



**COMUNE DI CASORIA**

**CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI**

ORIGINALE

Registro Generale delle Ordinanze Sindacali N. 45 del 11-11-2024

## **ORDINANZA SINDACALE**

**Oggetto:** ORDINANZA SINDACALE VIA SANTA CROCE

## IL SINDACO

### Premesso che:

In data 06/11/2024 è stato effettuato un sopralluogo, su richiesta della Polizia Municipale, presso il condominio situato in Via Santa Croce \*\*\* OMISSIS \*\*\* dall'ufficio tecnico comunale. Durante il sopralluogo è stato rilevato uno smottamento del terreno nell'androne di accesso alla corte, causato dalla perdita di una condotta idrica all'interno della proprietà, che potrebbe compromettere la staticità del suolo.

### Rilevato che:

Le condizioni riscontrate rendono necessaria l'interdizione immediata all'accesso del fabbricato per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, nonché un intervento di messa in sicurezza per ripristinare lo stato dei luoghi.

### Considerato che:

L'intervento è necessario per prevenire ulteriori cedimenti o danni a cose e/o terzi, e che potrebbero compromettere la stabilità delle strutture circostanti.

### Visti:

- Il verbale di sopralluogo redatto dall'ufficio tecnico in data 07/11/2024, prot. 76169 del 07/11/2024;
- La normativa vigente in materia di sicurezza e incolumità pubblica e privata;

**Ravvisata** la propria competenza ai sensi dell'articolo 54 del D.lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti locali" e s.m.i.

## ORDINA

Ai sig.ri:

\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*

in qualità di proprietari del fabbricato coinvolto

1. Intervenire **AD HORAS**, e comunque entro gg. 5 dalla notifica del presente provvedimento, all'esecuzione della messa in sicurezza con delimitazione dell'area danneggiata mediante sistemi di protezione atti a prevenire ulteriori danni o pericoli, ed al ripristino allo stato dei luoghi di tutta l'area sottostante coinvolta dalla perdita e dallo smottamento del terreno;
2. Di trasmettere a fine lavori a questo Comune, il previsto Certificato di Eliminato Pericolo delle opere realizzate da parte di un tecnico abilitato;

## ORDINA ALTRESI'

Ai sig.ri:

\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
\*\*\* OMISSIS \*\*\*

\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*

In qualità di residenti e/o occupanti identificati, oltre ai residenti ed occupanti tutti, l'interdizione dell'accesso di tutti i veicoli per tutta l'area del varco, e l'interdizione completa all'accesso limitatamente all'area pericolante del civico \*\*\* OMISSIS \*\*\* , come già intimato verbalmente;

**PREAVVERTE**

- L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;
- Che, in caso di constatata inosservanza a quanto disposto dal presente provvedimento, i lavori verranno eseguiti d'ufficio a cura di questa Amministrazione Civica, senza ulteriore comunicazione ai proprietari, e il Dirigente del Settore Opere Pubbliche provvederà al recupero coattivo delle spese interamente sostenute in danno dei proprietari inadempienti;
- Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il settore pianificazione e controllo del territorio, ufficio del responsabile del procedimento;
- Il Comando Vigili Urbani e il Comando Carabinieri di Casoria, sono incaricati della osservanza della presente ordinanza;

**DISPONE**

che copia della presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune e notificata a:

\*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*  
 \*\*\* OMISSIS \*\*\*

**COMUNICA**

- che il responsabile del procedimento è l'ing. Brando Antonio del Settore Urbanistica e Pianificazione del Territorio;

- che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Campania entro 60 giorni dalla pubblicazione, o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.**

**IL SINDACO**  
AVV. RAFFAELE BENE

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*