



COMUNE DI CASORIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

ORIGINALE

Registro Generale delle Ordinanze Sindacali N. 41 del 21-10-2024

ORDINANZA SINDACALE

Oggetto: ORDINANZA SINDACALE VIA PIETRO CASILLI

IL SINDACO

Visto:

- Il fonogramma del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, acquisito in data 17 ottobre 2024 con protocollo n. 70837/2024, relativo all'intervento effettuato presso il Comune di Casoria, alla Via *** OMISSIS *** , a seguito della caduta di calcinacci dai sotto balconi degli edifici situati nelle suddette scale;
- Che il personale dei Vigili del Fuoco ha constatato, mediante verifica visiva, la caduta di calcinacci, rimuovendo le parti in imminente pericolo non escludendo il rischio di ulteriore aggravamento della situazione;
- La necessità di adottare provvedimenti urgenti a tutela della pubblica e privata incolumità, in attesa di interventi di verifica, messa in sicurezza e ripristino delle condizioni di sicurezza;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del d. lgs. n. 267/2000, in qualità di ufficiale di governo per provvedimenti contingibili e urgenti volti a prevenire e eliminare pericoli gravi per l'incolumità dei cittadini;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai soggetti sopra elencati;

Ritenuto, data la particolare urgenza di procedere, di comunicare l'avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

ORDINA

1. **All'amministratore del condominio situato in Via *** OMISSIS ***** OMISSIS ***:**
 - L'osservanza di tutti i condomini interessati dell'inibizione immediata dell'accesso ai balconi degli edifici della Scala A-B prospicienti il cortile interno, inibendo anche il transito pedonale nella zona sottostante la facciata interessata dall'evento;
 - La messa in sicurezza delle aree coinvolte mediante l'installazione di barriere provvisorie e altri dispositivi di protezione atti a prevenire ulteriori danni o pericoli;
 - L'avvio di interventi di verifica, assicurazione e ripristino in via definitiva delle condizioni di sicurezza con successiva dichiarazione di regolare esecuzione dei lavori e certificazione di eliminato pericolo da parte di un tecnico abilitato.

2. **Termini di esecuzione:**

L'amministratore dovrà provvedere ad horas per la messa in sicurezza delle aree coinvolte mediante l'installazione di barriere provvisorie e altri dispositivi di protezione atti a prevenire ulteriori pericoli per l'incolumità pubblica e privata e comunque entro 15 giorni dalla data di notifica dell'ordinanza per il ripristino in via definitiva delle condizioni di sicurezza e la produzione del certificato di eliminato pericolo da parte di un tecnico abilitato.

Dispone:

- la notifica della presente ordinanza all'amministratore del condominio situato in *** OMISSIS ***** OMISSIS ***;
- al Comando di Polizia Municipale e al Comando dei Carabinieri di Casoria, di vigilare sull'ottemperanza della presente ordinanza;

avverte che:

- l'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;

- la mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 d. lgs.267/2000;
- il responsabile del procedimento è l'arch. Delle Cave Raffaele del settore LL.PP. manutenzione;
- gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il settore pianificazione e controllo del territorio, ufficio del responsabile del procedimento;

avverte altresì che:

ai sensi della l. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al tar entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al capo dello stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. la presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del Tar.

dalla Casa Comunale, addì

IL SINDACO
AVV. RAFFAELE BENE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.