



**COMUNE DI CASORIA**

**CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI**

ORIGINALE

Registro Generale delle Ordinanze Sindacali N. 48 del 03-12-2024

## **ORDINANZA SINDACALE**

**Oggetto: ORDINANZA SINDACALE VIA MATTIA FERRARA**

## IL SINDACO

Premesso che con relazione di servizio redatto dall'ufficio tecnico del VI Settore del Comune di Casoria, si constatava la caduta di una soglia di marmo dal terzo piano di un fabbricato sito in Via Mattia Ferrara, che ha causato danni a un veicolo parcheggiato sulla pubblica via e rappresenta un grave rischio per l'incolumità pubblica;

### Rilevato che

La soglia di marmo e i calcinacci che ne derivano dal fabbricato posto al \*\*\* OMISSIS \*\*\* cadevano sulla pubblica via danneggiando un vicolo in sosta, si accertava che il fabbricato oggetto della caduta dei calcinacci è amministrato dal sig. \*\*\* OMISSIS \*\*\*;

Durante l'intervento, la squadra dei Vigili del Fuoco e la Polizia Municipale provvedevano a mettere in sicurezza l'area, rimuovendo elementi pericolanti e delimitando le aree a rischio.

Atteso che tali interventi costituiscono una prima messa in sicurezza dell'ambito di che trattasi e che occorre intervenire senza indugio alcuno al fine di eliminare i rischi di distacco di intonaco;

Atteso che lo stesso personale dei Vigili del Fuoco, in sede di intervento, ha rilevato un pericolo per la pubblica incolumità in virtù del fatto che la situazione di degrado dell'intonaco dei balconi, dei sotto balconi e dei cornicioni è generalizzata e che potrebbe provocare danni a persone o cose;

Considerata la necessità di provvedere al fine di prevenire e/o eliminare il pericolo che minaccia l'incolumità pubblica che il fatto sopraindicato presenta;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'articolo 54 del D.lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti locali" e s.m.i.

Richiamato il D.lgs. 1/2018 "Codice della protezione civile".

### ORDINA

ai sensi di quanto disposto dall'articolo 54 del D.lgs. 267/2000:

- Al sig. \*\*\* OMISSIS \*\*\*\*\* OMISSIS \*\*\*:

- o Ad horas, e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente ordinanza, l'esecuzione di tutti gli interventi necessari di messa in sicurezza sull'immobile amministrato e l'attuazione di interventi provvisori atti ad eliminare il rischio eventualmente ancora presente e messa in sicurezza dell'ambito interessato;
- o verifica dell'intero immobile da parte di un professionista abilitato al fine di verificare le condizioni di sicurezza;
- o Di trasmettere a fine lavori a questo Comune, il previsto Certificato di Eliminato Pericolo delle opere realizzate;
- o L'Interdizione di tutti i balconi e affacci che compongono il fabbricato;
- o L' interdizione della porzione di vialetto di ingresso debitamente transennati;

## COMUNICA CHE

- gli interventi devono essere eseguiti nel rispetto della normativa vigente;
- non ottemperando a quanto disposto entro il termine concesso si procederà alla denuncia all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 e 677 del codice penale;
- che nel caso di accertata inottemperanza a quanto ordinato si provvederà d'ufficio nei modi nei termini di legge, con recupero delle spese sostenute;

### DISPONE

la notifica della presente:

- \*\*\* OMISSIS \*\*\*\*\* OMISSIS \*\*\*;

### RENDE NOTO

Ai sensi degli articoli 3, quarto comma, e 5, terzo comma, della legge 7 agosto 1990 n. 241:

che il Responsabile del procedimento è l'arch. Raffaele Delle Cave;

Avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Campania, entro il termine di 60 giorni dall'avvenuta pubblicazione, ovvero il ricorso al Presidente della Repubblica in applicazione del D.P.R. nr. 1199/71, entro il termine di 120 giorni.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
AVV. RAFFAELE BENE

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*

