



**CITTA' DI CASORIA**  
Città Metropolitana di Napoli

**VII SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO**

Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

tel 0817053609

ORDINANZA SINDACALE N° .....<sup>60</sup>..... DEL **2.0.DIC.2022**

REG. P.T. ORD. N°.....DEL.....

**IL SINDACO**

**Premesso che:**

Come si evince dal fonogramma dei VVF trasmesso con nota n.° 84804/22 del 12/12/2022, in data 10 dicembre 2022 il personale dei VVF è intervenuto nel Condominio di V. Principe di Piemonte n.185 a seguito di segnalazione di infiltrazioni di acqua nei vani bagno dell'int. n 3 (piano primo).

Sul posto il personale VVF ha riscontrato che le infiltrazioni provenivano dal bagno dell'int. 5 ( piano secondo ) e interessavano anche gli ambienti del piano terra int. 1.

Per quanto sopra il personale VVF inibiva l'utilizzo dei bagni degli intt. N.1 ( piano terra) e n.3 ( piano primo).

- Alla luce di quanto esposto e per tutelare la pubblica e privata incolumità

**Ritenuto** doversi provvedere ad horas all'esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità;

**Attesa** la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. N° 267/2000, con l'incarico di Ufficiale di Governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente;

**Dato atto** che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario l'edificio;

**Ritenuto**, data la particolare urgenza di procedere, di comunicare l'avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

**Ritenuti** pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza integrativa di carattere contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

**ORDINA**

Al sig. Saturno Antonio nato a Napoli il 23 settembre 1956 ( C.F. STR NTN 56 P 23 F 839 C) e residente in Casoria alla V. Rocco Giovanni n.4 sc. A piano 5 int. 26 in qualità di Amministratore del Condominio in parola

- *L'inibizione dell'utilizzo degli ambienti oggetto delle infiltrazioni ( intt. Nn.1,3,5).*
- *La messa in sicurezza degli ambienti oggetto delle infiltrazioni riscontrate dal personale VVF.*

**AVVERTE CHE:**

L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;

La mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 D. Lgs.267/2000;

Il responsabile del procedimento è l'arch. Ermelinda Clarino del Settore LL.PP. Manutenzione;

Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, ufficio del responsabile del procedimento;

Il **Comando Vigili Urbani**, il **Comando Carabinieri di Casoria**, sono incaricati della osservanza della presente ordinanza;

L'ufficio Messaggi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;

**AVVERTE ALTRESI' CHE:**

Ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR.

Dalla Casa Comunale addì

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Ermelinda Marino

IL DIRIGENTE SETTORE  
ARCH. SALVATORE NAPOLITANO



IL SINDACO  
IL SINDACO  
Avv. Raffaele Bene