



COMUNE DI CASORIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

ORIGINALE

Registro Generale delle Ordinanze Sindacali N. 42 del 21-10-2024

ORDINANZA SINDACALE

Oggetto: ORDINANZA SINDACALE VIA SANTA CROCE, VICO III SANTA CROCE E VICO V SANTA CROCE

IL SINDACO

word-wrap:break-word">

Premesso

- con relazione di servizio della Polizia Locale eseguita dagli Agenti Piscopo Maria Rosaria e D'Elia Nunzio Domenico su disposizione della C.O., portavano in Via Santa Croce, per la presunta caduta di calcinacci;
- Giunti sul posto, gli stessi, si constatavano l'effettiva caduta di calcinacci all'altezza del civico n. 32 della succitata via e i presenti riferivano, inoltre, che lo stabile presentava diverse crepature, che, a loro parere, erano diventate più evidenti.
- Sul posto giungeva la squadra 12B di Afragola dei VV.F., il tecnico del Comune Ing. Gioacchino Francesco Giacco ed il Funzionario di Guardia del Comando Vigili del Fuoco di Napoli, che a seguito di una verifica visiva, constatavano un dissesto strutturale con lesioni su murature portanti con un quadro fessurativo esteso ai fabbricati compresi *** OMISSIS *** identificati al *** OMISSIS ***.

Rilevato che

- veniva immediatamente interdetto l'accesso a 7 (sette) nuclei familiari agli edifici *** OMISSIS *** *** OMISSIS *** al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità, chiudendo, inoltre, al traffico veicolare, *** OMISSIS *** *** OMISSIS *** lasciando aperto il solo passaggio pedonale per i residenti, con transennamento completo dell'area;
- La squadra della polizia Municipale e gli uffici tecnici comunali, al fine di garantire la sicurezza pubblica e privata, procedevano all'immediata interdizione degli accessi alle varie unità immobiliari e alla chiusura al traffico veicolare *** OMISSIS *** diffidando l'accesso a tutti i presenti e residenti dei due edifici;

Atteso che tali interventi costituiscono una prima messa in sicurezza dell'ambito di che trattasi e che occorre intervenire senza indugio alcuno al fine di eliminare i rischi di dissesto statico;

Visti

- il Verbale di intervento dei VVF pervenuto con prot. n. 71381/2024 del 21-10-2024;
- il verbale della Polizia Municipale prot. interno n. 71317/2024 del 19-10-2024;
- il verbale di sopralluogo dell'ufficio tecnico prot. interno n. 71610/2024 del 21-10-2024;

Considerata la necessità di provvedere al fine di prevenire e/o eliminare il pericolo che minaccia l'incolumità pubblica che il fatto sopraindicato presenta;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'articolo 54 del D.lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti locali" e s.m.i.

ORDINA

*** OMISSIS *** *** OMISSIS *** *** OMISSIS ***

*** OMISSIS *** *** OMISSIS *** *** OMISSIS ***

*** OMISSIS *** *** OMISSIS *** *** OMISSIS ***

*** OMISSIS *** *** OMISSIS *** *** OMISSIS ***

*** OMISSIS *** *** OMISSIS *** *** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***...OMISSIS ***... OMISSIS ***
*** OMISSIS ***...OMISSIS ***... OMISSIS ***
*** OMISSIS ***...OMISSIS ***... OMISSIS ***
*** OMISSIS ***...OMISSIS ***... OMISSIS ***
*** OMISSIS ***...OMISSIS ***... OMISSIS ***
*** OMISSIS ***...OMISSIS ***... OMISSIS ***
*** OMISSIS ***...OMISSIS ***... OMISSIS ***
*** OMISSIS ***...OMISSIS ***... OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***

in qualità di residenti, l'interdizione dei fabbricati e dell'area esterna *** OMISSIS *** *** OMISSIS *** limitatamente alla zona adiacente con i fabbricati interessati e debitamente recintata;

ORDINA ALTRESÌ

*** OMISSIS ***...OMISSIS ***... OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***...OMISSIS ***... OMISSIS ***

in qualità di titolari delle unità facenti parte dell'immobile anzidetto:

- Di intervenire, ad horas e comunque entro **gg. 10** dalla notifica del presente provvedimento, all'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza sull'immobile anzidetto e l'attuazione di interventi provvisori atti ad eliminare il rischio eventualmente ancora presente e messa in sicurezza dell'ambito interessato;
- Di trasmettere a fine lavori a questo Comune, il previsto Certificato di Eliminato Pericolo delle opere realizzate;
- L'interdizione dei fabbricati e dell'area esterna *** OMISSIS *** *** OMISSIS *** limitatamente alla zona adiacente con i fabbricati interessati e debitamente recintata;

La presente ordinanza non esime codeste ditte dalla regolarizzazione della pratica di occupazione di suolo pubblico e di altri eventuali permessi.

PREAVVERTE

- che l'inosservanza di cui sopra è soggetta a sanzione amministrativa nei confronti dei proprietari ai sensi del comma 1 dell'art. 677 del codice penale, il quale testualmente recita" il proprietario di un edificio o di una costruzione che minacci rovina ovvero chi è per lui obbligato alla conservazione o alla vigilanza dell'edificio o della costruzione, il quale omette di provvedere ai lavori necessari per rimuovere il pericolo, è punito con la sanzione amministrativa pecuniaria da euro 154 a euro 929;
- che, in caso di constatata inosservanza a quanto disposto dal presente provvedimento, i lavori verranno eseguiti d'ufficio a cura di questa Amministrazione Civica, senza ulteriore comunicazione ai proprietari, e il Dirigente del Settore Opere Pubbliche provvederà al recupero coattivo delle spese interamente sostenute in danno dei proprietari inadempienti;
- gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il settore pianificazione e controllo del territorio, ufficio del responsabile del procedimento;
- Il Comando Vigili Urbani e il Comando Carabinieri di Casoria, sono incaricati della osservanza della presente ordinanza;

DISPONE

che copia della presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune e notificata a:

*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***

COMUNICA

che il responsabile del procedimento è l'ing. Gioacchino Francesco Giacco del Settore LL.PP. manutenzione;

che ai sensi della l. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al tar entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al capo dello stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. la presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del Tar.

IL SINDACO
AVV. RAFFAELE BENE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

