



COMUNE DI CASORIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

ORIGINALE

Registro Generale delle Ordinanze Sindacali N. 33 del 25-09-2024

ORDINANZA SINDACALE

Oggetto: ORDINANZA SINDACALE VIA GIOTTO

IL SINDACO

Visto il verbale prot.59532 del 09/09/2024 dell'architetto Raffaele Delle Cave, dipendente del Comune di Casoria presso il VI Settore Lavori Pubblici e Manutenzione dal quale si evince che veniva chiamato alle ore 11:00 di Venerdì 06/09/2024 dal comando della polizia municipale di Casoria per uno sprofondamento del marciapiede all'altezza dell'incrocio con *** OMISSIS ***, più precisamente sul tratto di marciapiede adiacente il condominio ubicato *** OMISSIS ***;

Considerato che:

- dall'esame preliminare del tecnico arch. Raffaele Delle Cave, è emerso che la responsabilità del cedimento risulta imputabile al condominio, in quanto l'allaccio privato alla pubblica fognatura, in corrispondenza del quale si è verificato il cedimento, rientra tra le opere di competenza condominiale;
- veniva contattato l'amministratore del condominio, *** OMISSIS ***** [OMISSIS](#) ***;
- una volta illustrate le criticità sopra descritte, alla presenza della polizia municipale, l'arch. Delle Cave Raffaele ha provveduto alla immediata messa in sicurezza provvisoria delle aree pubbliche attraverso l'interdizione al passaggio pubblico pedonale sulle aree interessate dal cedimento, mediante apposizione di nastri segnaletici e reti metalliche;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del d. lgs. n° 267/2000, con l'incarico di ufficiale di governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai soggetti sopra elencati;

Ritenuto, la particolare urgenza di procedere, di comunicare l'avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

ORDINA

All'amministratore del condominio del civico *** OMISSIS ***, *** OMISSIS ***** [OMISSIS](#) ***;

- il ripristino ad horas dello stato dei luoghi del marciapiede volte a garantire la fruibilità dello stesso;
- ad avviare le procedure atte alla verifica dell'innesto della fecale e dei presunti danni apportati al pozzetto fognario coinvolto con la specifica che alla ultimazione dei lavori dovrà essere emessa dichiarazione di regolarità di esecuzione e certificazione di eliminato pericolo nonché la regolarità delle fasi ispettive a cura di tecnico abilitato, congiuntamente alla regolarità delle procedure amministrative previste per legge e trasmesse all'ufficio comunale competente;

avverte che:

- l'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;
- la mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 d. lgs.267/2000;
- il responsabile del procedimento è l'arch. Raffaele Delle Cave del settore LL.PP. manutenzione;

gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il settore pianificazione e controllo del territorio, ufficio del responsabile del procedimento;
avverte altresì che ai sensi della l. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al tar entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al capo dello stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. la presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del Tar.

L'ufficio messi notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento al *** OMISSIS
**** [OMISSIS](#) **** OMISSIS *** amministratore del condominio in *** OMISSIS ***;

Il Comando Vigili Urbani e il Comando Carabinieri di Casoria, sono incaricati della osservanza della presente ordinanza;

IL SINDACO
AVV. RAFFAELE BENE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.