

Dell'ultimazione dei lavori, dovrà essere emesso certificato di regolare esecuzione e di eliminato pericolo a cura di tecnico abilitato, congiuntamente alla regolarità delle procedure amministrative previste per legge e trasmesse all'ufficio comunale competente

avverte che:

l'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;

la mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 d. lgs.267/2000;

il responsabile del procedimento è l'arch. Ermelinda Clarino del settore LL.PP. manutenzione;

gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il settore pianificazione e controllo del territorio, ufficio del responsabile del procedimento;

il comando Vigili Urbani, il Comando Carabinieri di Casoria, sono incaricati della osservanza della presente ordinanza;

l'ufficio messi notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;

avverte altresì che:

ai sensi della l. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al tar entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al capo dello stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. la presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del tar .

dalla Casa Comunale addì

il Responsabile del Procedimento
Arch. Ermelinda Clarino

il dirigente 7° settore
Arch. Salvatore Napolitano



il Sindaco

IL SINDACO
Avv. Raffaele Benè